

Создано: 17.12.2025 в 10:43

Обновлено: 03.01.2026 в 17:35

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287579892>

Агент

79138922102

**Новосибирская область, Новосибирск,
Выборная улица, 135**

23 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 135

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

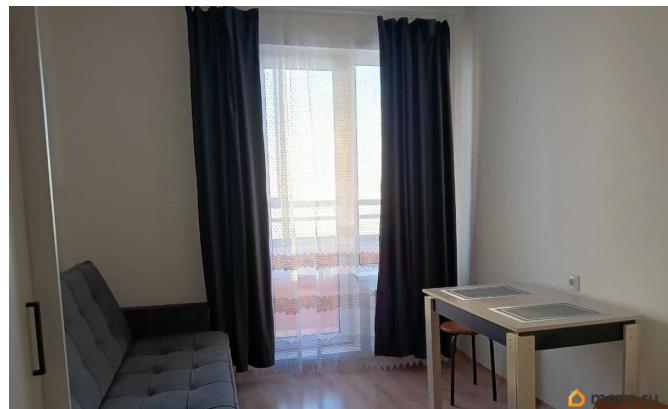
[улица Выборная](#)



Квартира

Жилая площадь

21 м²



Общая площадь

25 м²

Этаж

22/25

Детали объекта

Тип сделки

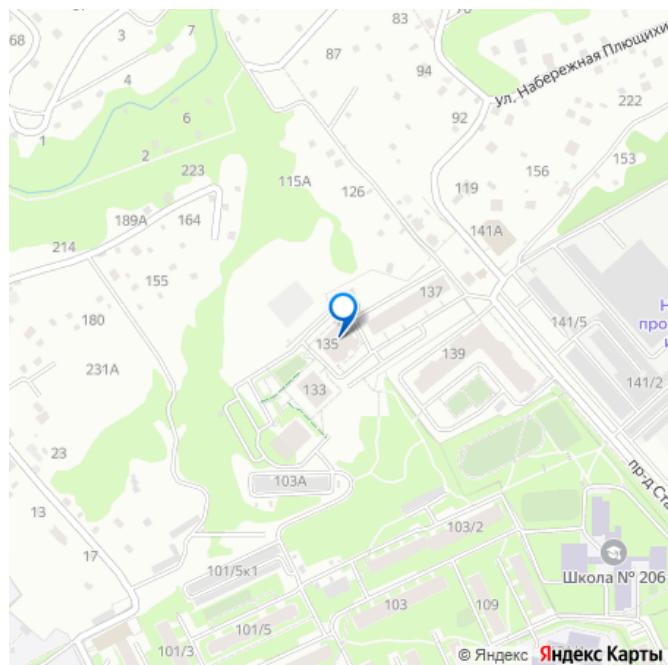
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

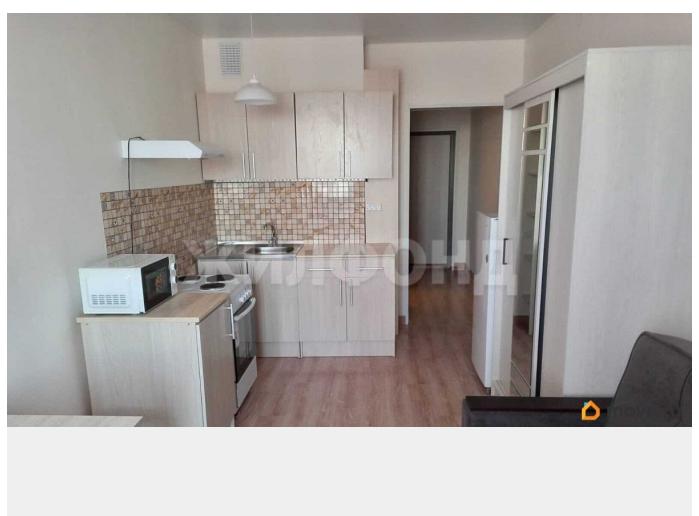
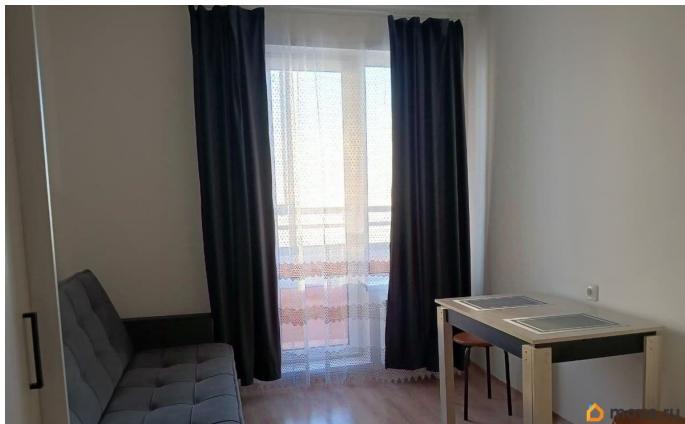
Описание

