

Создано: 01.11.2025 в 13:41

Обновлено: 25.01.2026 в 16:18

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Уса, 15**

**18 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 15

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

4/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288308>

037

**Собственник**

**79137317060**

для заметок



совмещенный

Ремонт

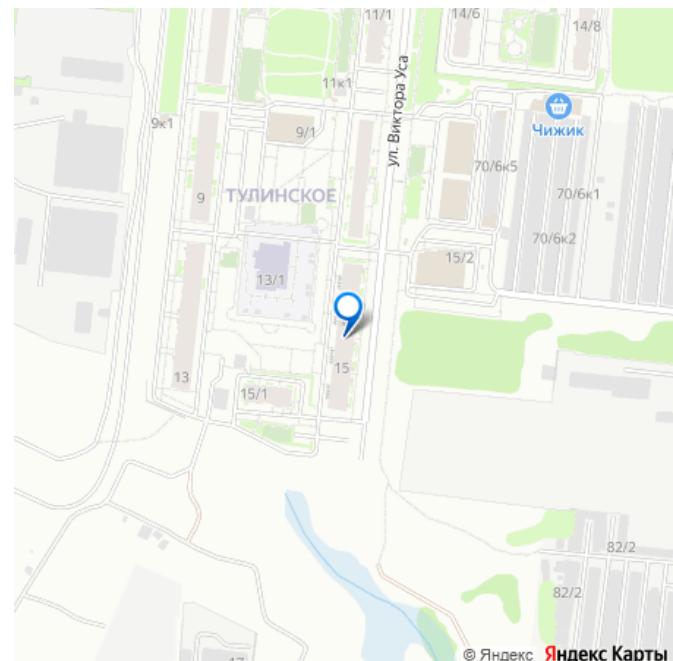
косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

