

Создано: 05.01.2026 в 22:01

Обновлено: 05.01.2026 в 22:18

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 144/1**

28 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 144/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

9/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

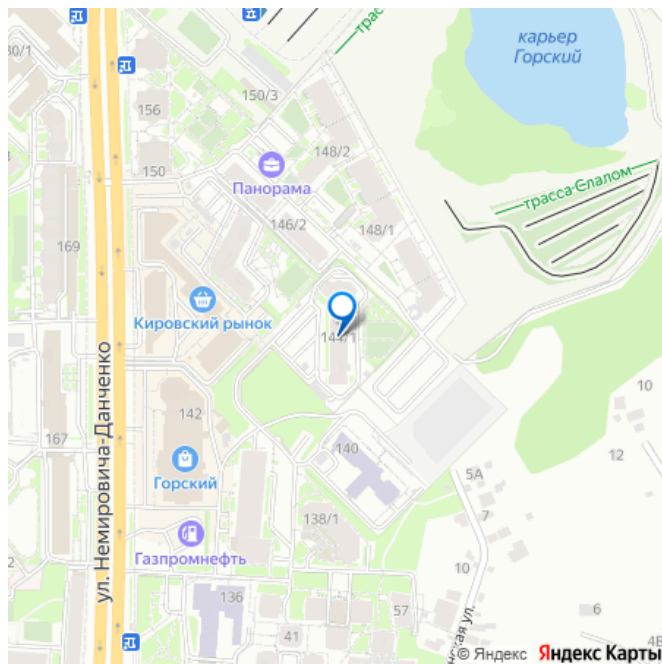
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287842969>

Собственник

79137123432

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

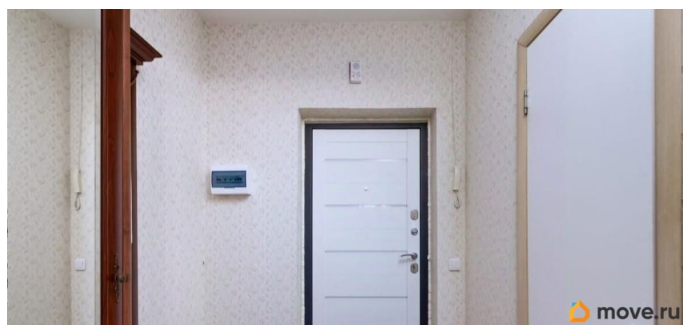
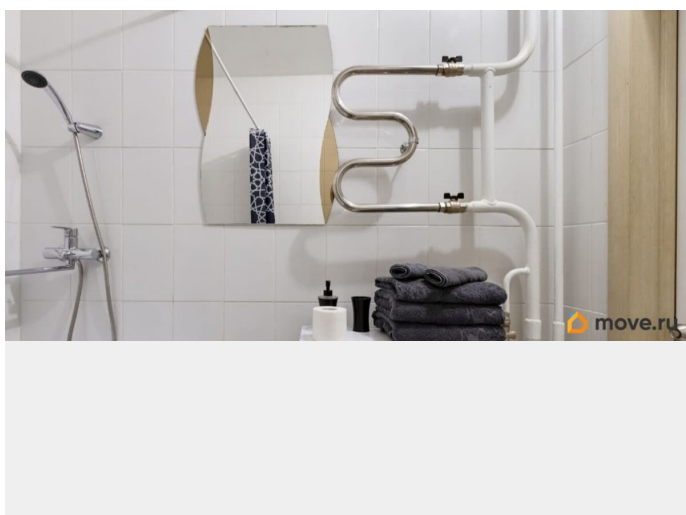
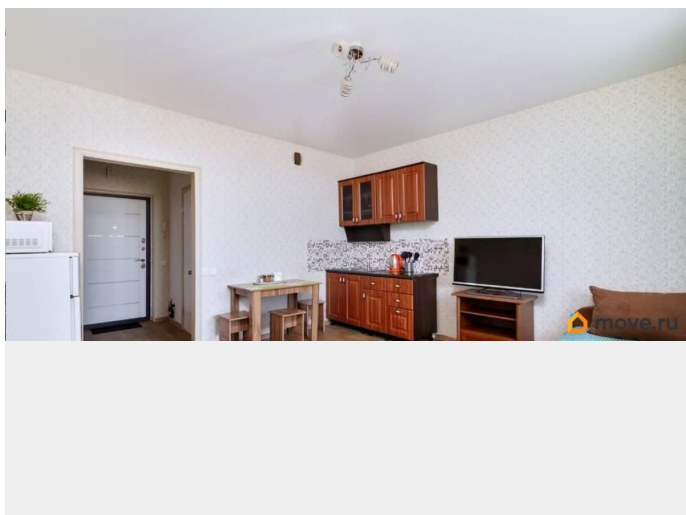
2019 г.

