

Создано: 05.01.2026 в 09:02

Обновлено: 07.01.2026 в 16:25

## Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 103/3

# 18 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 103/3

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

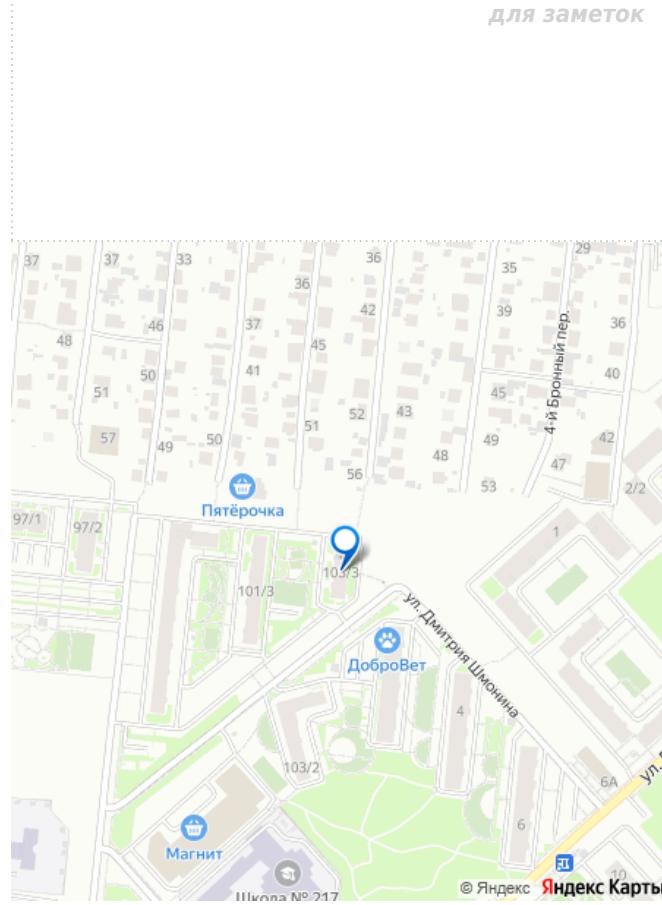
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2015 г.

Заселение с детьми

да

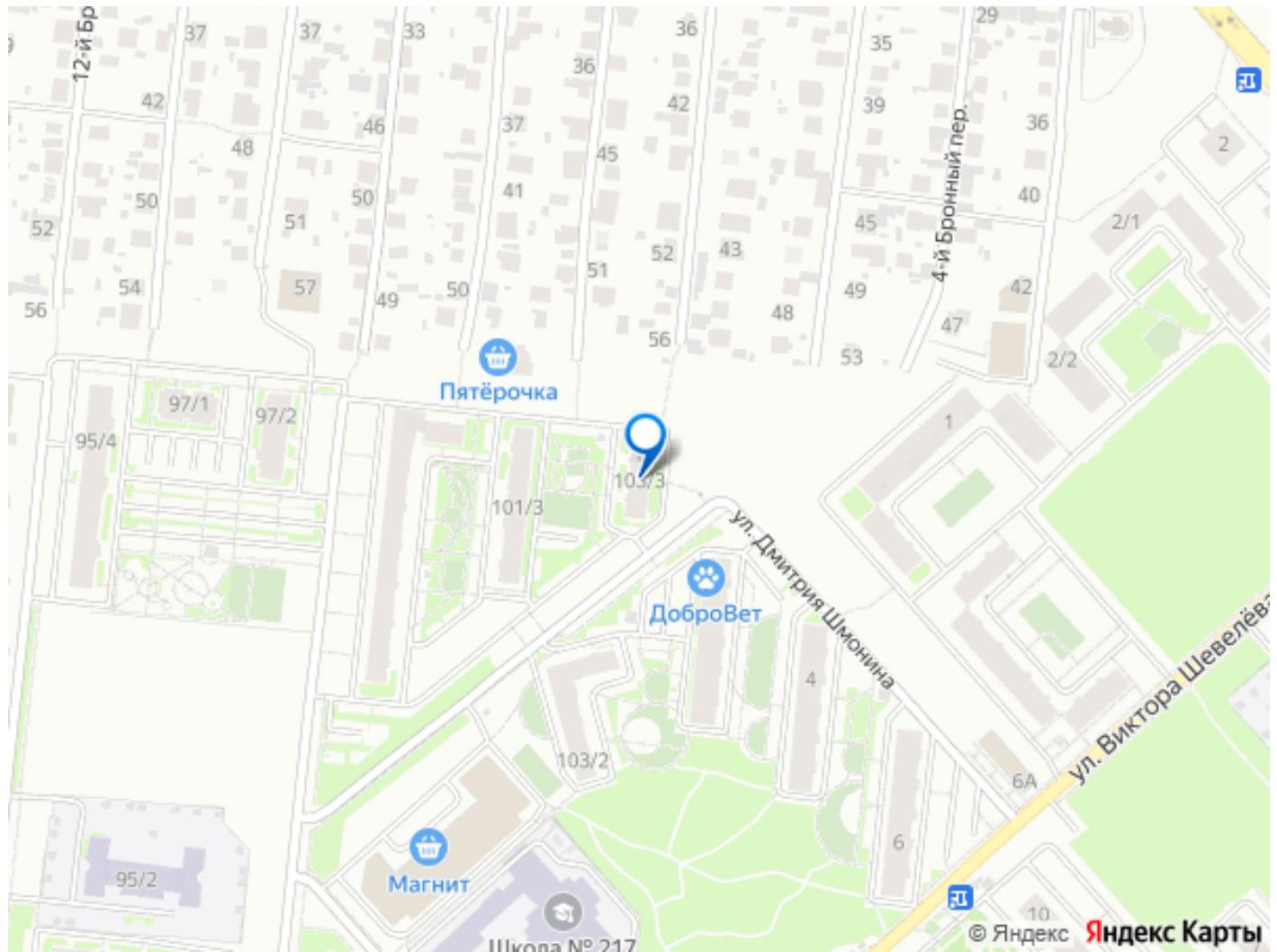
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается уютная студия площадью 28 квадратных метров, расположенная на 2-м этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков составляет 2.7 метра, что придает пространству дополнительный объем. Дом оснащен пассажирским лифтом, а окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт. Пространство обставлено мебелью, есть все необходимое для комфорtnого проживания: холодильник и стиральная машина. На кухне и в комнате также имеется мебель. Санузел совмещенный, есть ванна. Балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом прямо из квартиры. Дом находится в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей. Вблизи есть магазины для повседневных покупок. До станции метро «Студенческая» можно добраться на автомобиле всего за 12 минут, поэтому транспортная доступность на

высоком уровне. Условия сделки прозрачны и удобны: без комиссии агентства. Квартира готова к заселению. Возможна аренда для одного или двух человек. Залог — в размере месячной аренды. Можно в рассрочку.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России