

Создано: 03.04.2024 в 08:13

Обновлено: 15.12.2025 в 02:51

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гоголя, 26

**40 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 26

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

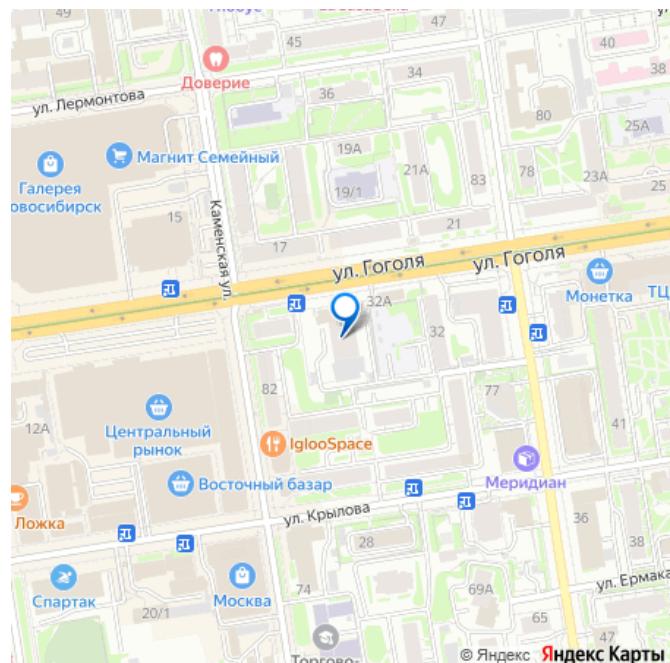
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287467>

662

Собственник

**79831350123**

для заметок



да

Год сдачи

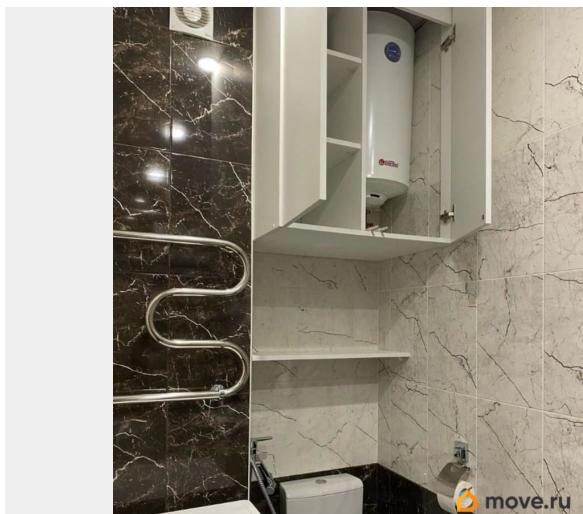
2018 г.

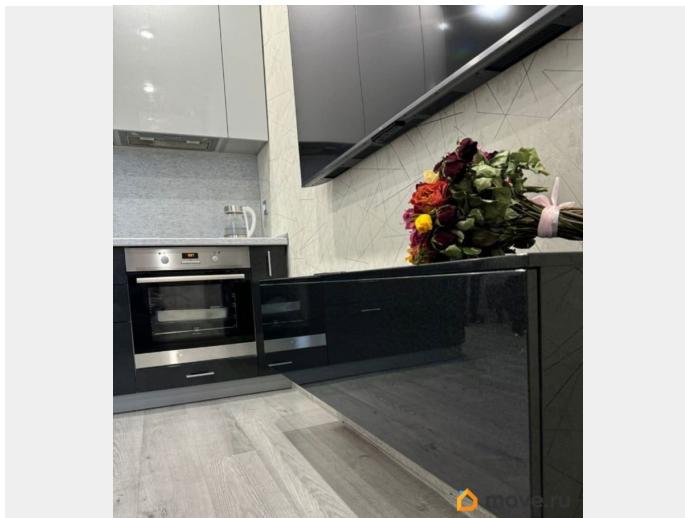
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

