

Создано: 12.12.2025 в 11:36

Обновлено: 04.01.2026 в 09:35

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ясный Берег, 12

**36 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 12

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Общая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

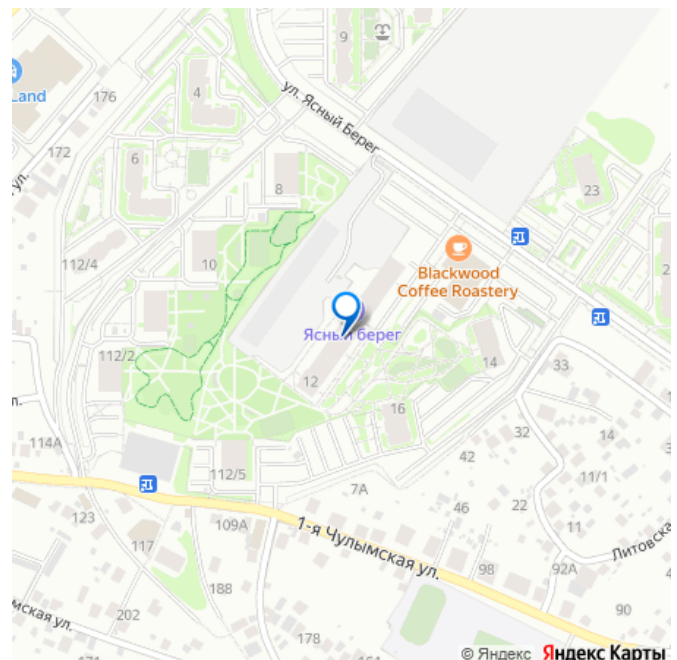
2020 г.

Заселение с детьми

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287377883>

**Алина Шикунова, НОМЕ**  
**НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**79130635530**

для заметок



да

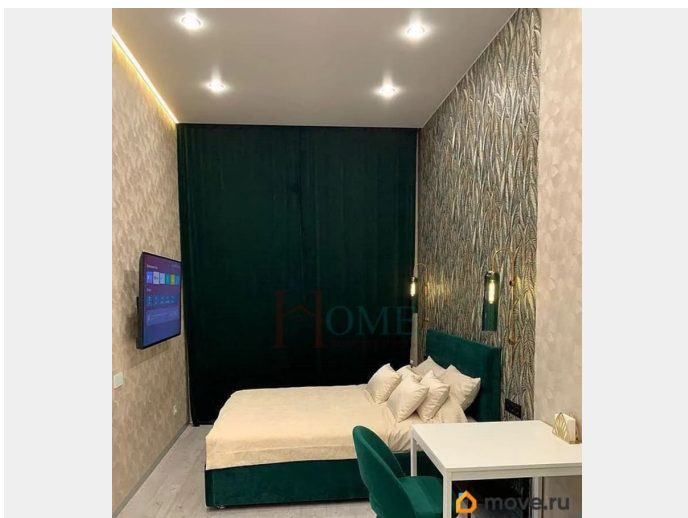
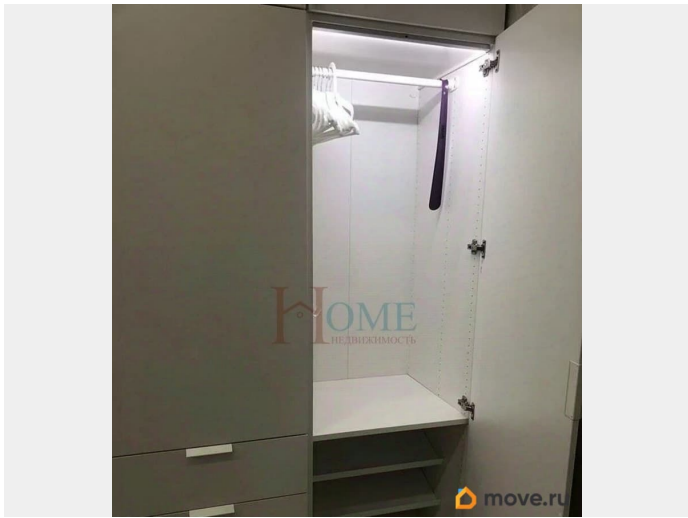
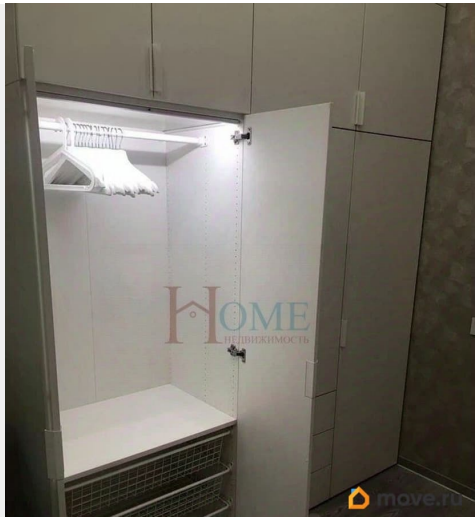
Заселение с животными

