

Создано: 06.11.2025 в 07:38

Обновлено: 17.12.2025 в 17:11

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Коминтерна, 89**

**26 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Коминтерна, 89

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Коминтерна](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

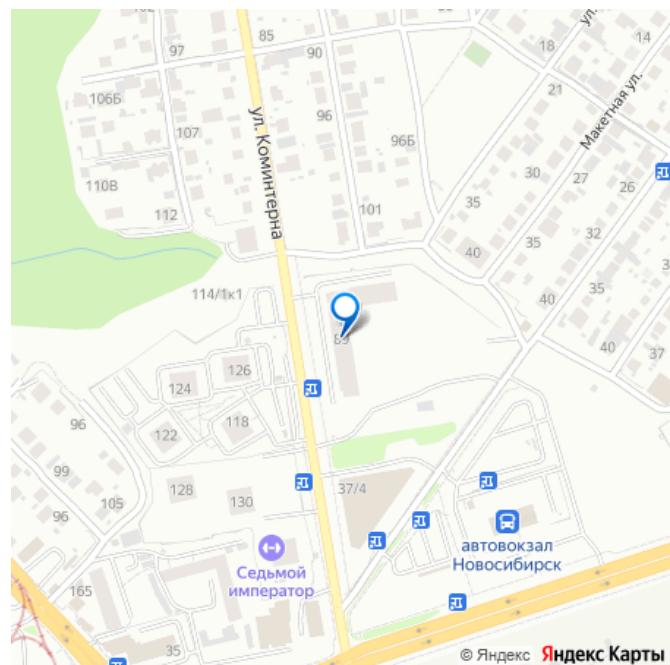
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286343>

477

**Жорж Артемович Карапетян, Этажи**

**79830318213**

для заметок



да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник

## **Описание**

Просторная квартира площадью 30,9 м<sup>2</sup> расположена на 12 этаже нового жилого комплекса, дом сдан в эксплуатацию. В квартире выполнено панорамное остекление, благодаря которому, всю комнату будет заливать естественным светом, а с балкона открываются впечатляющие виды на город. Видовый этаж обеспечивает прекрасный обзор и абсолютную тишину, несмотря на близость к основным транспортным артериям. Ограниченнное количество квартир на этаже гарантируют уединенность и комфорт. В квартире выполнен современный ремонт премиум-класса с использованием качественных материалов, продуманной системой хранения и зонированием пространства. Установлена вся необходимая техника и функциональная мебель, что позволяет заселиться сразу после покупки. Жилой комплекс расположен в развитом районе с устоявшейся инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты и аптеки. Отличная транспортная доступность обеспечивается развитой сетью общественного транспорта и близостью к основным магистралям. Арендная плата - 26000 рублей Страховой депозит - 26000 рублей, при заселении, можно разделить на два месяца! Комиссия агентства - 50% от

стоимости арендной платы, единоразово!

