

🕒 Создано: 26.02.2026 в 17:19

Обновлено: 26.02.2026 в 15:54

**Новосибирская область, Бердск, улица
Ленина, 23А**

21 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, улица Ленина, 23А

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9290596754>

Собственник

79132030426, 79137020971

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

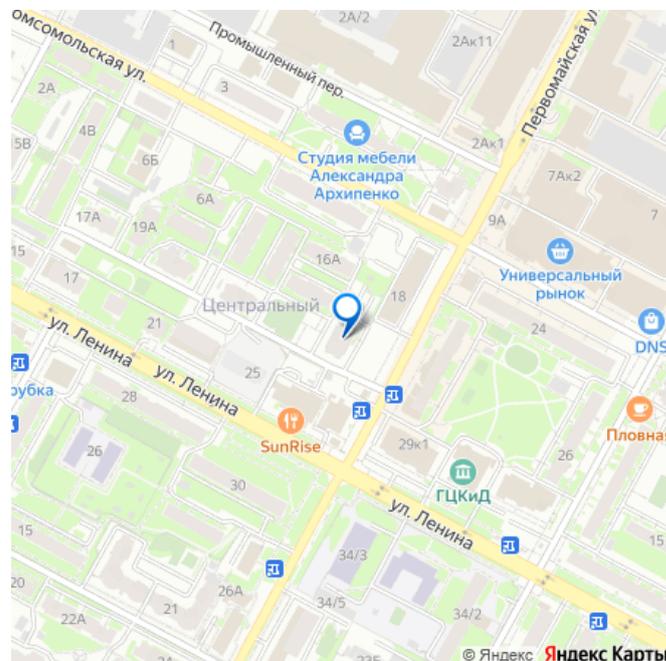
Год сдачи

2018 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная студия площадью 30 кв. м на 5 этаже 17-этажного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: удобная кухня, мебель в комнате и кухне, а также техника — холодильник, телевизор и стиральная машина. В квартире выполнен косметический ремонт: просторная жилая зона 20 кв. м, совмещенный санузел с душевой кабиной. Из окон открывается вид на тихий двор, где можно наслаждаться тишиной и спокойствием. Также есть лоджия, где можно отдохнуть после рабочего дня. Дом находится в отличном состоянии и оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Подключен интернет, что обеспечивает доступ к сети в любое время. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до общественного транспорта. Аренда квартиры предлагается собственником, без посредников и



дополнительных комиссий. Возможна долгосрочная аренда. Предоплата и залог обсуждаются. Рассматриваются арендаторы без вредных привычек, можно с детьми.

