

🕒 Создано: 11.12.2025 в 11:14

Обновлено: 26.01.2026 в 07:30

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Котовского, 40/1**

20 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Котовского, 40/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Котовского](#)

Квартира

Жилая площадь

22 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

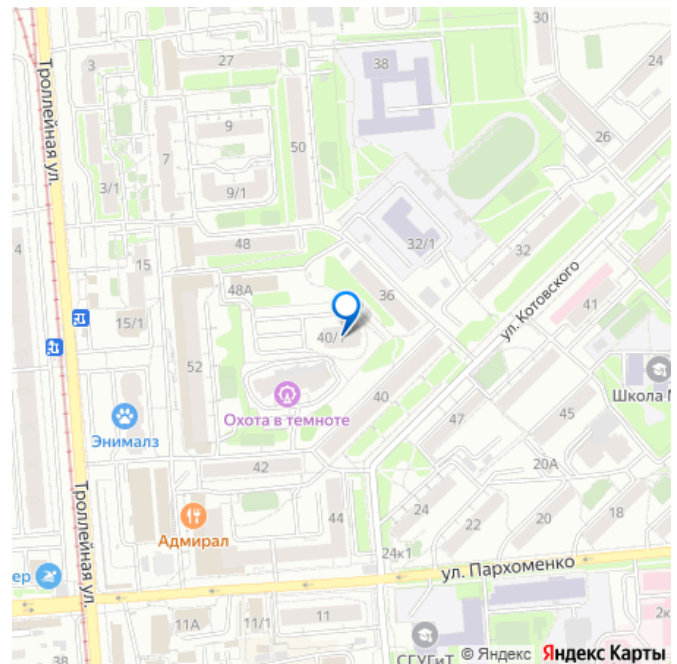
во двор

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287350456>

Эксклюзив, Эксклюзив
79830515877

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

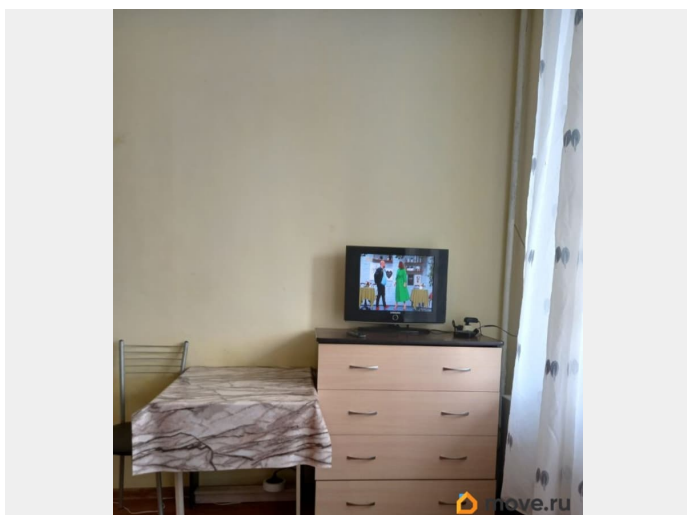
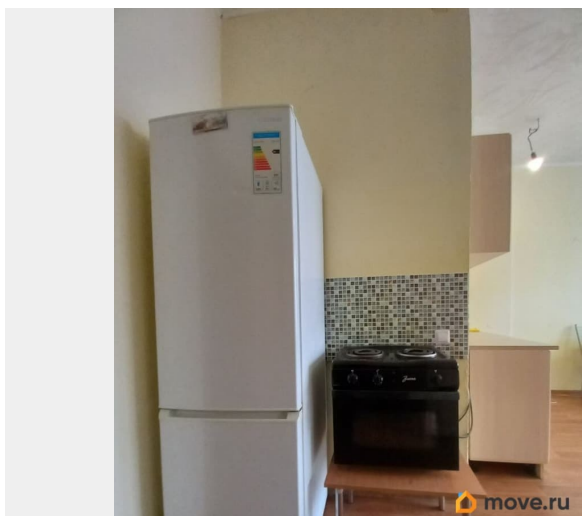
Описание

