

Создано: 08.12.2025 в 05:35

Обновлено: 26.01.2026 в 23:45

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Забалуева, 102**

**18 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 102

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

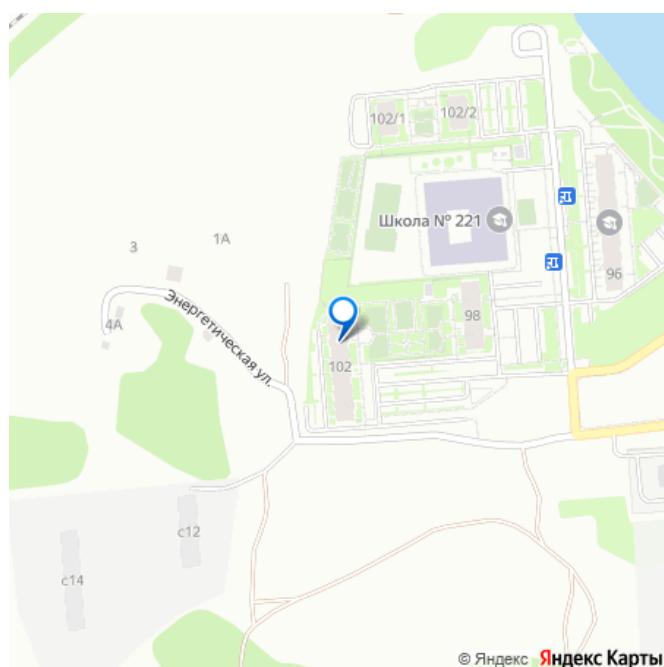
Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230>  
645

**Александр Антипов, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



да

Год сдачи

2023 г.

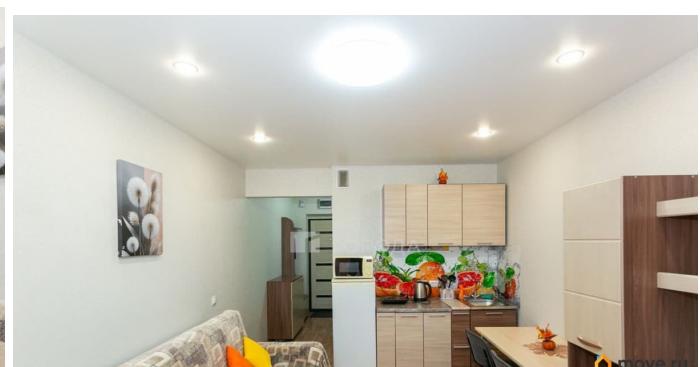
Заселение с детьми

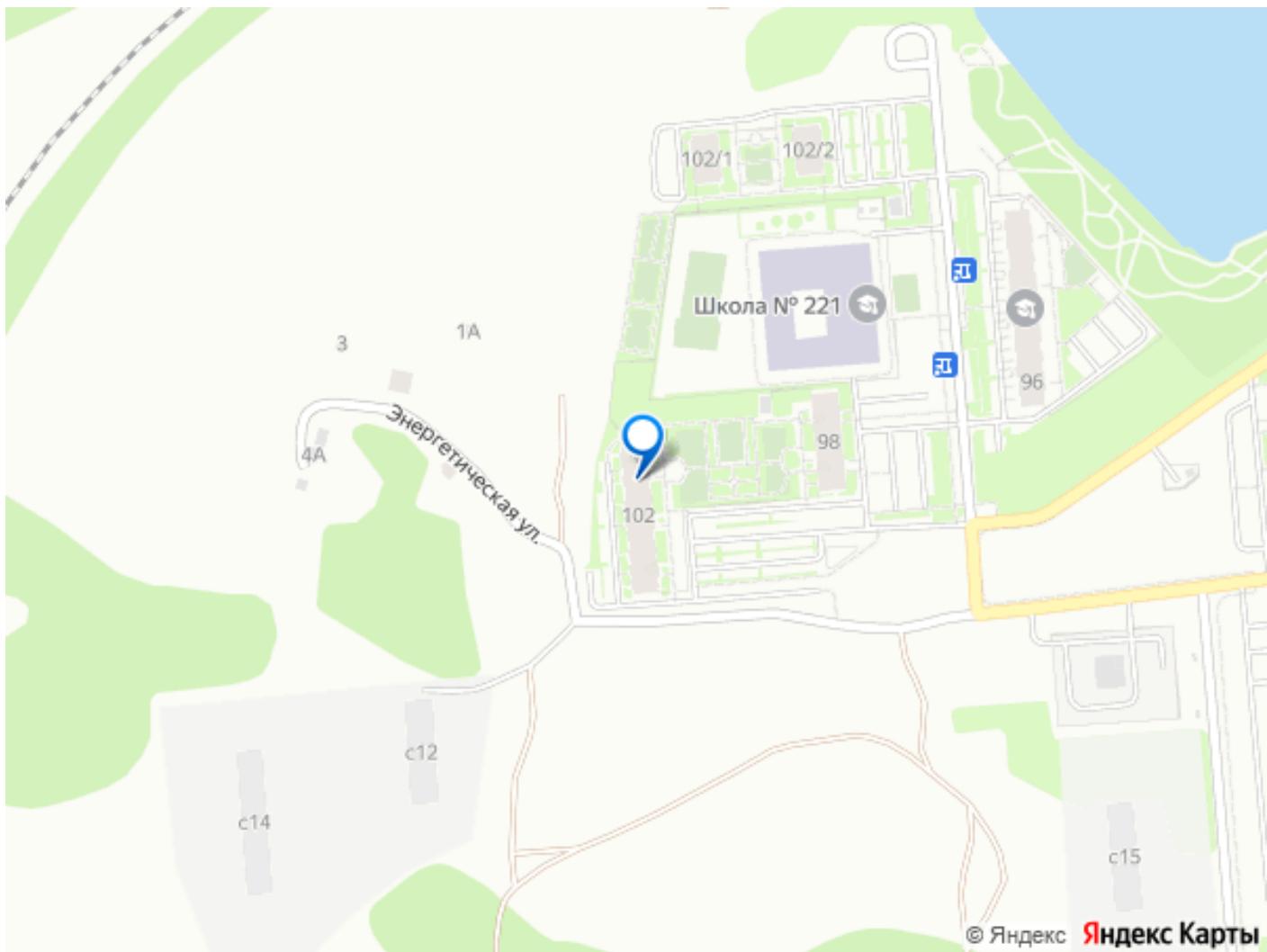
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1679055. Квартира находится на продаже это уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в современном доме, для студентов приехавших на сессию или людей находящихся в командировке! В аренду предлагается светлая и уютная студия в Новосибирске по адресу улица Забалуева, 102. Квартира расположена на 6 этаже семнадцатиэтажного кирпичного дома, построенного в 2023 году. Здесь вас ждут качественные ж/б перекрытия, центральное отопление и огороженная территория с наземной парковкой. Общая площадь студии составляет 24 кв. м, жилая — 18 кв. м, площадь кухни — 3 кв. м. Евроремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Окна выходят на улицу, что обеспечивает достаточное количество естественного света. Не упустите возможность снять эту замечательную студию по выгодной цене! Напишите сообщение или позвоните нам, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. 18 000 рублей в месяц и отдельно оплачиваются коммунальные услуги.





Move.ru - вся недвижимость России