

🕒 Создано: 24.01.2026 в 19:28

Обновлено: 27.01.2026 в 17:07

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Семьи Шамшиных, 90/5**

**35 500 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи  
Шамшиных, 90/5

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

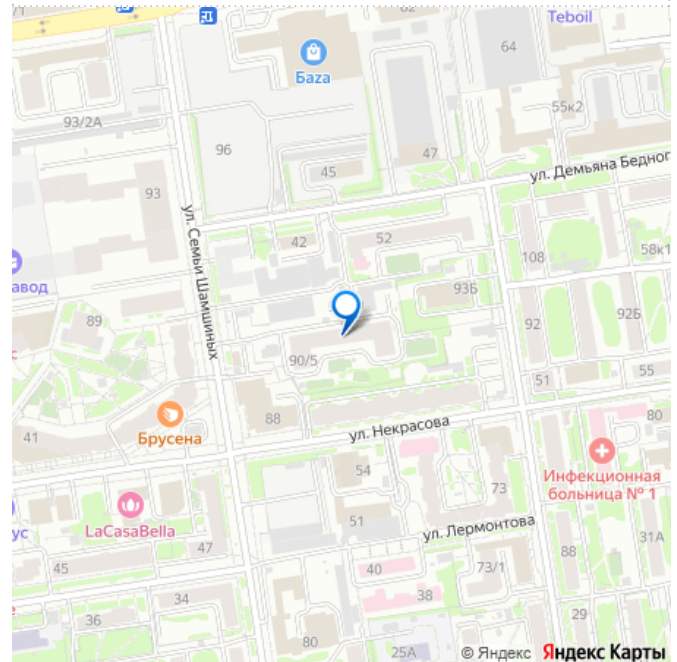
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

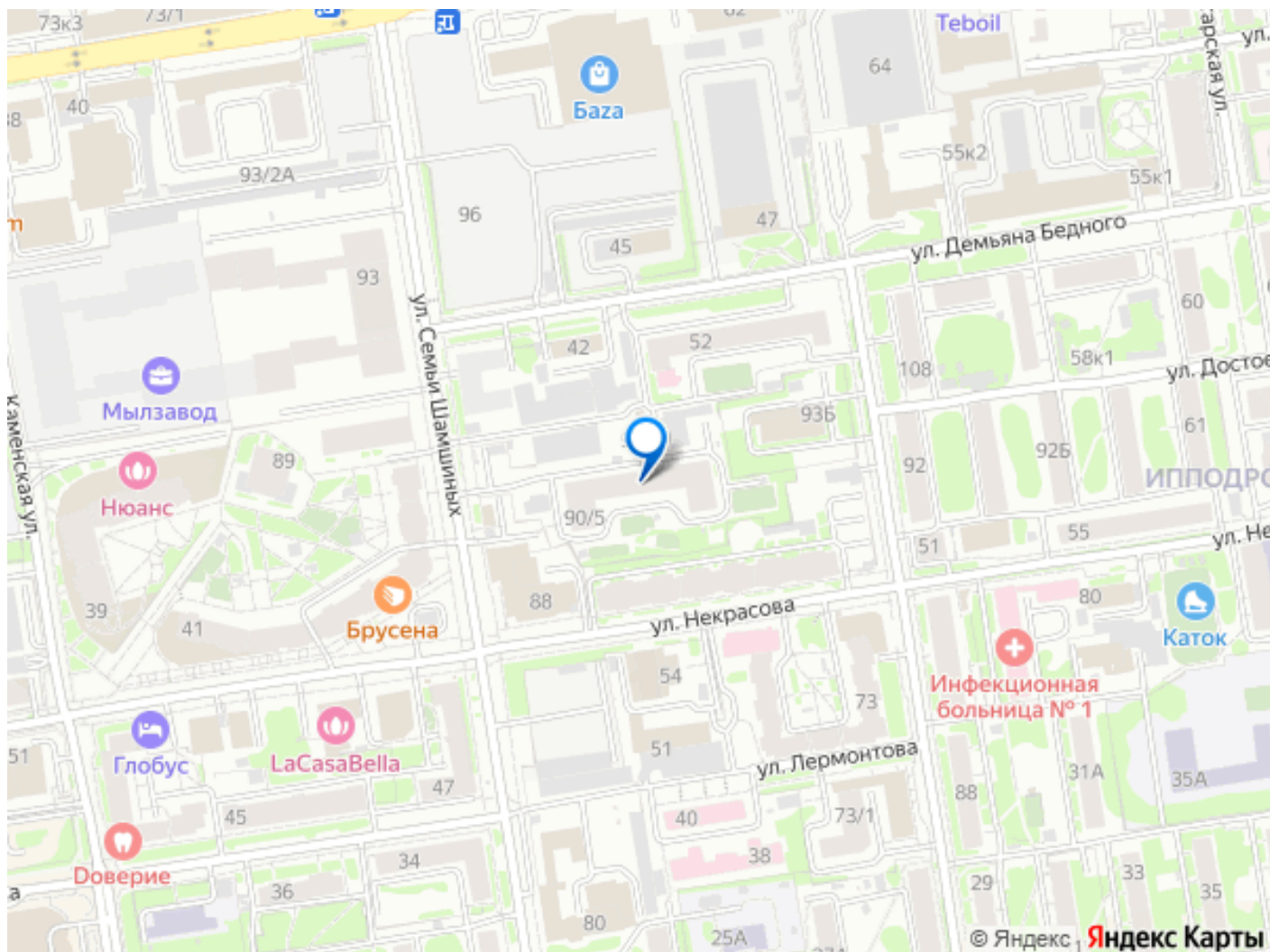
Ремонт

дизайнерский

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## Описание

Предлагается в аренду уютная студия для ОДНОГО ЧЕЛОВЕКА. До метро «Маршала Покрышкина» всего 8 минут пешком. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: современная мебель, холодильник, телевизор и стиральная машина. Кухня функциональная, несмотря на свою компактность. Санузел совмещенный, оборудован душевой кабиной. Дополнительно есть видовая лоджия и шкаф купе для хранения вещей. Дом в отличном состоянии, оснащен подземной парковкой. Для удобства жильцов имеются как пассажирский, так и грузовой лифты, поэтому можно без труда поднимать вещи. Район развитый и удобный для жизни: поблизости расположено три станции метро, ТЦ Галерея Новосибирска, клиники и магазины. Всё необходимое — в шаговой доступности, что значительно экономит время на бытовые дела. Аренда оформляется напрямую от собственника, без комиссий. Требуется залог в размере 25 000 рублей. Квартира идеально подходит для одного человека которые ценят комфорт и удобство. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.



Move.ru - вся недвижимость России