

Создано: 16.01.2026 в 06:59

Обновлено: 22.01.2026 в 07:22

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 43

35 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 43

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

13/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

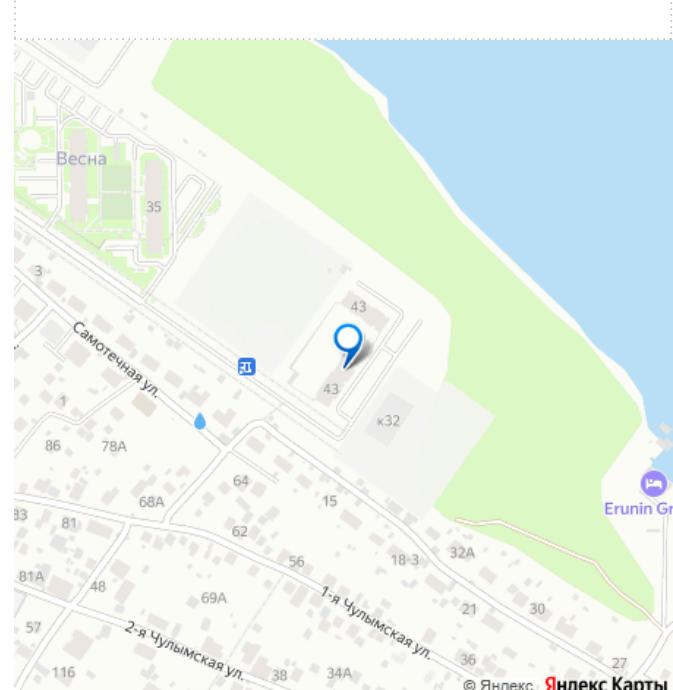
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми



для заметок

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

О КВАРТИРЕ: Уютное жилье, расположенное на 13 этаже 13 этажного дома. Общая площадь составляет: 25кв.м В квартире выполнен хороший дизайнерский ремонт.

Имеется вся необходимая мебель для комфортного проживания. Кухня оборудована всем необходимым: холодильник, микроволновая печь, варочная панель и современная мебель. В комнате установлен кондиционер и телевизор с кабельным/цифровым ТВ. Стоит хороший ортопедический диван. Санузел совмещённый, оформлен качественной плиткой, имеется стиральная машина. О

ЛОКАЦИИ: Современный район с развитой инфраструктурой. Ходит общественный транспорт. Также в пешей доступности есть все необходимые магазины, кафе и прочее. Экология местности благоприятная, есть места для пеших прогулок и проведения досуга. о центра города 10 минут на машине без пробок. Несспешным шагом минут 25.

Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности продуктовые магазины, кафе, аптеки. Ходят автобусы. **УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:**

Договор заключается напрямую с собственником Счетчики не включены в стоимость и оплачиваются отдельно. Также предусмотрен залог, возвращается при выезде если соблюдены условия договора.

Комиссия агентства составляет 50% от стоимости квартиры и оплачивается по факту

заселения ----- Находитесь в поиске жилья? Испытываете трудности в поиске? Напишите сообщения прямо сейчас! Даже если вам не подошла данная квартира, мы сделаем вам подборку самых свежих и подходящих вариантов под ваши критерии! Комиссия остается фиксированной, 50% от стоимости жилья, оплачивается в момент оформления договора аренды. КВАРТИРА АКТУАЛЬНА ПОКА ВЫ ВИДИТЕ ЭТО ОБЪЯВЛЕНИЕ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191996 Номер в базе: 10807793

