

🕒 Создано: 08.10.2025 в 12:53

🔄 Обновлено: 04.12.2025 в 07:43

**Новосибирская область, Новосибирск, 2-я  
Обская улица, 69/2**

**25 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, 2-я Обская улица, 69/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

### Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286912403>

**Любовь Николаевна, Планета  
Недвижимости -подразделение ООО  
Лаки**

**79833123981**

для заметок



косметический

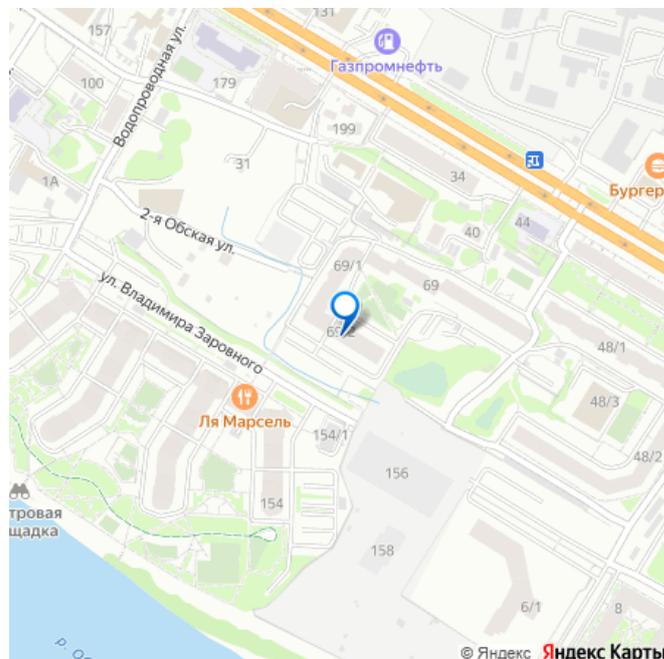
Заселение с детьми

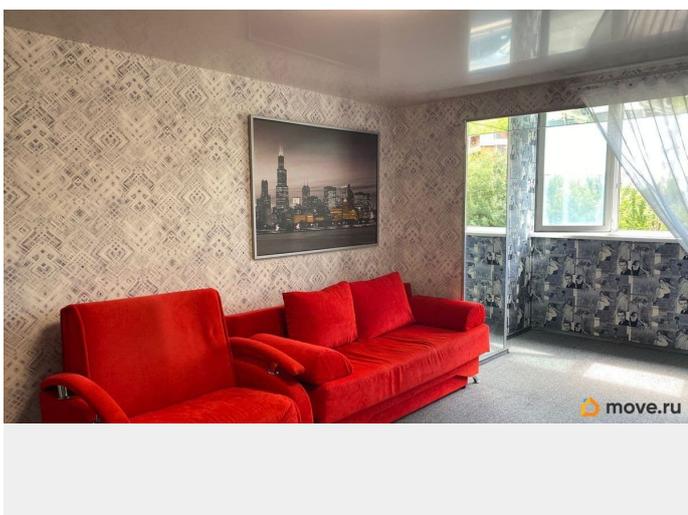
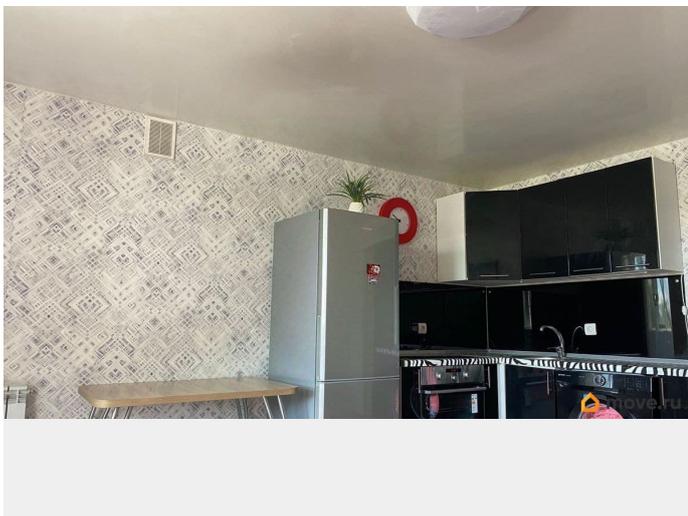
да

