

Создано: 16.01.2026 в 16:07

Обновлено: 28.01.2026 в 16:25

**Новосибирская область, Новосибирск, 2-я  
Обская улица, 154**

**40 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, 2-я Обская улица, 154

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

1/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

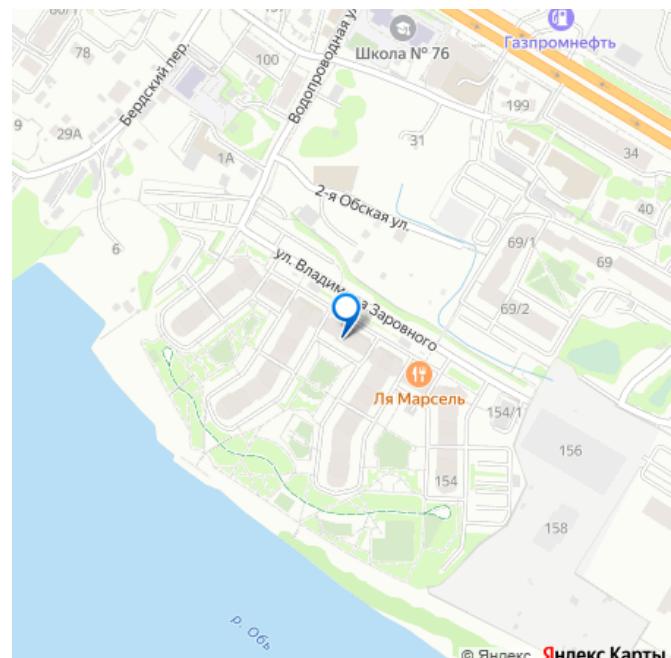
Год сдачи

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288088>  
136

**Максим Вячеславович Дорошкевич,  
Этажи**

**79137225954**

для заметок



2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник

## **Описание**

**О КВАРТИРЕ:** Уютная квартира расположена на 1 этаже 13 этажного дома Общая площадь квартиры составляет: 29 кв.м В квартире выполнен хороший евроремонт Имеется вся необходимая мебель для комфортного проживания

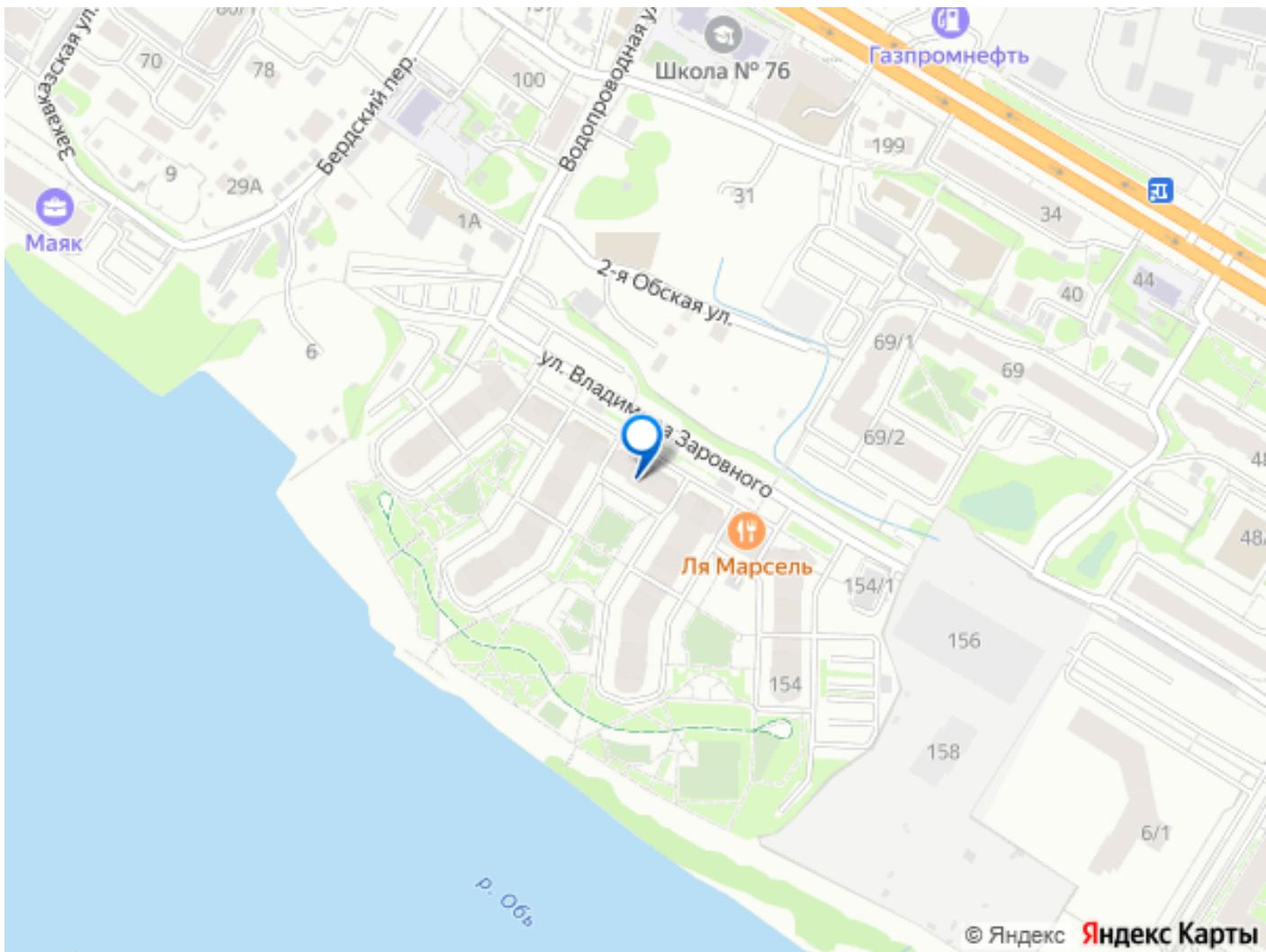
**О ЛОКАЦИИ:** Современный район с развитой инфраструктурой. Ходит общественный транспорт, за счет удобного расположения очень удобно добираться в любую точку города. В доступности имеется оборудованная школа, детские сады. Также в пешей доступности есть все необходимые магазины, кафе и прочее. Экология местности благоприятная, есть места для пеших прогулок и проведения досуга.

**УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:** Договор заключается напрямую с собственником Счетчики не включены в стоимость и оплачиваются отдельно. Также предусмотрен залог, возвращается при выезде если соблюдены условия договора. Комиссия агентства составляет 50% от стоимости квартиры и оплачивается по факту заселения

**УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ:** Приоритет на длительный срок в одни руки чистоплотным и аккуратным людям. Пишите в сообщения или сразу звоните и записывайтесь на просмотр чтобы оценить все преимущества этой квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 193553 Номер

в базе: 10807198





Move.ru - вся недвижимость России