

Создано: 05.01.2026 в 10:54

Обновлено: 31.01.2026 в 10:39

**35 000 ₽**

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287812>  
866

**Мария Брежнева, НОМЕ  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79833209793**

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17



## Детали объекта

Тип сделки

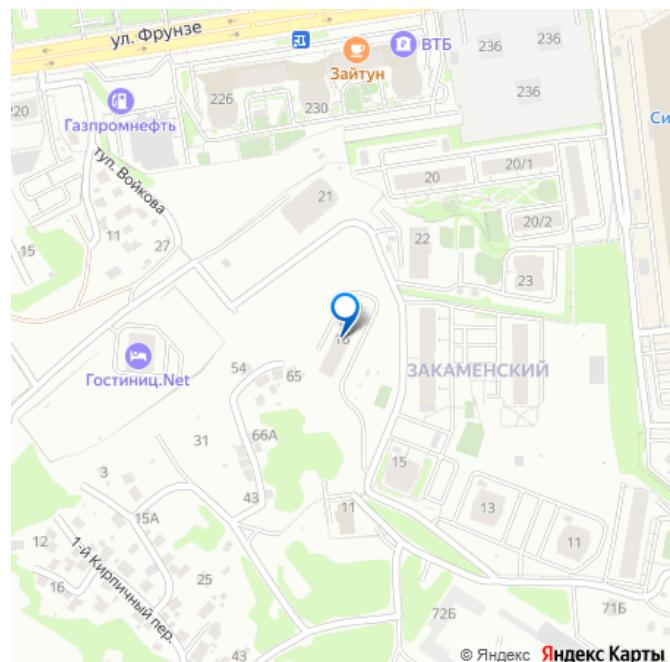
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаем уютную квартиру в ультрамодном стиле джапанди. Это пространство для отдыха и расслабления. Практичность стиля джапанди проявляется в эстетичности соседствующей с функциональностью. Будьте уверены, каждая деталь в интерьере имеет значение. В шаговой доступности метро Березовая Роща (7 минут пешком), метро Золотая нива (12 минут пешком), парк «Березовая роща» и ТЦ Сибирский Молл.

Квартира полностью благоустроена и пригодна для комфортного проживания, ремонт выполнен по дизайн проекту. Эта квартира для людей требовательных к комфорту. В вашем распоряжении: Кухня гостиная с комфорtnым диваном, новым телевизором 55 Smart TV. Кухонный гарнитур оснащенный бесшумным холодильником, варочной стеклокерамической поверхностью и полноценным духовом шкафом. Также установлена вытяжка с подсветкой зоны приготовления пищи и микроволновая печь. Чайник с индикатором температуры.

Лаконичная обеденная зона В окна установлены стеклопакеты с мультифункциональным стеклом, которое создает комфортный микроклимат в любое время года. Дополняют его кондиционер и клапан приточной вентиляции для максимально комфортной атмосферы. В квартире реализованы несколько сценариев освещения для каждой локации. В качестве

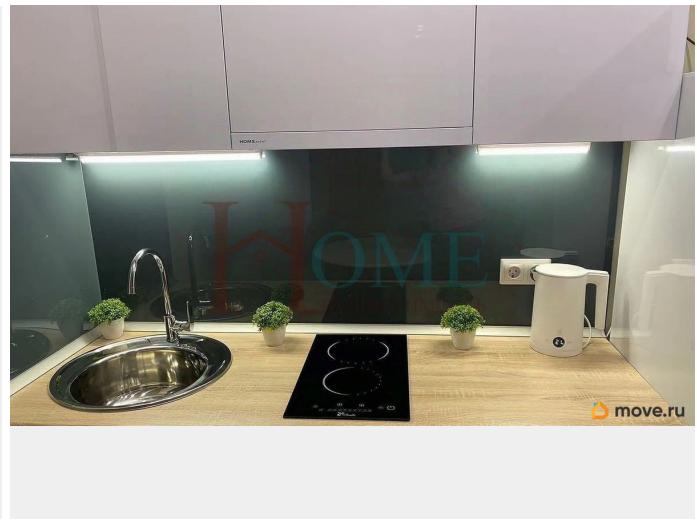
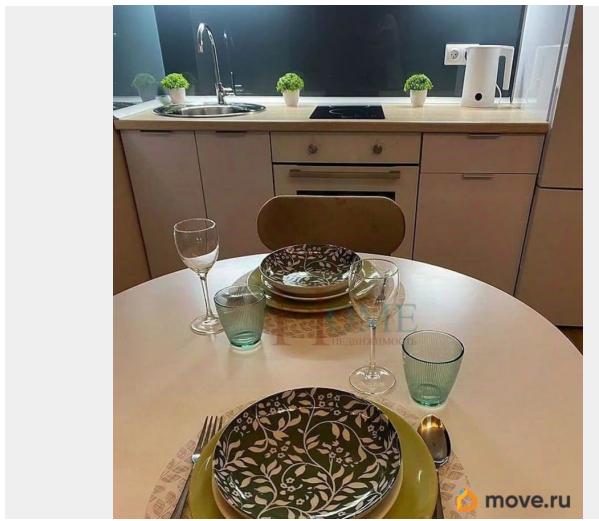
общего освещения подобраны минималистичные точечные светильники, незаметные на потолке. В Зоне окна размещена подсветка для вечернего света, у дивана дополнительным источником света стал торшер с теплым ламповым светом. На полу в комнате и на кухне уложена ПВХ плитка с рисунком елочки. В прихожей участок пола выделен керамогранитом. В коридоре размещен встроенный вместительный зеркальный шкаф-купе, удобный пуф и акцентная вешалка для аксессуаров. Ванная функциональная и стильная: стена над ванной выложена выразительной рельефной плиткой.

