

Создано: 07.12.2025 в 08:50

Обновлено: 13.12.2025 в 12:46

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287212648>

Агент

79138922102

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Семьи Шамшиных, 90/5**

40 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи
Шамшиных, 90/5

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

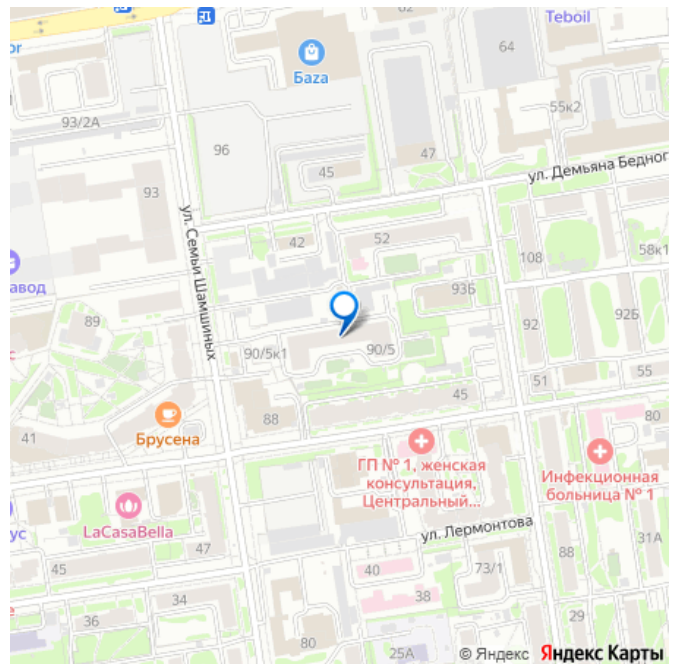
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

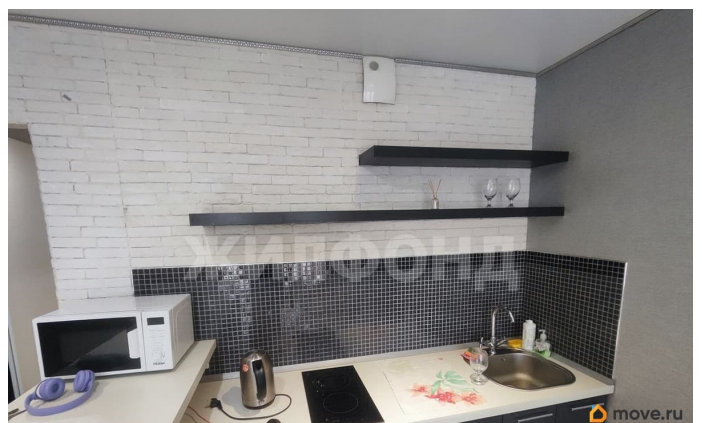
Заселение с животными

да

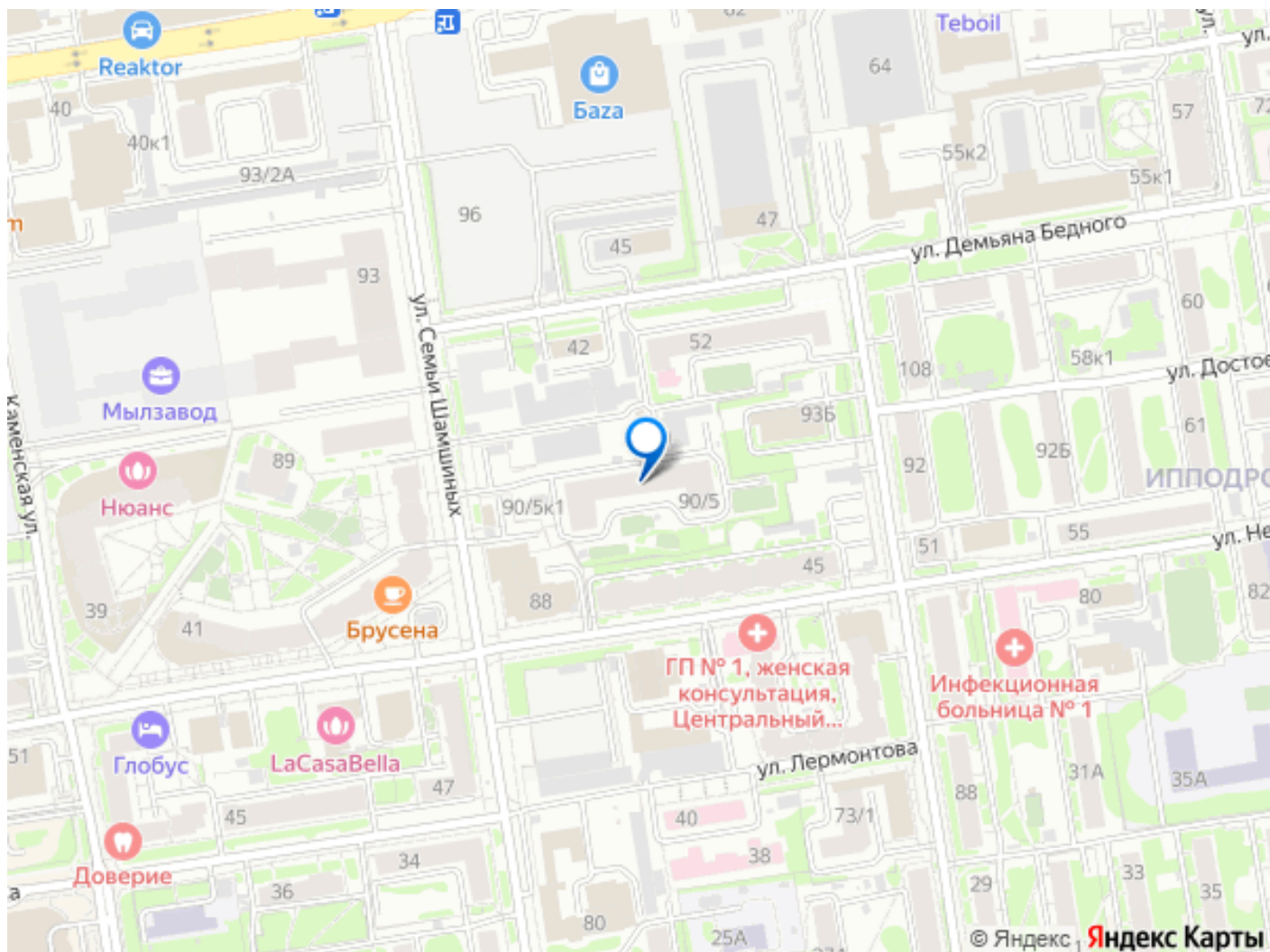
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Проживание с животными собственники обсуждают. Сдается однокомнатная квартира студия на долгий срок в новом доме комфорт класса 2014 года в самом центре города! Прекрасная транспортная доступность (5 минут пешком до метро Маршала Покрышкина), развитая инфраструктура. Рядом магазины, ТЦ «Галерея Новосибирск». На территории большая детская площадка. Новая мебель и ремонт. В квартире: кондиционер, телевизор, стиральная машина, электроплита, диван, холодильник, кухонный гарнитур, барная стойка, шкаф, ванная. 40000 коммунальные платежи включены, залог - 20000 рублей (за сохранность имущества, возвращается при выезде), комиссия 50 % по факту заселения (сделки по договору найма, то есть 20 000 рублей) АН Жилфонд.







Move.ru - вся недвижимость России