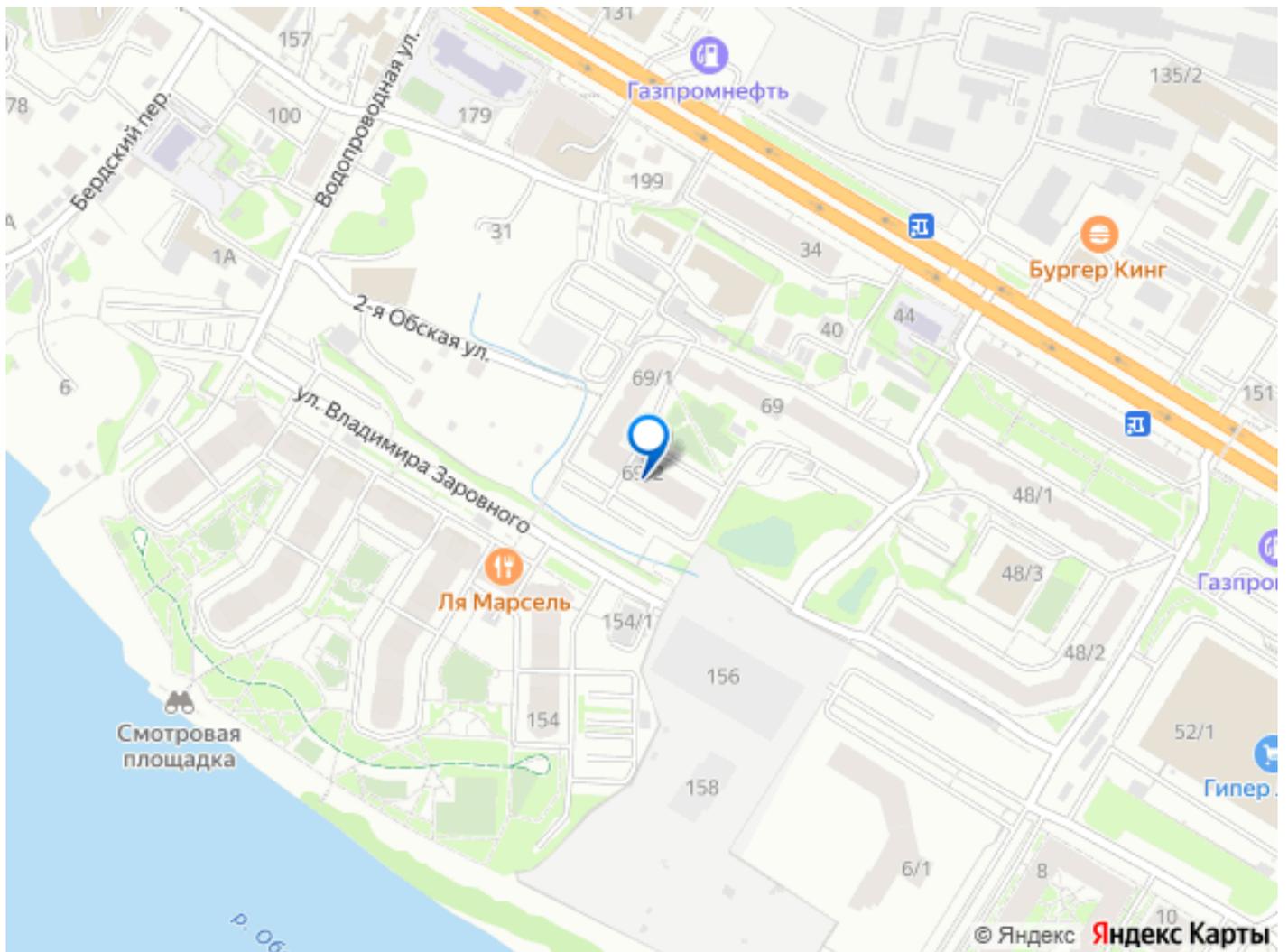
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Очень стильная, уютная, и функциональная квартира студия, ждет своих новых жильцов! Кирпичный дом на Обской удобно расположен в шаговой доступности от метро Речной вокзал на уютной зеленой улице в закрытом дворе, где всегда можно будет найти место для автомобиля, для тех, кому актуален общественный транспорт будет комфортно пройти 4 минуты до автобусной остановки с 24 ю маршрутами . 3 минуты ходьбы до детского сада 389, 5 минут идти до детского сада 271, 5 минут до средне общеобразовательной школы 76 ,рядом большое количество аптек, парикмахерских, кофеен, магазинов у дома, буквально в соседнем дворе- большой гипермаркет Лента. Совсем немного пройти до Михайловской набережной в парк культуры и отдыха. Сама квартира полностью меблирована и оснащена необходимой бытовой техникой. Замечательные отзывчивые хозяева, не надоедающие контролем, но всегда на связи в случае необходимости! Все фото абсолютно актуальны и реальны!!! Ждем порядочных, платежеспособных, на длительный срок, БЕЗ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ! Звоните пока не сдана! Оплата риелтору по факту заселения.







Move.ru - вся недвижимость России