

🕒 Создано: 15.01.2026 в 12:37

Обновлено: 22.01.2026 в 14:20

**Новосибирская область, Новосибирск,
Обская улица, 46/2**

40 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Обская улица, 46/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Обская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

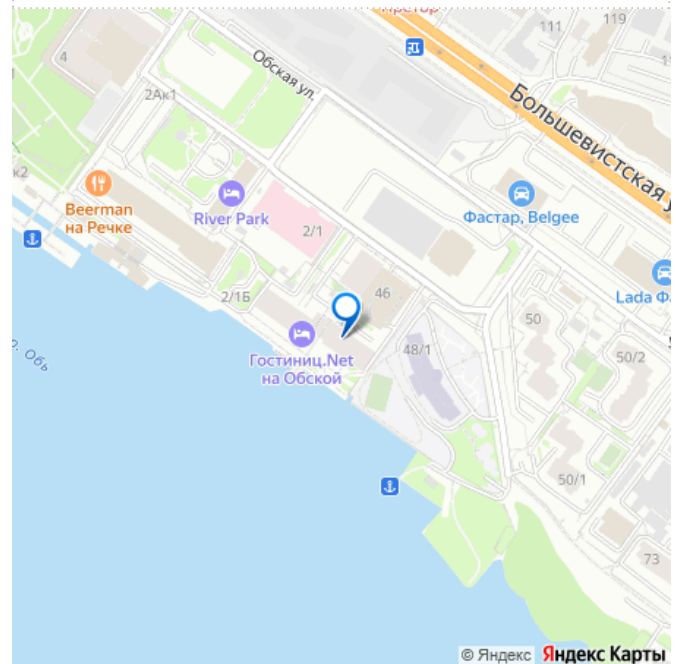
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

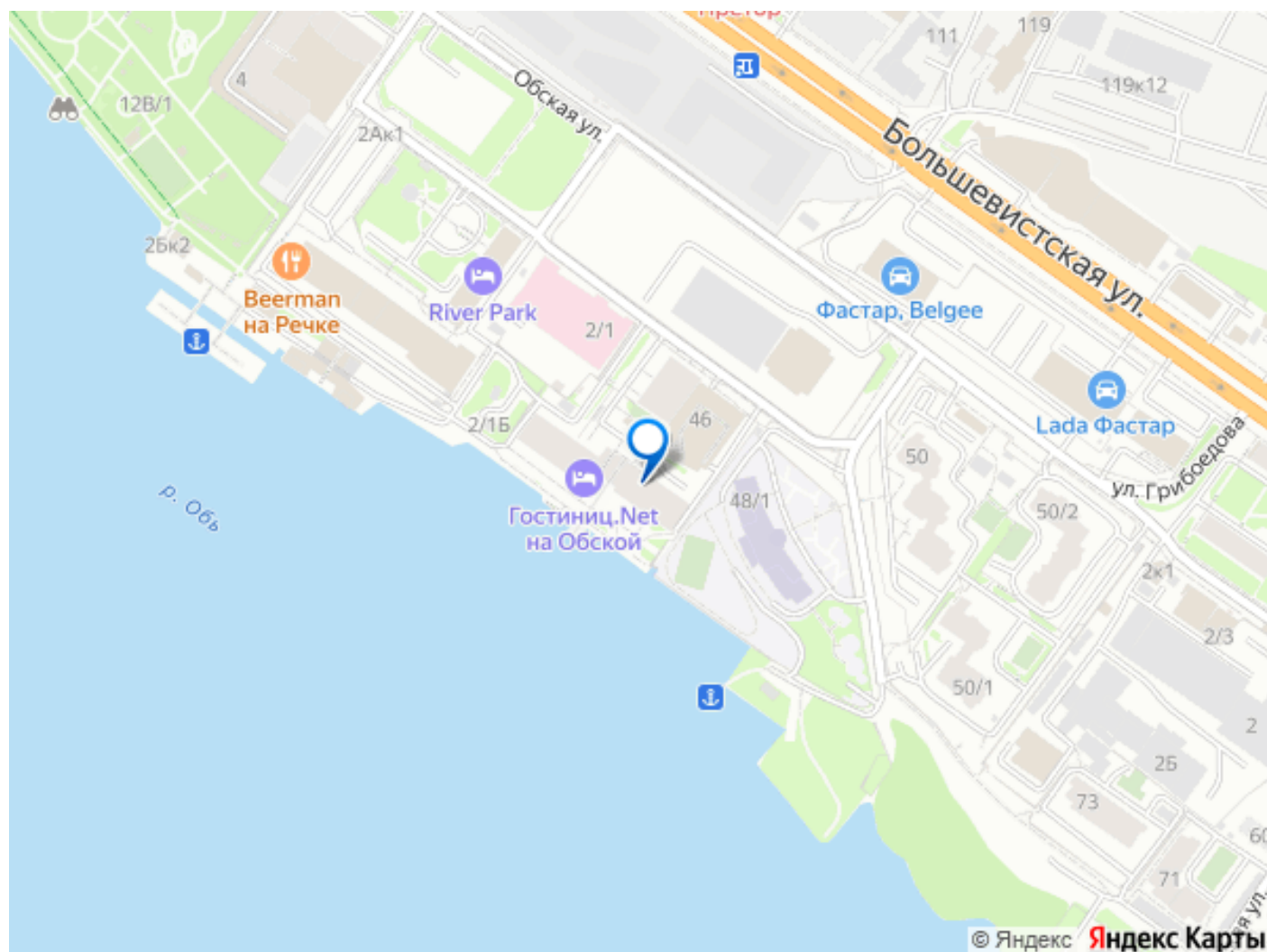
О КВАРТИРЕ: Уютная квартира расположена на 9 этаже 15 этажного дома. Общая площадь квартиры составляет: 28 кв.м. В квартире выполнен хороший евроремонт. Имеется вся необходимая мебель для комфортного проживания.

О ЛОКАЦИИ: Современный район с развитой инфраструктурой. Ходит общественный транспорт, за счет удобного расположения очень удобно добираться в любую точку города. В доступности имеется оборудованная школа, детские сады. Также в пешей доступности есть все необходимые магазины, кафе и прочее. Экология местности благоприятная, есть места для пеших прогулок и проведения досуга.

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Договор заключается напрямую с собственником. Счетчики не включены в стоимость и оплачиваются отдельно. Также предусмотрен залог, возвращается при выезде, если соблюдены условия договора. Комиссия агентства составляет 50% от стоимости квартиры и оплачивается по факту заселения.

УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ: Приоритет на длительный срок в одни руки чистоплотным и аккуратным людям. Пишите в сообщения или сразу звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 193553 Номер в базе: 10774122



Move.ru - вся недвижимость России