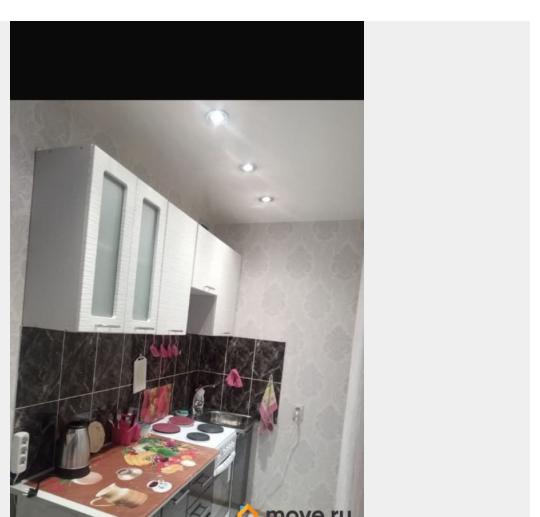
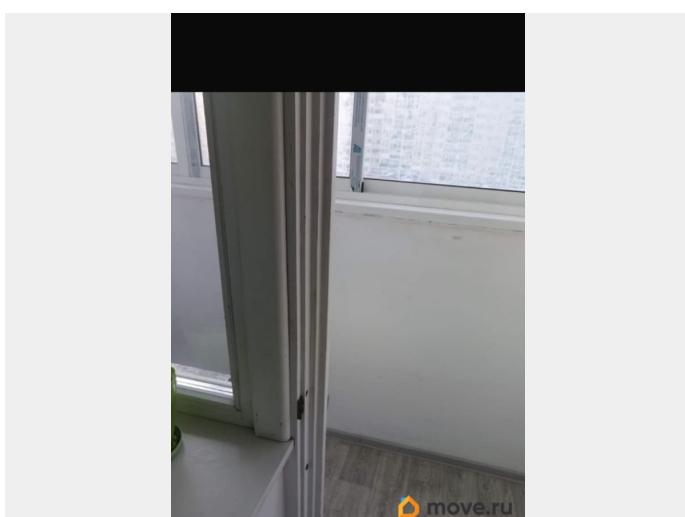
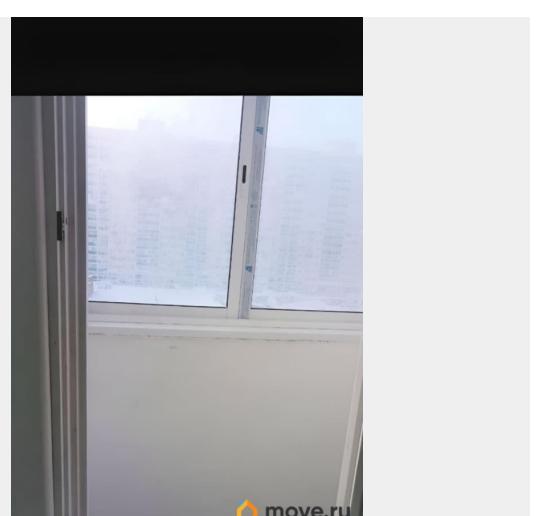
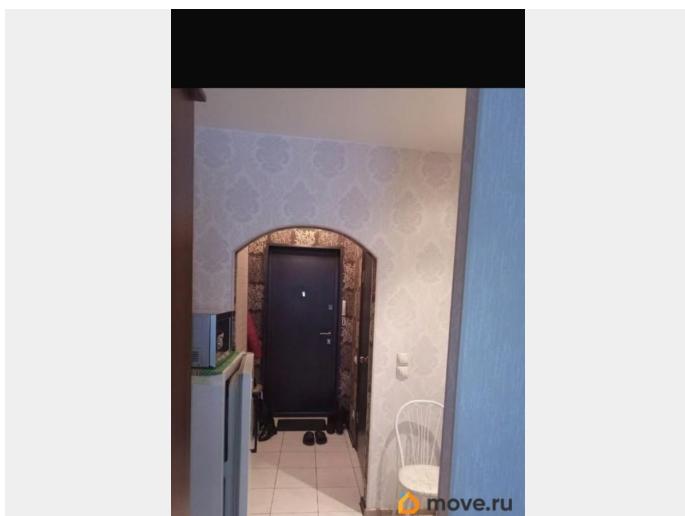
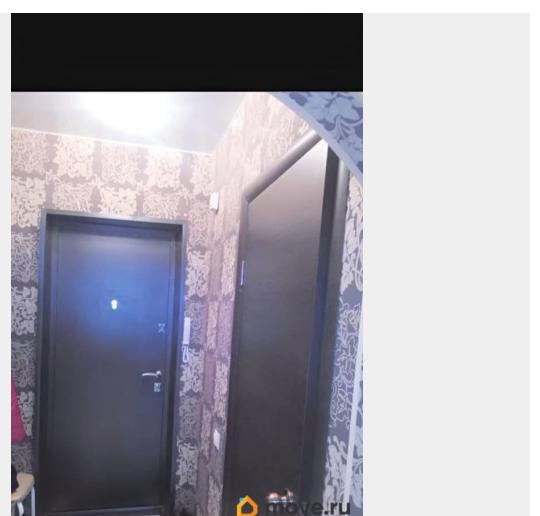
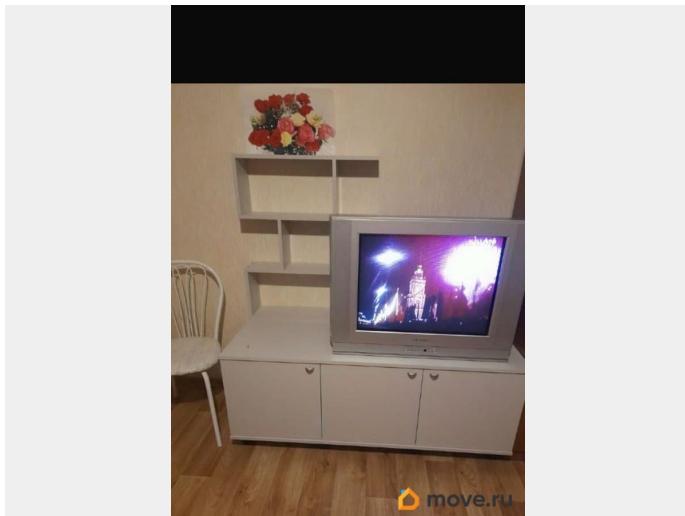
Сдается уютная студия площадью 28 кв. м на 4 этаже 19-этажного дома, построенного в 2014 году. Высота потолков составляет 2.5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