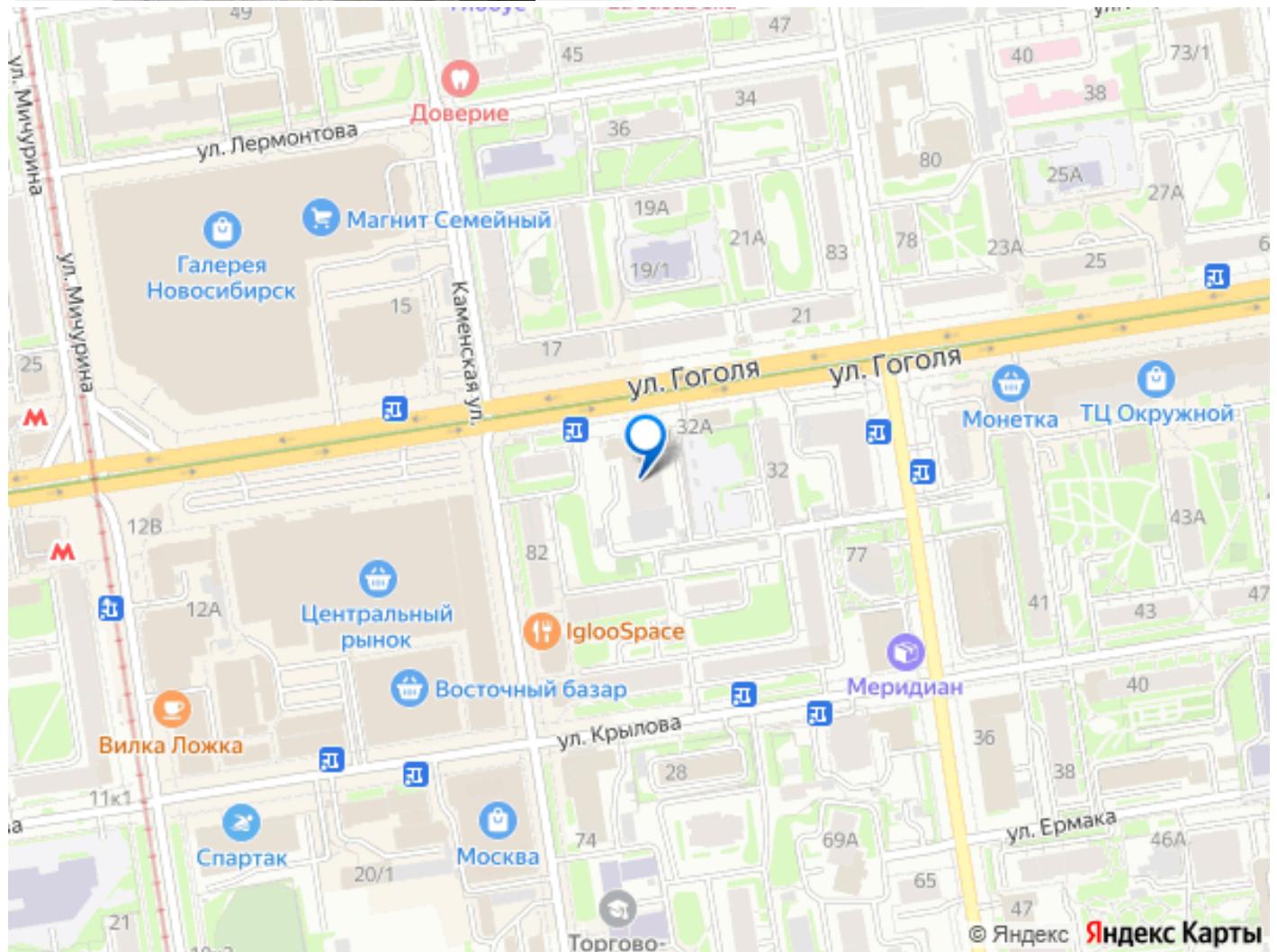
Сдаётся однокомнатная студия 29м<sup>2</sup> + лоджия 3.8м<sup>2</sup> в самом центре Новосибирска. Шикарная инфраструктура, рядом есть все необходимое для жизни: супермаркеты (мария-ра, пятерочка, магнит, spar и т.д), аптеки, кафе (гастрокорт, ТРЦ Галерея, центральный рынок, ТЦ Москва), банки, дет.сады, школы, ВУЗЫ (НГУЭУ, НГАХА), остановки, станции метро Сибирская, Красный проспект, Маршала Покрышкина. В шаговой доступности Центральный парк, Нарымский сквер, Березовая роща, Цирк, стадион «Спартак». Отличная, закрытая придомовая территория с охраной, детской площадкой, парковкой и видеонаблюдением. Хороший этаж с видом на Красный проспект. Облагороженная лоджия с панорамным остеклением. Квартира в новостройке, делалась собственником для себя. Есть всё для комфорtnого проживания, бытовая техника и мебель: стиральная машина, холодильник, варочная панель, микроволновка, духовой шкаф, вытяжка, водонагреватель, кондиционер, раскладывающийся диван, стол, кресло-трансформер, стул, гладильная доска, приточная вентиляция, полочки, зеркала, шкаф купе. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно полностью согласно квитанции, возвращаемый страховой залог на сумму месячной аренды! Сдача без агентств, КВАРТИРА В ПРОДАЖЕ, могут быть

редкие показы.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России