

🕒 Создано: 14.12.2025 в 20:35

Обновлено: 15.12.2025 в 12:55

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287414189>

Собственник

79836299230

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Надежды, 10**

23 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Надежды, 10

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

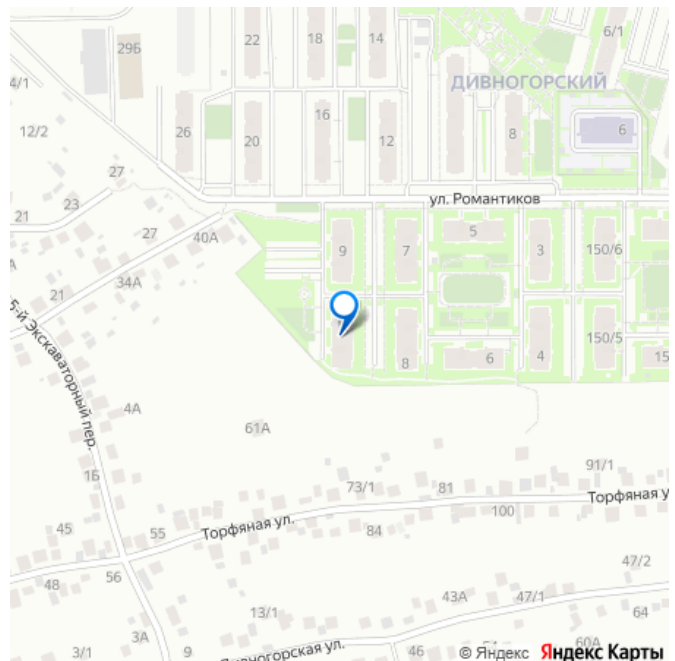
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

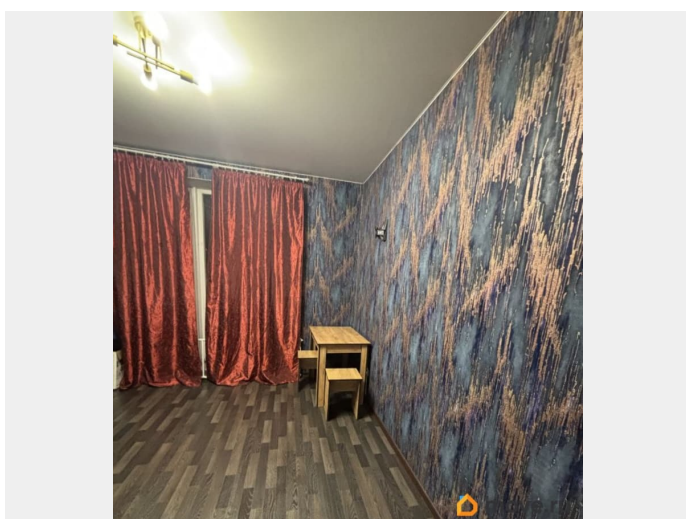
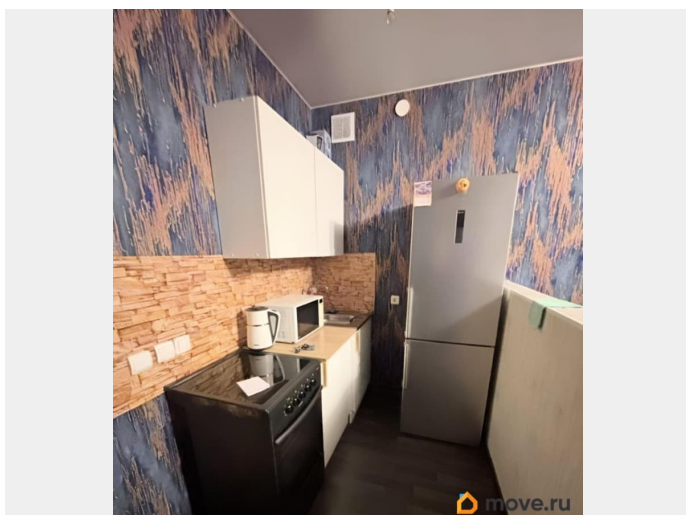
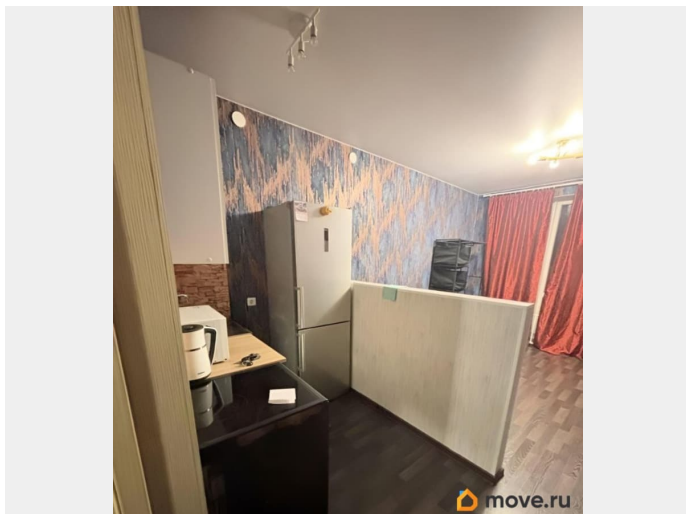
2016 г.

