

Создано: 15.01.2026 в 12:27

Обновлено: 26.01.2026 в 07:15

Новосибирская область, Новосибирск, 2-я  
Обская улица, 154

**35 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, 2-я Обская улица, 154

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

17/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

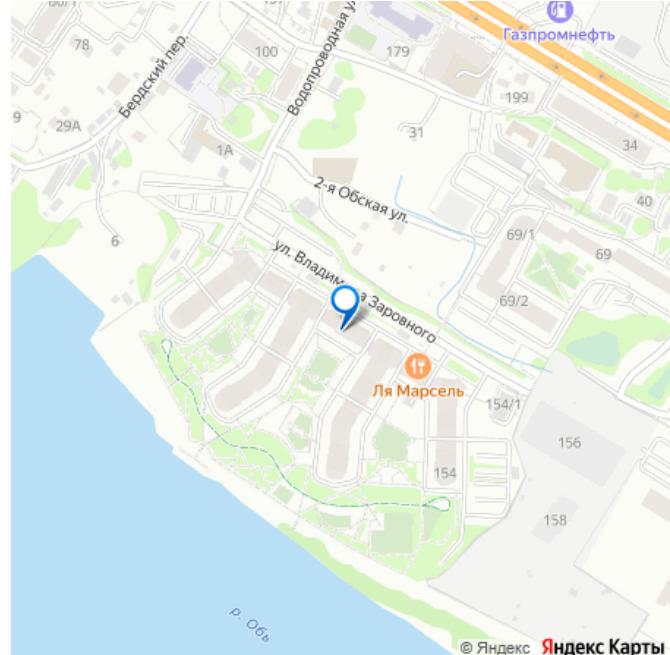
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288036>

055

Алина Вадимовна Уткина, Этажи

**79138919583**

для заметок



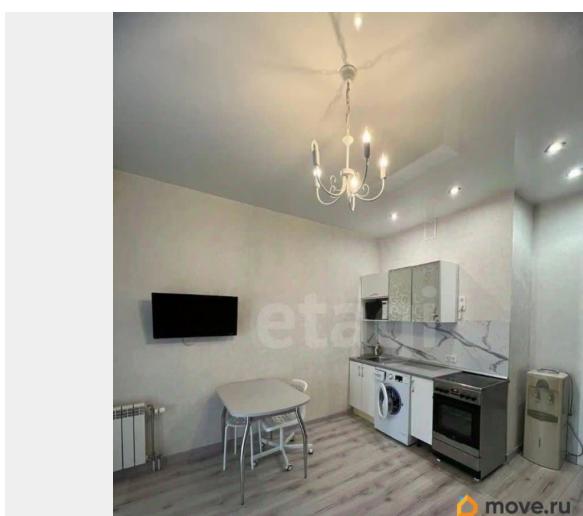
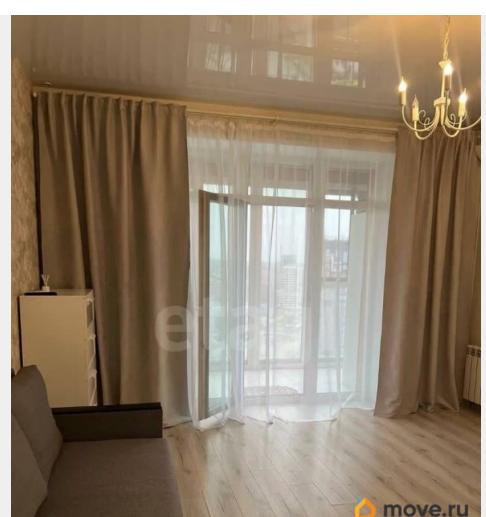
2020 г.