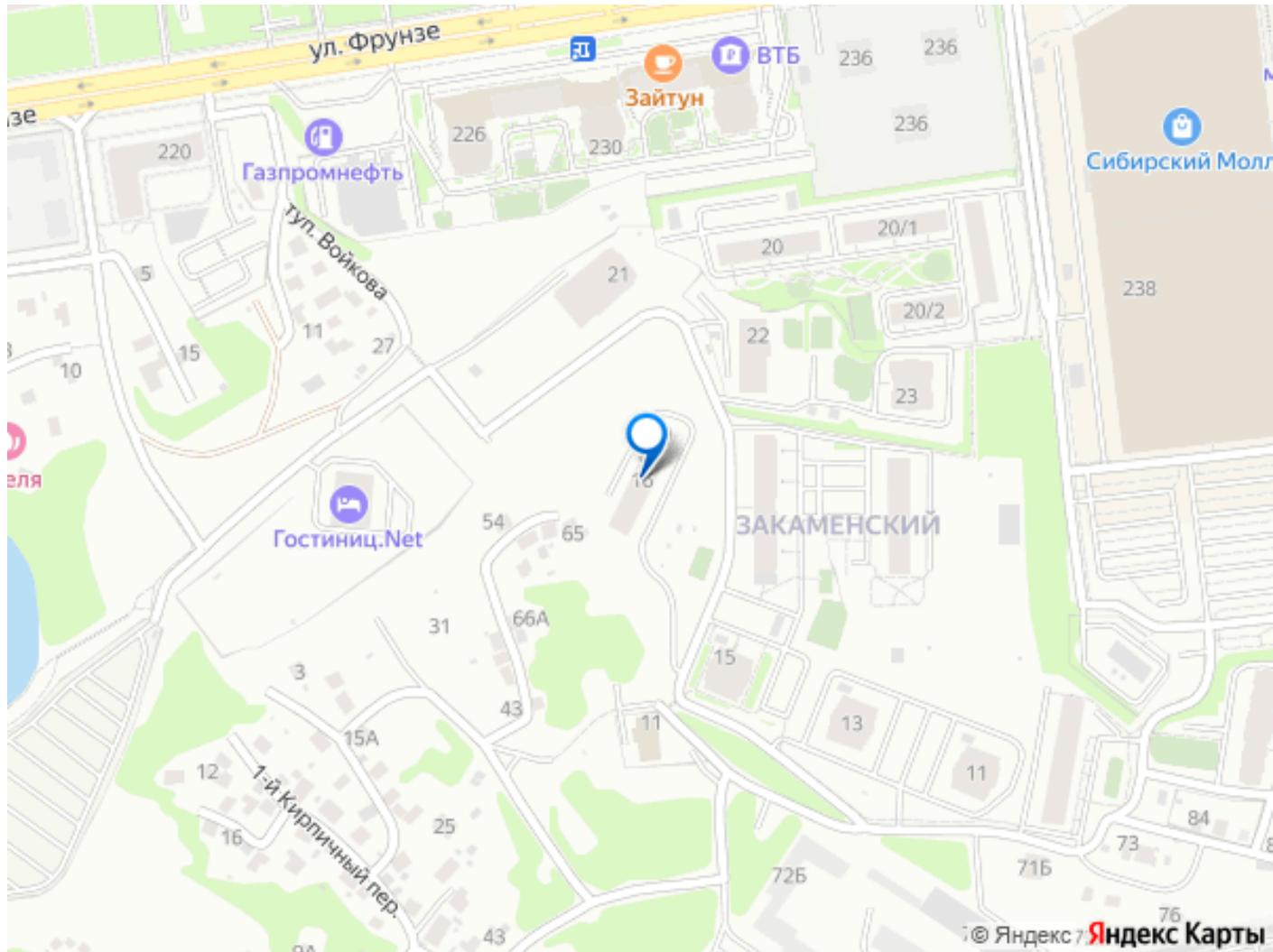
Подсветка зеркала создает расслабляющую и умиротворяющую атмосферу. Душевое ограждение из стекла и компактная инсталляция подчеркивают изящный минимализм этой комнаты. Сантехника европейских брендов и стиральная машинка завершают композицию практичности, функциональности и надежности.

Остеклённая лоджия укомплектована удобными креслами и журнальным столиком. Панорамный вид на город, дополняет атмосферу для уютных вечеров. Арт.

128388297







Move.ru - вся недвижимость России