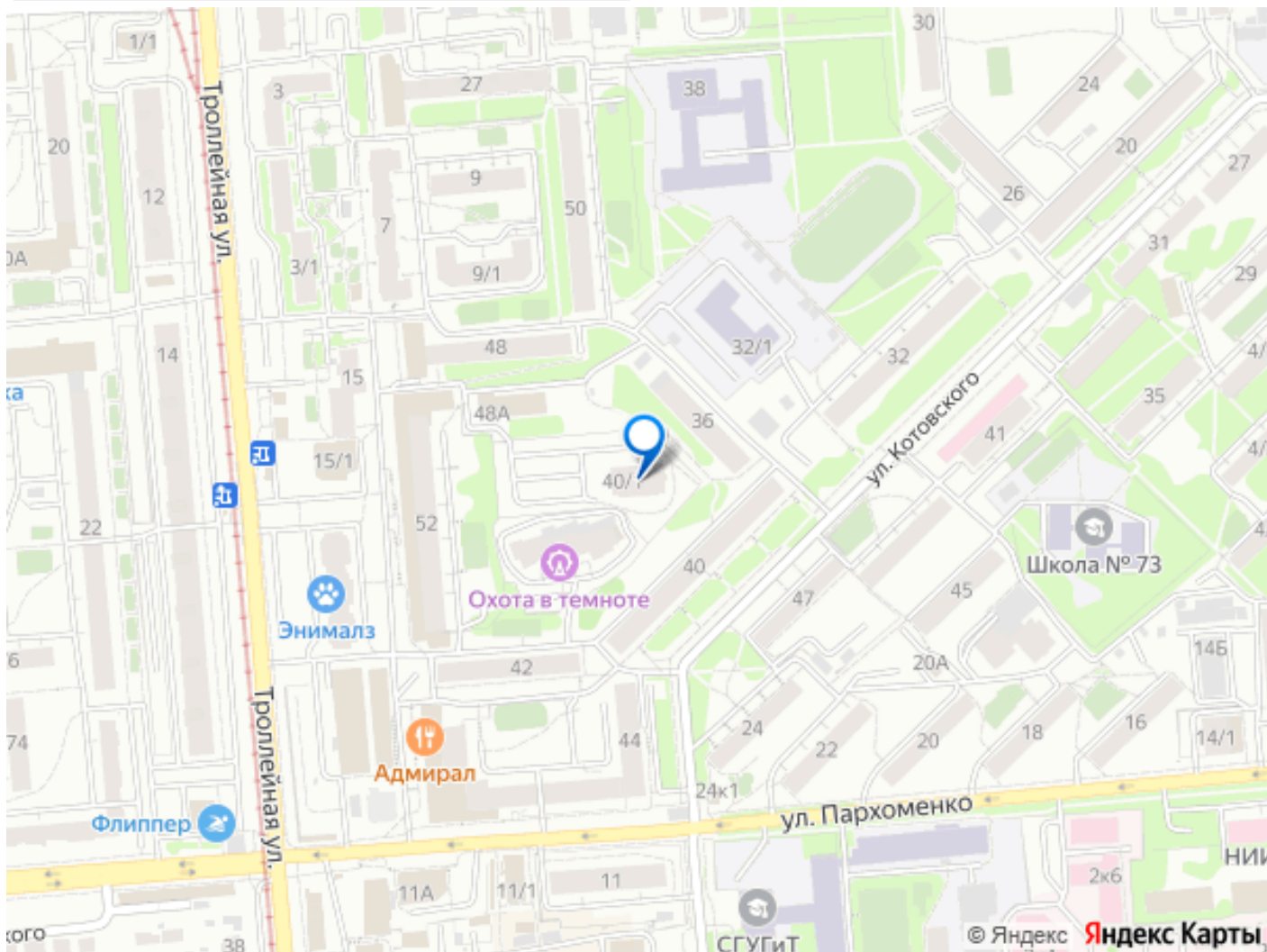
Уютная студия на 3 этаже кирпичного дома 2016 года постройки. Косметический ремонт, минимальная необходимая мебель. Дом с лифтами, огороженной территорией и парковкой. Район с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Описание квартиры: • Косметический ремонт • Спальное место • Современная сантехника в санузле • Лоджия • Пластиковые окна • Минимальная комплектация мебелью Расположение (Кировский район): • Основные улицы: Троллейная, Станиславского, Широкая • Детский сад и гимназия 17 рядом • Поликлиника 16 и НИИ гигиены в шаговой доступности • Супермаркеты Холди, Ярче!, Пятёрочка • Парк им. Кирова и Монумент Славы • Фитнес-клуб Фит-вояж в 1,5 км Транспортная доступность: • Остановки Ленинский ЗАГС и ПКиО им. Кирова — 4 мин пешком (350 м) • 15-20 минут до метро Площадь Маркса на транспорте • Удобный выезд на площадь Труда и Димитровский мост • Доступ к основным магистралям района Особенности дома: • 3 этаж, кирпичный дом 2016 года • Пассажирский и грузовой лифты • Огороженная территория с шлагбаумом • Детская и спортивная площадки • Большая парковка во дворе •

Центральные коммуникации Условия аренды:

- Залог 5000 ?
- Долгосрочная аренда
- Без детей и животных
- Курение запрещено
- Коммунальные платежи по счетчикам
- Для ответственных жильцов
- Обсуждаем аренду непосредственно с арендаторами

Просмотр только по предварительной записи Звоните, чтобы забронировать удобное время для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России