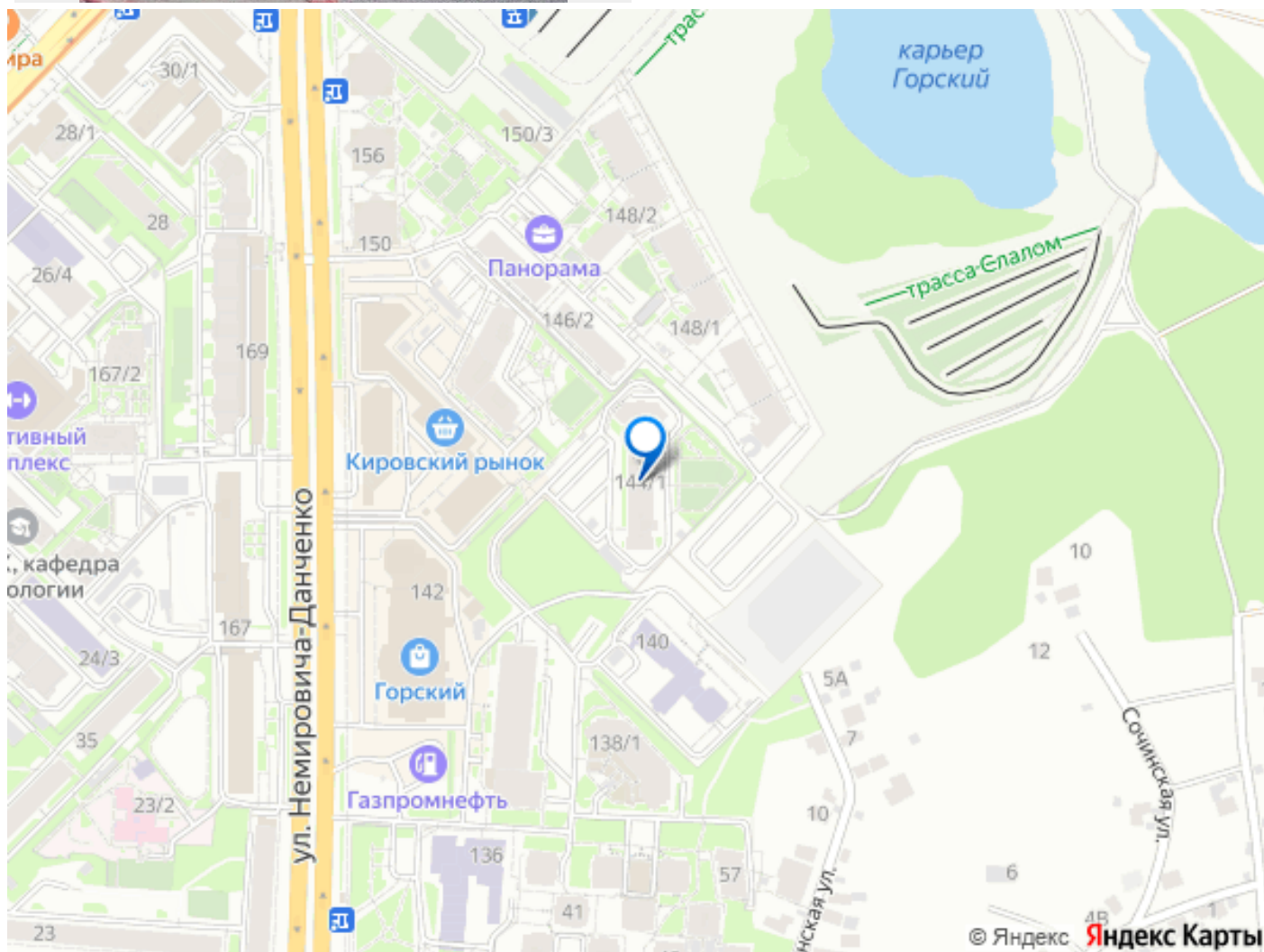
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная студия на аренду, расположенная в современном жилом комплексе, построенном в 2019 году. Общая площадь квартиры составляет 26 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая площадь, а 3 кв. м отведены под кухню. Квартира находится на 9 этаже 26-этажного кирпичного дома с высокими потолками 2.75 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, есть вся необходимая мебель как в жилой зоне, так и на кухне. Для вашего комфорта установлена техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, с полноценной ванной. Также есть лоджия, где можно отдохнуть и полюбоваться видом. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому можно без труда добраться до квартиры с любым количеством багажа. На территории предусмотрена наземная парковка для жителей, что является большим плюсом в условиях города.

Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Студенческая» можно дойти пешком за 12 минут, обеспечивая удобную транспортную доступность. Квартира сдаётся в аренду по договору. Условия аренды включают возможность проживания одного или двух человек. Предусмотрены залог, Комиссии нет! Приглашаем вас на просмотр! Чтобы записаться или задать вопросы, свяжитесь по указанным контактам. Не упустите возможность арендовать эту уютную студию в современном доме!





Move.ru - вся недвижимость России