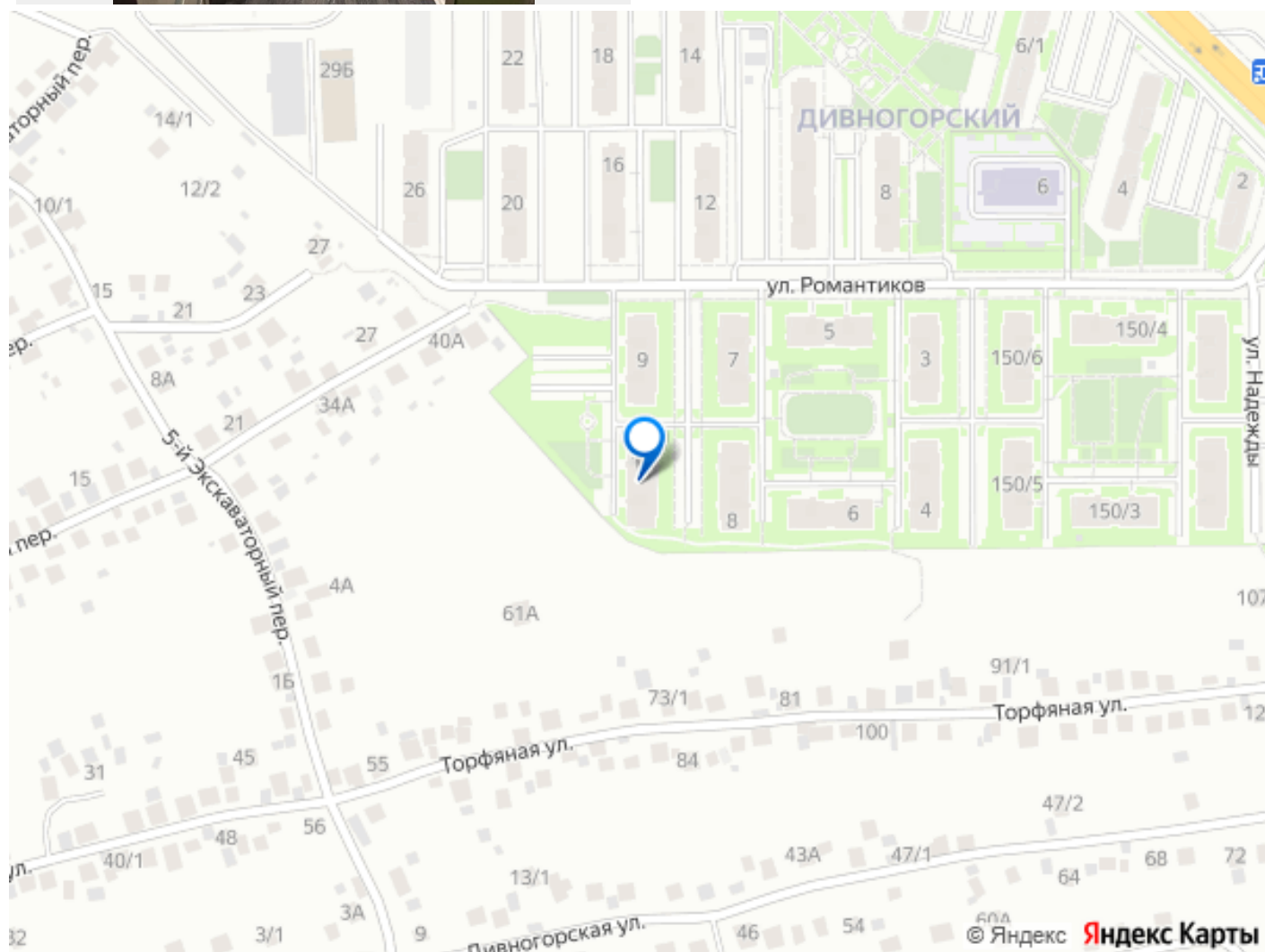
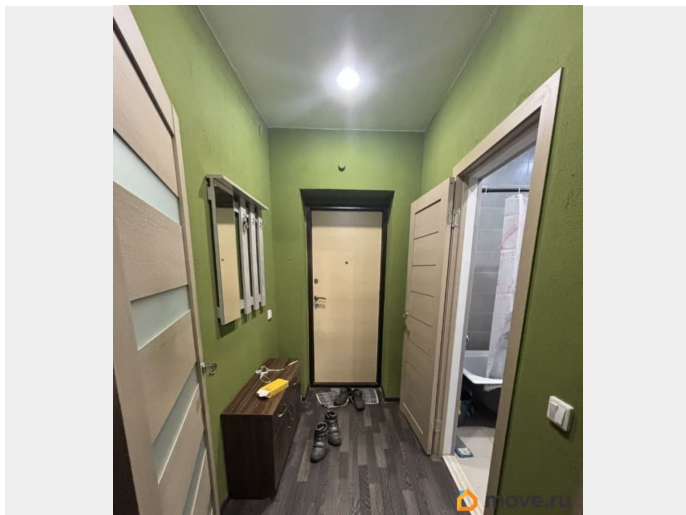
мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдается уютная студия в аренду с евроремонтом, расположенная в современном кирпичном доме 2016 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 24 кв. м, включая жилую зону в 20 кв. м и компактную кухню в 4 кв. м. Квартира находится на 6-м этаже 7-этажного здания, а окна выходят на улицу. В доме установлен пассажирский лифт. Студия полностью готова к проживанию: в комнате есть мебель, а также необходимая техника — холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной. Высота потолков — 2,5 метра, что создает ощущение простора. Есть балкон, где можно отдохнуть после рабочего дня. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Метро «Площадь Маркса» находится в 15 минутах езды на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: квартира сдается напрямую от собственника без посредников. Возможна аренда на длительный срок. Предусмотрен залог. Подробности об условиях сделки обсуждаются при встрече.

Записывайтесь на просмотр и убедитесь в том, как эта квартира идеально сочетает в себе уют и удобство городской жизни. Будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России