

Создано: 28.10.2025 в 17:55

Обновлено: 26.01.2026 в 16:31

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гаранина, 31**

29 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гаранина, 31

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гаранина](#)

Квартира

Общая площадь

25 м²



Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

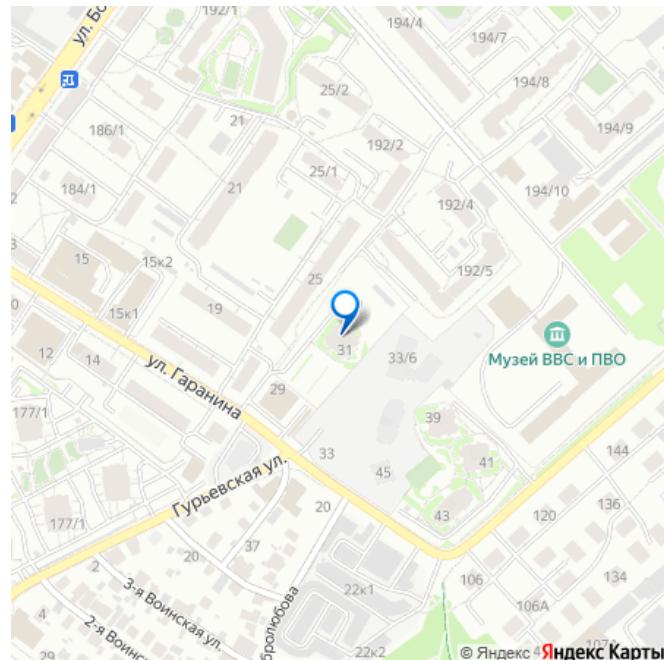
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287467>

002

Мария Елькова, Мария Елькова

79833214525

для заметок

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается квартира - студия на 4 этаже нового дома ЖК Никольский Парк. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания, свежий ремонт, а так же НОВАЯ мебель и НОВАЯ бытовая техника!

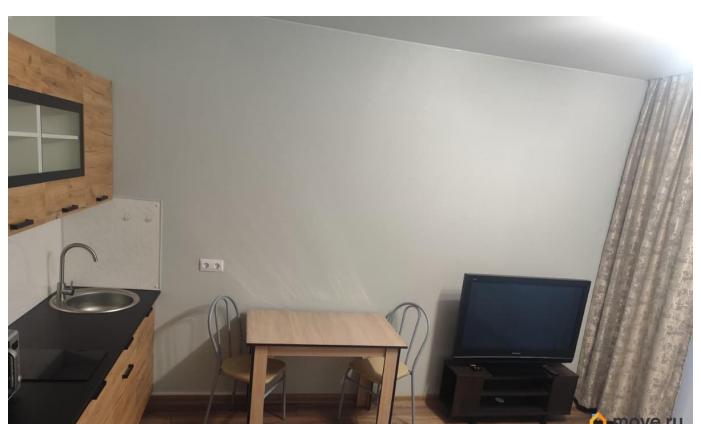
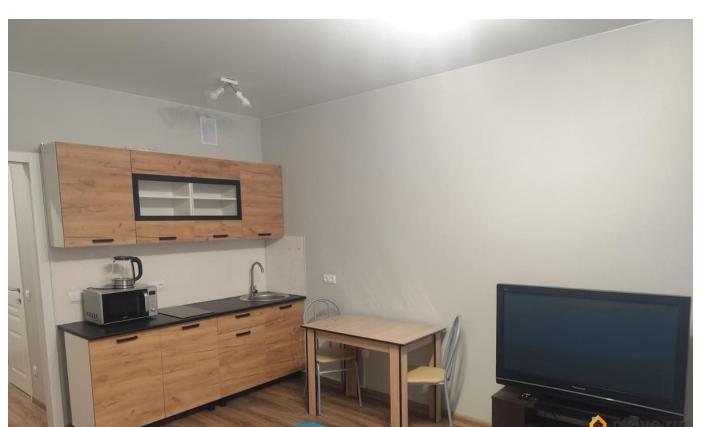
Территория: Закрытый двор-парк с прогулочными дорожками, местами для отдыха, занятий спортом. Для семей с маленькими детьми дополнительным плюсом станет наличие детского сада прямо во дворе. Парковка по периметру комплекса, видеонаблюдение, консьерж.