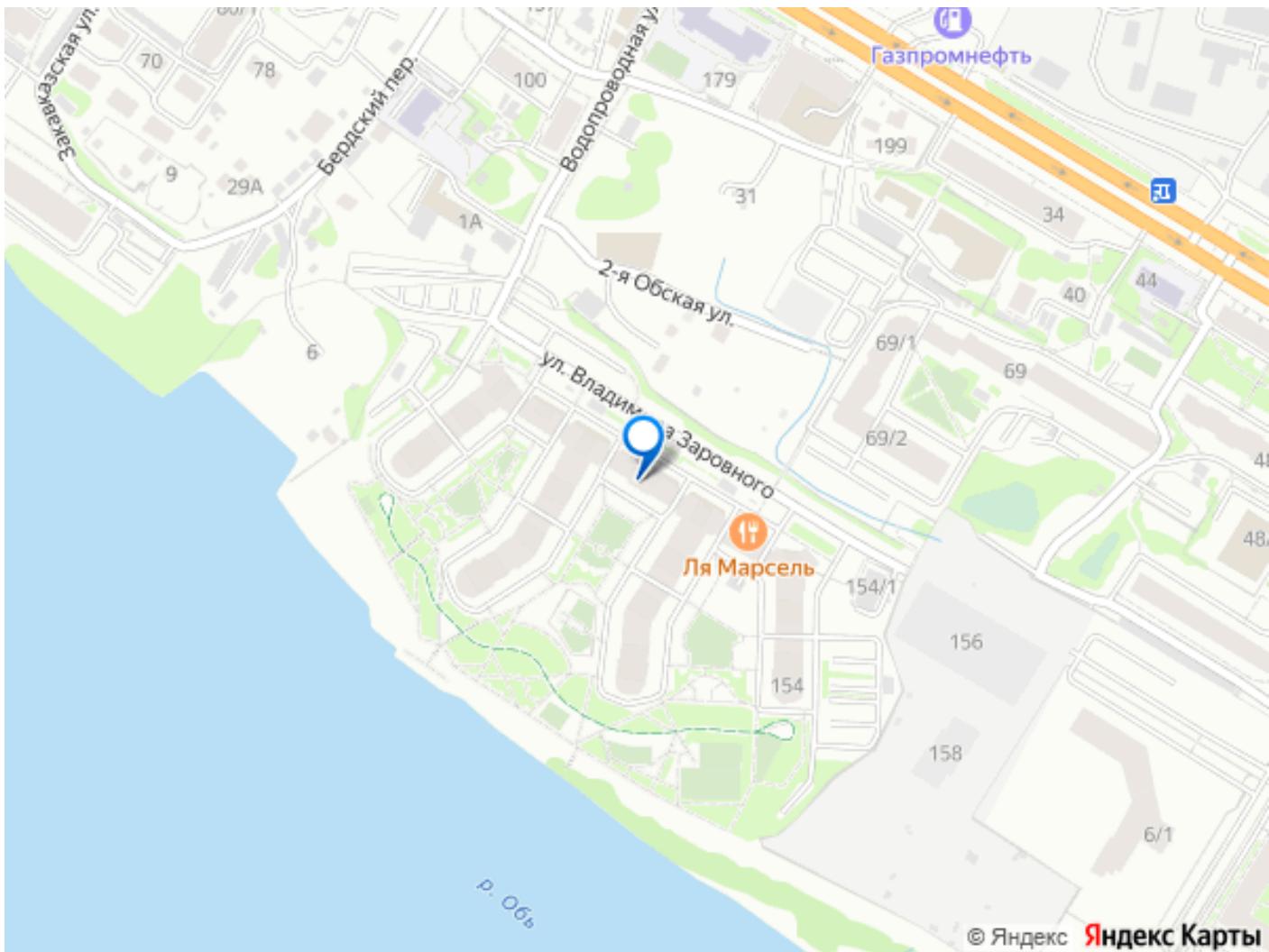
интернет, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся квартира 30 кв/м в ЖК Новосибирска-Марсель Квартира на 17 этаже с панорамными окнами. В ЖК Марсель своя котельная, поэтому горячую воду не отключают. В квартире тёплый пол и утеплённый балкон, рабочий кондиционер, проведён Wi-Fi, имеется духовка, микроволновка. В ЖК Марсель развиты спортивные игры: зимой свой каток, летом теннисный корт, футбольная и баскетбольная площадки - все бесплатно. На территории имеется подземная и наземная парковки, за шлагбаумом, в 2 минутах Пятёрочка, Озон, Wildberries, аптеки + детский садик в доме и школа в 5-ти минутах ходьбы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 197082 Номер в базе: 10817140







Move.ru - вся недвижимость России