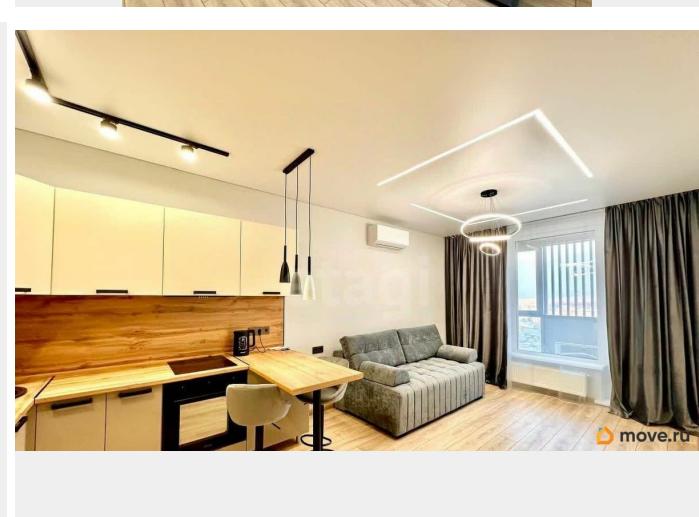
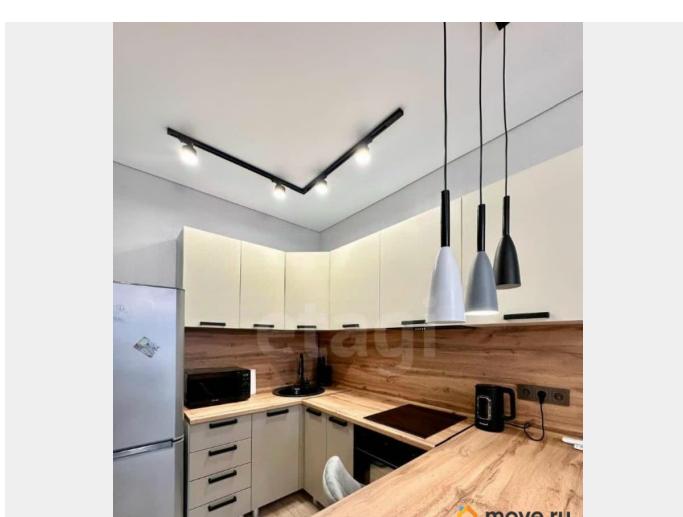
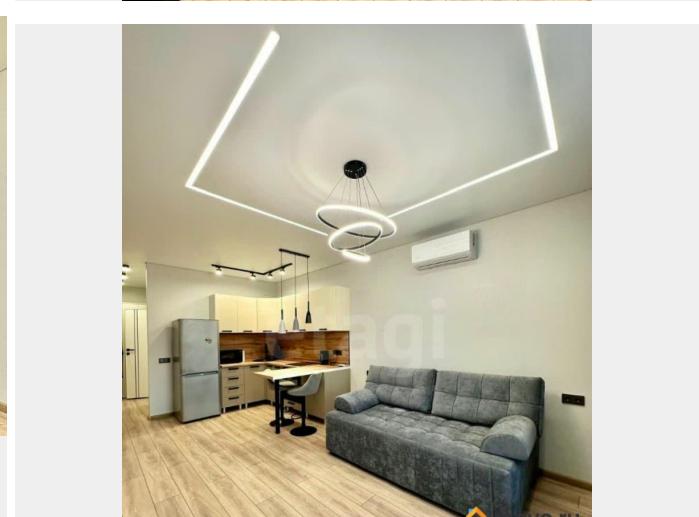
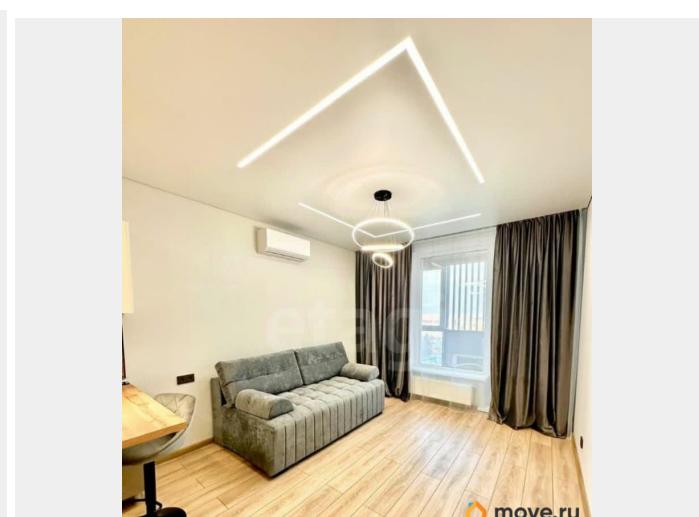
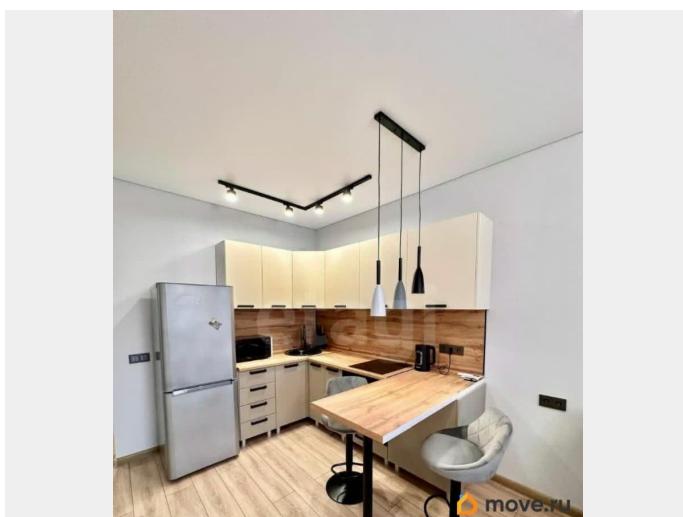
Рассматриваются арендаторы на 8 месяцев.