да

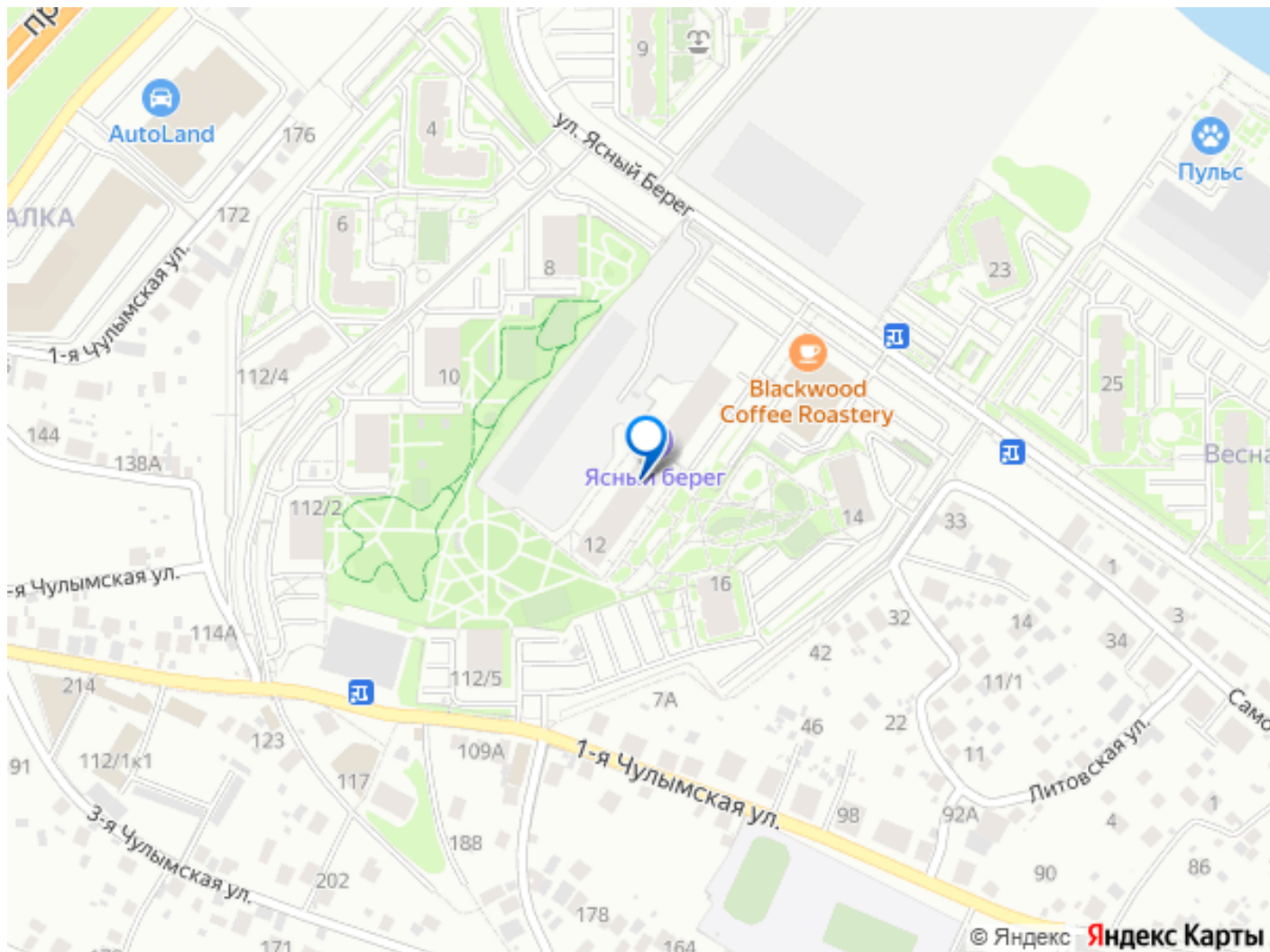
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к вашему вниманию комфортабельную студию с хорошим ремонтом. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. В комнате: двухспальная кровать с отделом для хранения, стол, стулья, две тумбочки, два вещевых шкафа высотой 2,8м; телевизор Xiaomi 55, Wi-Fi, кухня IKEA высокая вместительная, холодильник Hansa, вытяжка, варочная панель и духовка Hansa, Чайник Xiaomi, стиральная машина Kraft, утюг Philips, кондиционер Tsl, сушилка, гладильная доска, постельное белье, полотенца, набор необх посуды и аксессуаров. В ванной: туалет, водонагреватель, душевая, гигиенический душ, раковина с тумбой, зеркало с подсветкой, набор полотенец. Квартира расположена на закрытой охраняемой территории Город-Парк ЖК Ясный Берег. Территория включает большую закрытую парковую зону, три детских площадки, площадка для волейбола(баскетбола), футбольная площадка, тренажёрная площадка, зимой каток. ЖК расположен в 5 минутах езды от центра города Новосибирск. Арт. 127745775







Move.ru - вся недвижимость России