

Создано: 21.10.2024 в 15:46

Обновлено: 19.01.2026 в 15:48

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Королева, 1Б**

39 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Королева, 1Б

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Королева](#)

Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

16/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

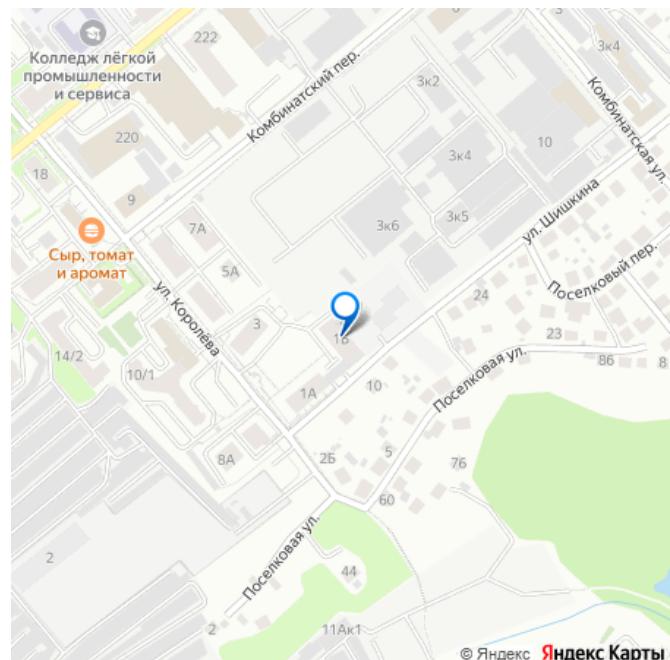
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288130>
647

Собственник

**79132030208, 7983132
4981**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

СДАМ КВАРТИРУ-СТУДИЮ ОТ ПЯТИ ДНЕЙ ДО 5 МЕСЯЦЕВ !!! Подходит для людей которым на длительный срок квартира не нужна.

Предлагается однокомнатная квартира - студия, в новом доме ЖК На Королева Не далеко от метро Березовая роща и Золотая Нива. Квартира теплая, светлая, уютная с новым хорошим ремонтом, мебелью, бытовой техникой и всем необходимым!!! Территория жилого комплекса охраняется и закрыта от проезда машин, во дворе озеленение и современные площадки для игр и спорта, для автовладельцев наземный паркинг рядом с домом. В квартире есть все необходимое для комфорtnого проживания наших гостей: большая двуспальная кровать, двуспальный диван, телевизор, электрическая плита, микроволновая печь, холодильник, чайник, вся необходимая посуда для приготовления пищи и кухонная утварь, стиральная машина, фен, утюг, сушилка для белья, средства личной гигиены и ухода за вещами, чистые полотенца и постельное белье. Всё зависит от срока проживания и оплаты. Инфраструктура : - в 10-15 мин. ходьбы - ТРК Сибирский молл и ПКиО Березовая роща, УФМС. - в 10-15 мин. езды на машине : ПКиО Центральный,

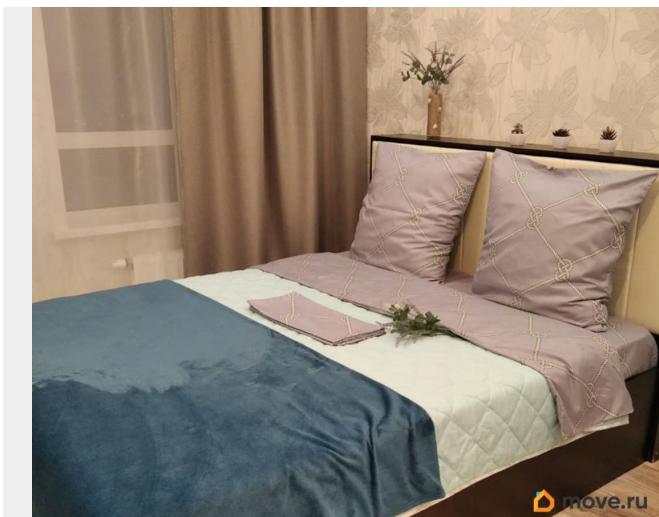
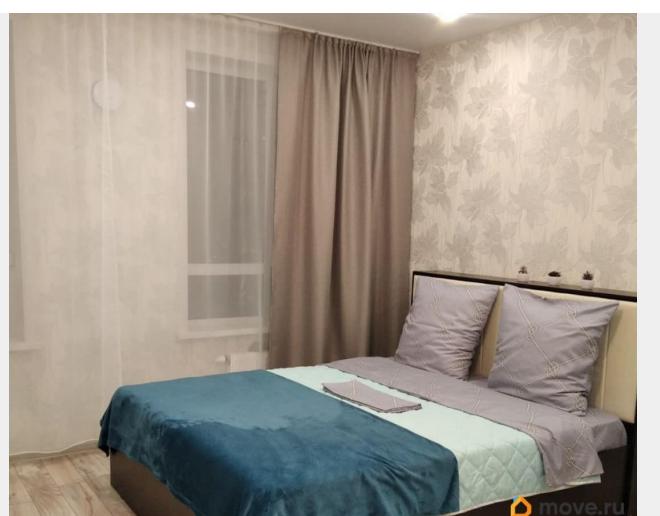
Ледовый каток Спартак, клиника НИИТО,
Ледовый дворец спорта Сибирь, Театр оперы
и балета НОВАТ, Аура, Первомайский сквер,
Галерея Новосибирск. - в 15-20
мин. Цирк, Зоопарк, Дельфинарий,
Железнодорожный вокзал. - в 20-25
мин. Аквапарк, Сибирь-Арена. Удобная
транспортная развязка: (ЖКН на Королева
находится в 15 мин. ходьбы от метро
Березовая роща и Золотая Нива. Рядом с
комплексом две остановки общественного
транспорта - Королева и Красина. Отсюда
отходит 7 автобусов, 3 троллейбуса и 4
маршрутных такси, и вы без труда
доберетесь в любую точку города.

