

Создано: 19.01.2026 в 09:40

Обновлено: 31.01.2026 в 09:34

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ипподромская улица, 48**

**35 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,  
48

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

10/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

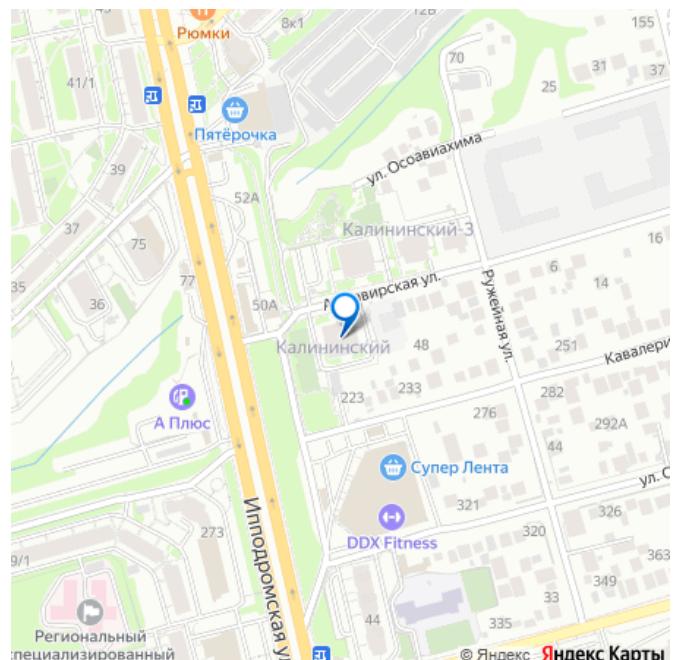
ЛОДЖИЯ

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288106>  
205

**Светлана Савина, НОМЕ  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79137218964**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

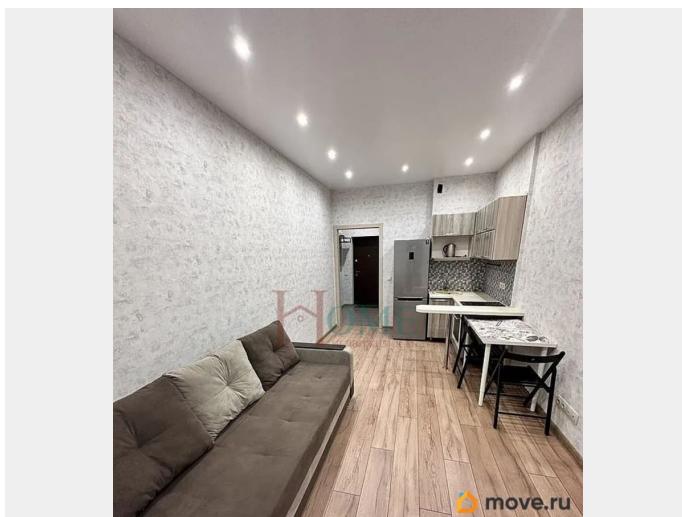
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

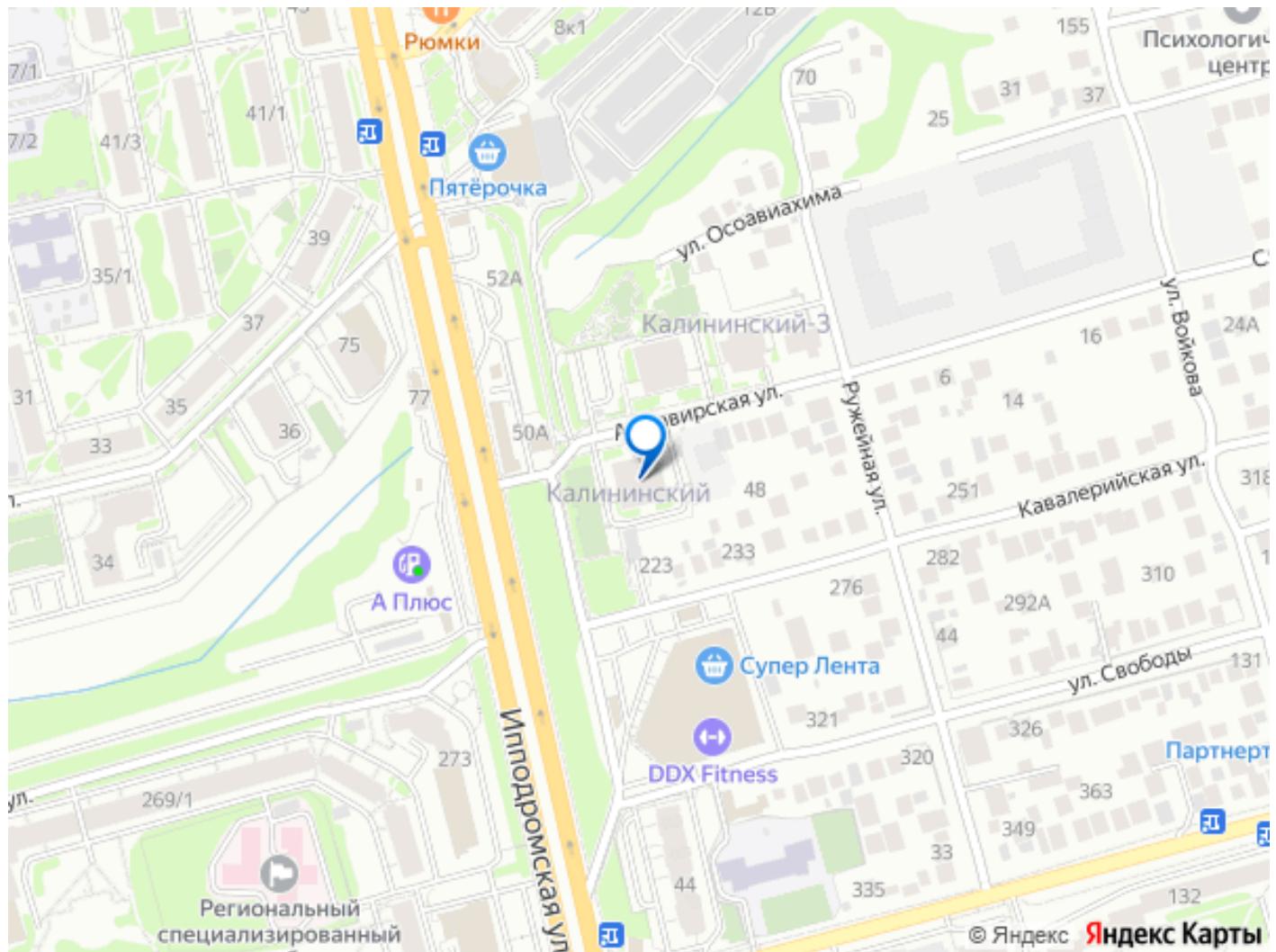
## Описание

Квартира уютная, в современном стиле.

Имеется все необходимое для жизни, мебель и техника. Огромная лоджия, с которой открывается красивый вид на Ипподромскую магистраль. Двор огорожен, хорошая детская площадка, консьерж. В пешей доступности престижные университеты медицинский, СГУПС, так же областная клиника. Удачное расположение дома. Все под рукой, рядом тц Атриум. На авто можно легко добраться до любого района. Арт. 128743116







Move.ru - вся недвижимость России