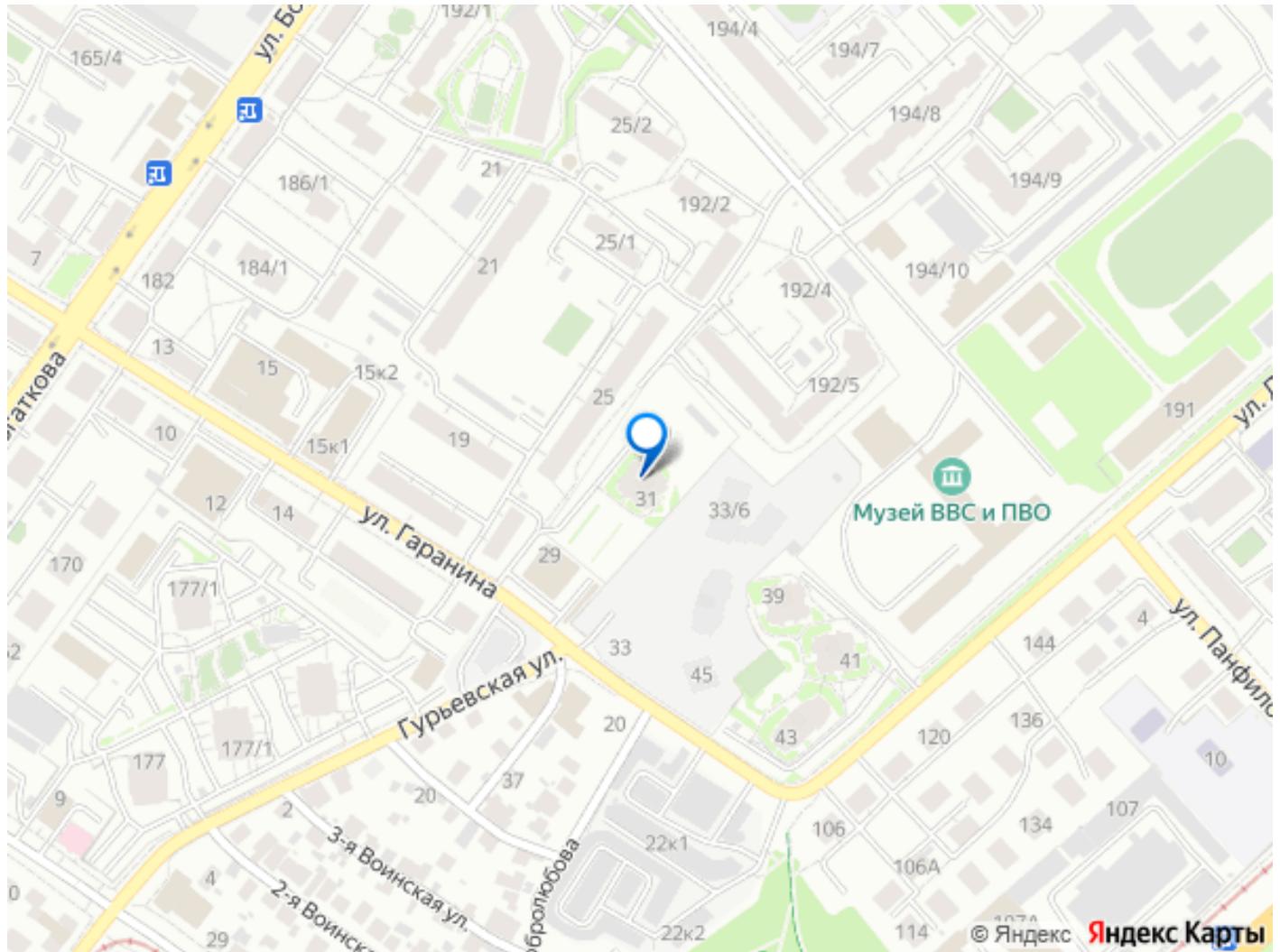
Инфраструктура: остановка общественного транспорта, магазины, кафе, сквер для прогулок, супермаркеты . ОТ МЕТРО ЗОЛОТАЯ НИВА 15 МИНУТ ПЕШКОМ. Условия аренды: -

Цена: 29000 руб/мес. - Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги по счётчикам (свет, вода, водоотведения) + интернет. - Возвратный страховой депозит в размере 15000 рублей (можно разбить на несколько месяцев) - Комиссия агентства 40 % от стоимости квартиры (11500 рублей). -

Квартира сдаётся на длительный срок, просмотр по предварительному согласованию, квартира готова к заселению. Не упустите возможность стать владельцем комфортного жилья в этом замечательном районе города! ---- Примечание: у

собственника могут быть дополнительные
пожелания к жильцам - обсудите их в чате
или по телефону ----- Примечание: у
собственника могут быть дополнительные
пожелания к жильцам - обсудите их в чате
или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России