

🕒 Создано: 26.01.2026 в 13:55

Обновлено: 30.01.2026 в 08:20

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гаранина, 35**

34 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гаранина, 35

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гаранина](#)

Квартира

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

28.5 м²

Этаж

11/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288461755>

Алексей Витальевич Рыжов, Этажи

79130636438

для заметок



да

Год сдачи

2025 г.

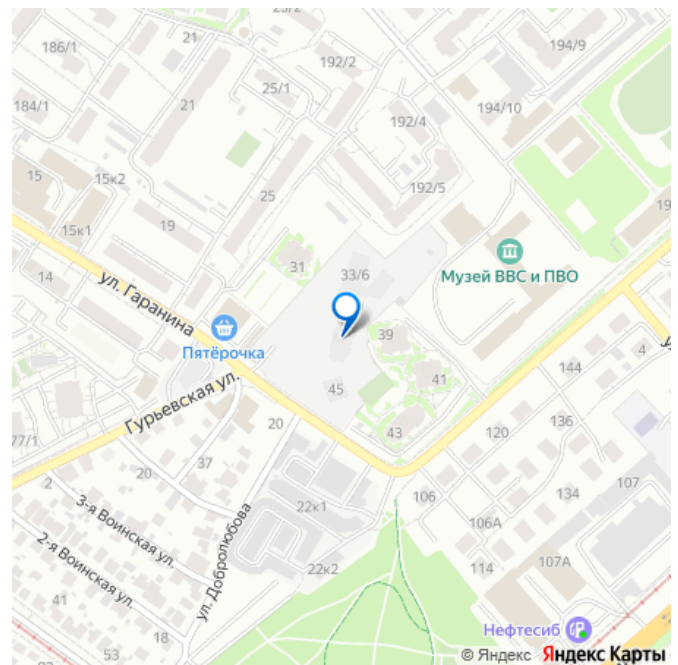
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

О КВАРТИРЕ: Уютное жилье, расположенное на 11 этаже 17 этажного дома. Общая площадь составляет: 28.5кв.м В квартире выполнен хороший евро ремонт. Имеется вся необходимая мебель для комфортного проживания. ВСЁ НОВОЕ Места хранения одежды, Совмещенный сан.узел, Полотенцесушитель, стиральная машина. Полностью оборудованная кухня: Кухонный гарнитур, холодильник, микроволновка, духовка, вытяжка, чайник, варочная панель, Кухонный стол и стулья. Из спальных мест только диван, вместительный. Также имеется телевизор, Вай-фай оборудование. О ЛОКАЦИИ: Современный район с развитой инфраструктурой. Ходит общественный транспорт. Также в пешей доступности есть все необходимые магазины, кафе и прочее. Экология местности благоприятная, есть места для пеших прогулок и проведения досуга. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Договор заключается напрямую с собственником Счетчики не включены в стоимость и оплачиваются отдельно. Также предусмотрен залог, возвращается при выезде если соблюдены условия договора. Комиссия агентства составляет 50% от стоимости квартиры и оплачивается по факту заселения ----- Находитесь в поиске



жилья? Испытываете трудности в поиске? Напишите сообщения прямо сейчас! Даже если вам не подошла данная квартира, мы сделаем вам подборку самых свежих и подходящих вариантов под ваши критерии! Комиссия остается фиксированной, 50% от стоимости жилья, оплачивается в момент оформления договора аренды. КВАРТИРА АКТУАЛЬНА ПОКА ВЫ ВИДИТЕ ЭТО ОБЪЯВЛЕНИЕ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191996 Номер в базе: 10903860