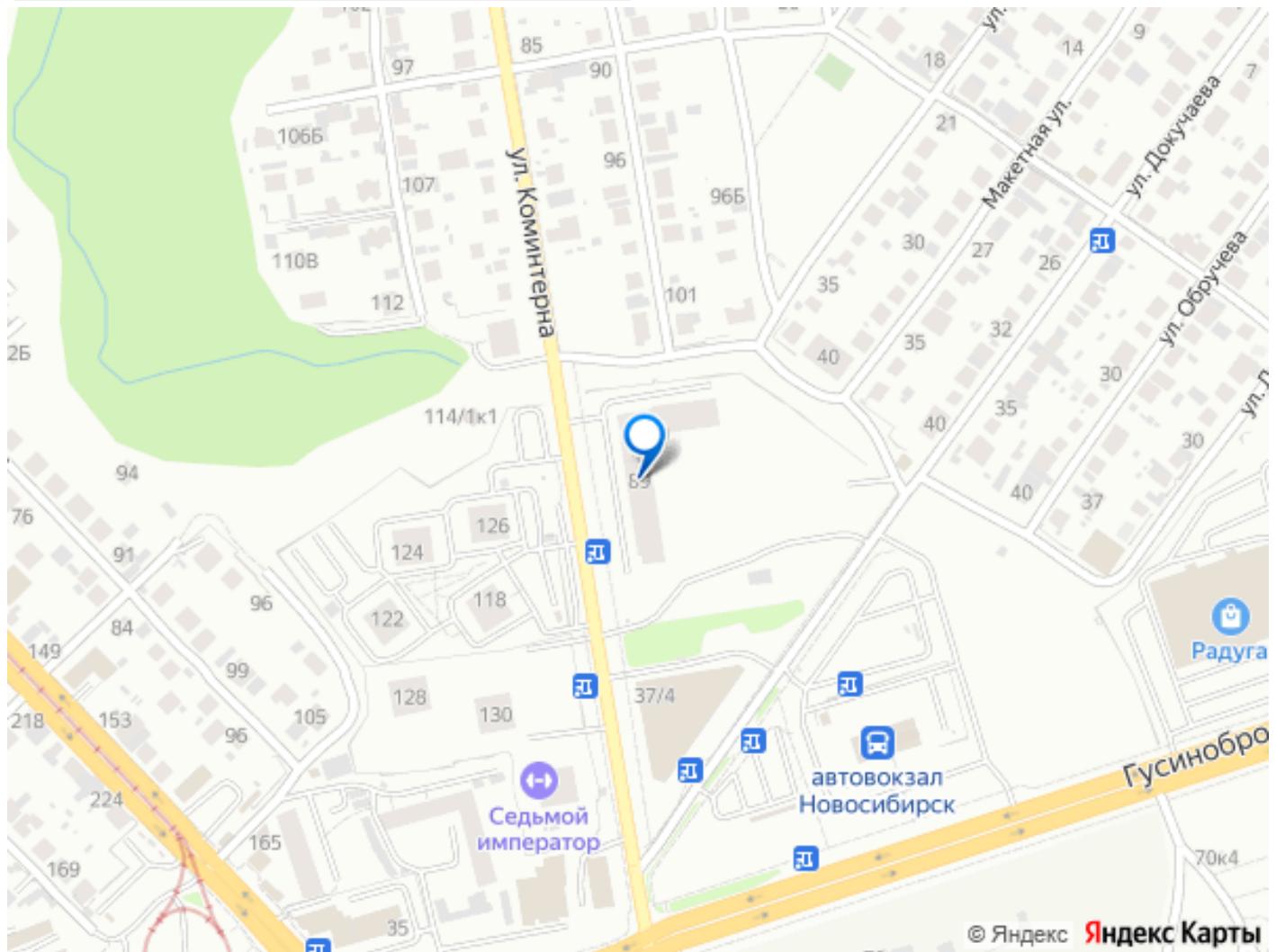
Далее квартира будет на ПРОДАЖЕ Звоните!

Договоримся на просмотр! Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя. Код

пользователя: 191989 Номер в базе: 10264826





Move.ru - вся недвижимость России