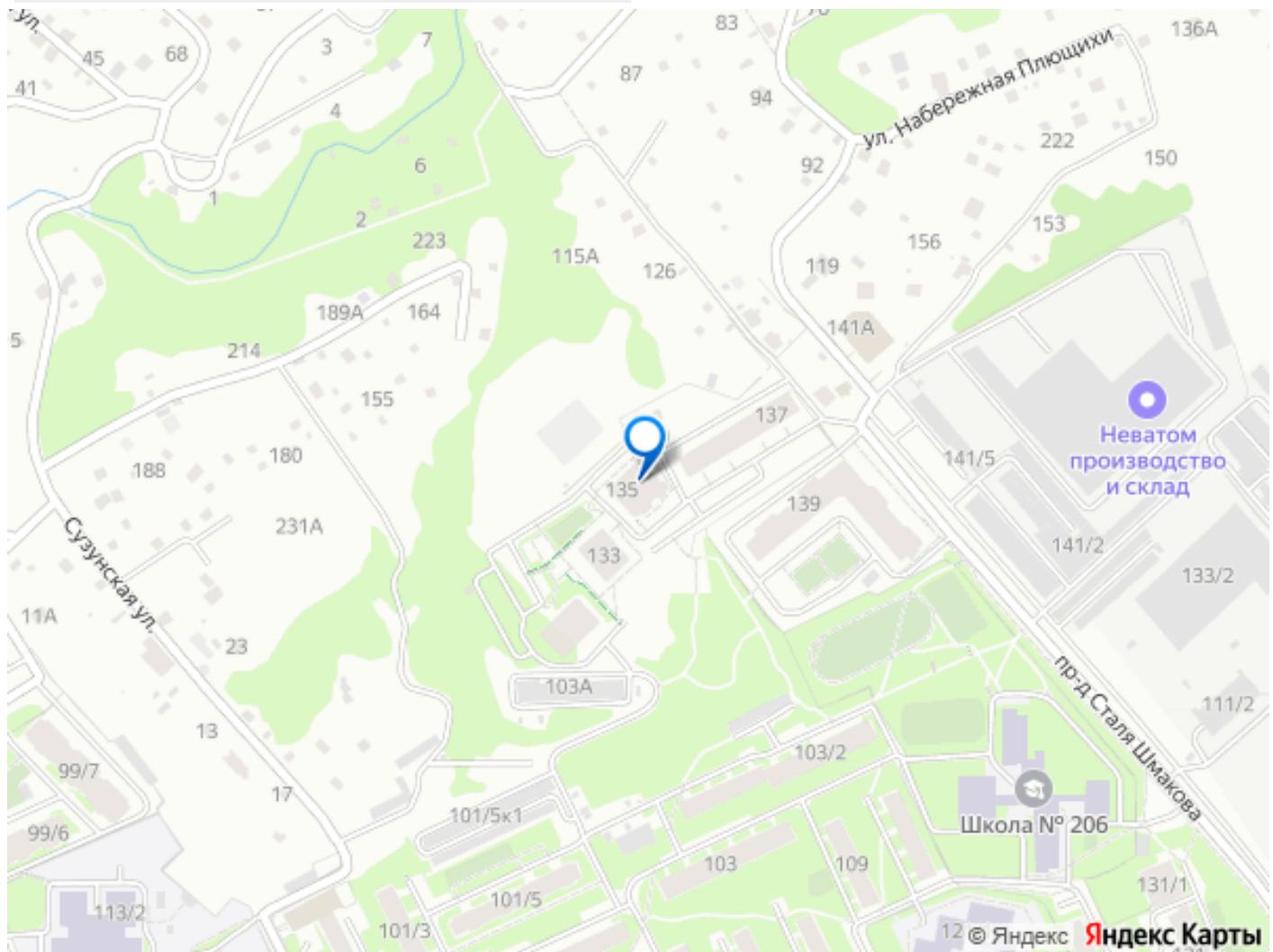
Квартира-студия 25 кв. м, с новым ремонтом, еще никто не жил, сдаётся впервые, с новой мебелью (диван, платяной шкаф, стол обеденный, кухонный гарнитур), с новой бытовой техникой (холодильник, эл. плита, микроволновка, стиральная машина). Новый 25- этажный дом 2023 года постройки.Студия на 22-ом этаже с отличным видом из окна.

Имеется застекленная лоджия. В доме 3 грузовых лифта. На 1 этаже дома «Озон» и аптека «Алоэ». В соседнем доме «Валдберис», « Красное, белое» и продуктовый магазин. Огромная современная, яркая детская площадка и огромная парковка. Въезд на территорию жилого комплекса «Астон Геометрия» через шлагбаум. На 1-ом этаже колясочная и офис управляющей компании. На придомовой территории порядок поддерживается. Всё вокруг новое, жильцы дома приличные молодые семьи. Свет и вода дополнительно Сдаётся на долгий срок(год и более).

Сдаётся не пьющим, не курящим, без любых вредных привычек. Без любых животных. Работающим и платежеспособным.Не студентам. Порядочным. Аккуратным. ----- Примечание: у собственника могут быть

дополнительные пожелания к жильцам -
обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России