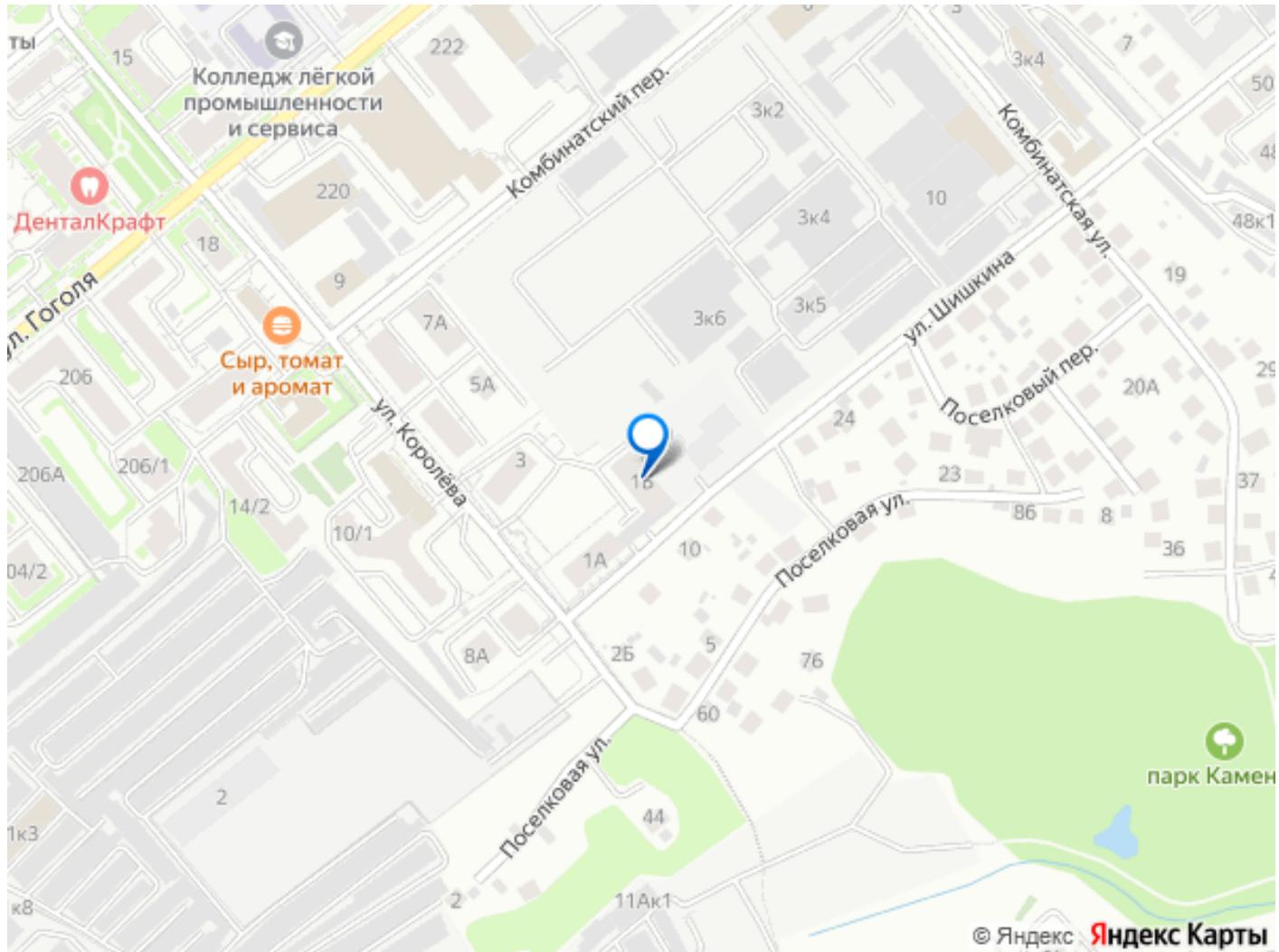
Неподалеку от новых домов две широкие
автомагистрали, это позволяет быстро
доехать до центра Новосибирска или любого
другого района без пробок.

Предусмотрен ряд
правил проживания, соблюдая которые Вы
помогаете квартире оставаться чистой и
привлекательной, чтобы радовать Вас при
следующем заселении: Для безопасности и
комфорта в квартире ЗАПРЕЩЕНО КУРЕНИЕ.
Квартира НЕ сдаётся для шумных вечеринок
и мероприятий. Соблюдение тишины с 22:00
до 9:00 часов. За нарушение залоговая сумма
не возвращается!!! При длительном
проживании: -коммунальные услуги по
счётчикам оплачиваются отдельно -имеется
обеспечительный платеж в размере
месячного проживания.(возвратный при
соблюдении правил, порядка и сохранности
имущества). Проживание с питомцами
(мелких пород) разрешается только по
предварительному согласованию. При
проживании с питомцами мы берём доплату
и повышенный залог за сохранность
имущества. Стоимость проживания зависит от
сезона, праздничных дней, от дня недели, от

кол-ва суток, недель, месяцев и гостей!

Звоните все подробно расскажу по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России