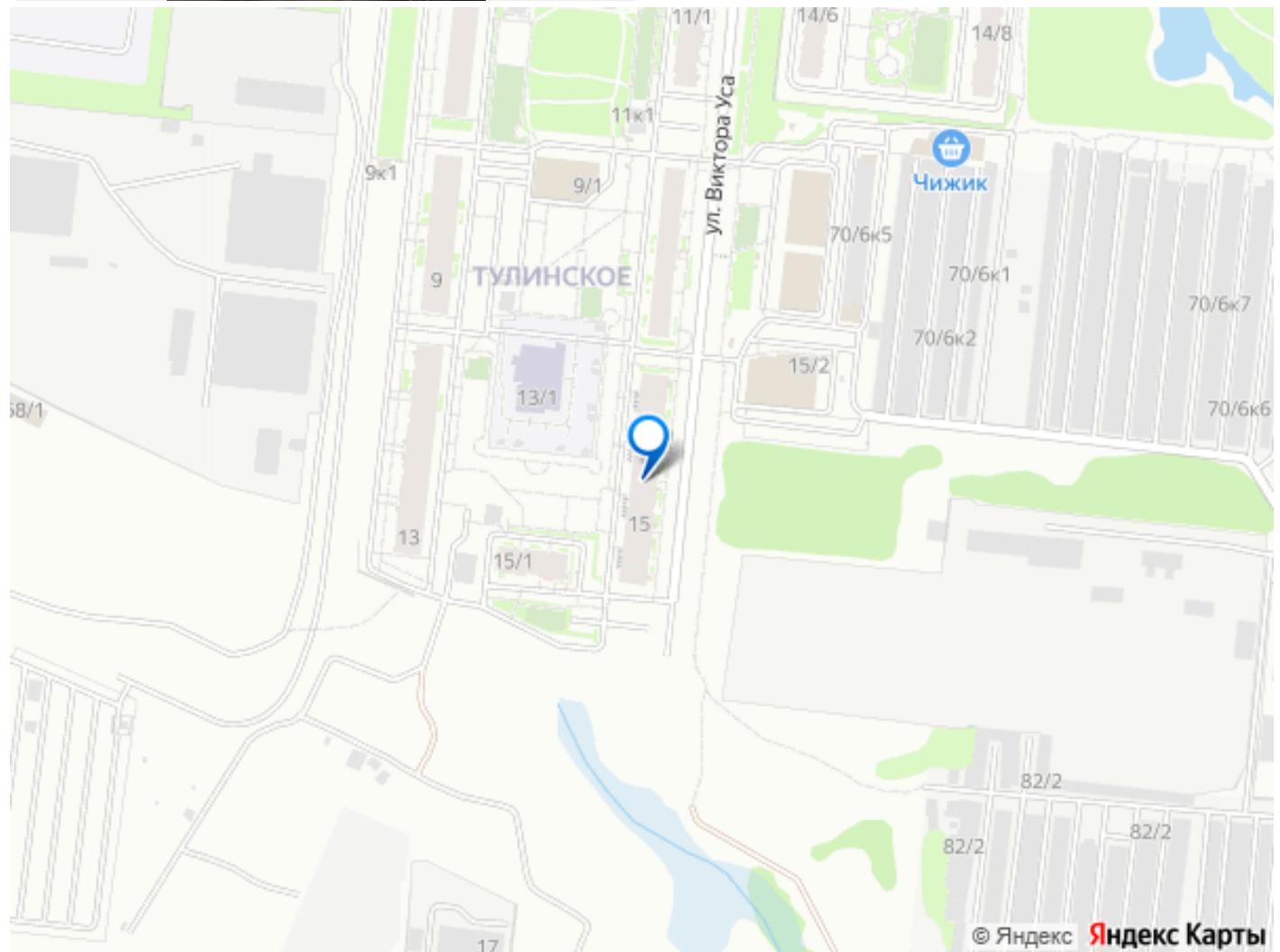
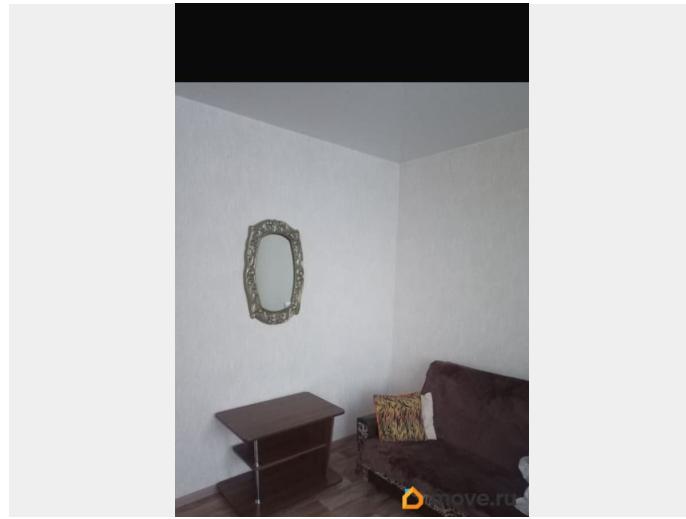
Квартира идеально подойдет для одного человека или пары, ищущих комфортное жилье в современном доме. В квартире выполнен косметический ремонт, установлена необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. К вашим услугам холодильник, телевизор и стиральная машина. Просторный совмещенный санузел оборудован ванной. Также в квартире есть лоджия, где можно приятно провести время. Дом поддерживается в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Есть мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. Рядом с домом находятся детские сады, клиники и магазины, что делает расположение удобным для жизни. До ближайшей станции метро можно добраться на автомобиле за 9 минут. Вокруг дома развита инфраструктура, поэтому все необходимое всегда под рукой. Аренда оформляется по договору найма. Возможно проживание одного или двух человек. Комиссия агентства составляет [уточните процент или сумму], также предусмотрен



залог в размере [уточните сумму].

Предоплата за первый месяц обязательна. Не упустите возможность снять эту прекрасную студию! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам с оформлением аренды.





Move.ru - вся недвижимость России