

**Мария Цурикова, Ключи**  
**79137502003**

**25 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

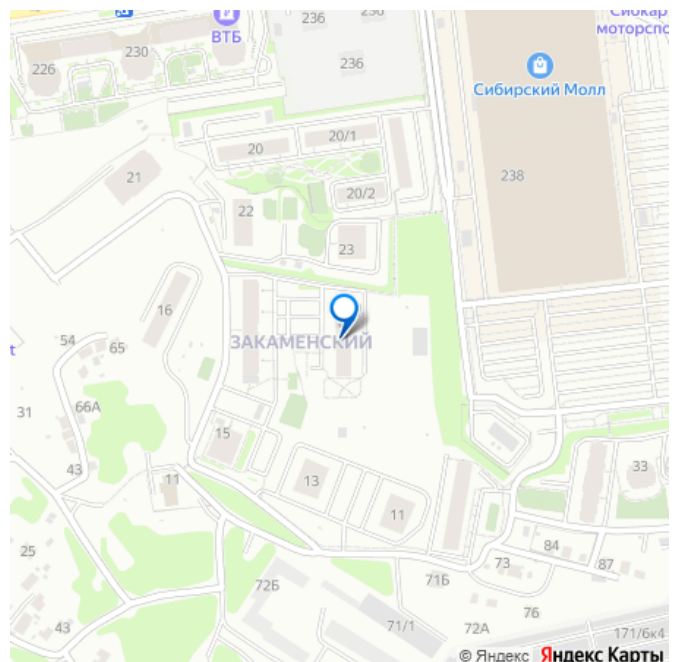
во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи2023 г.

---

мебель, мебель на кухне, стиральная машина

**Описание**

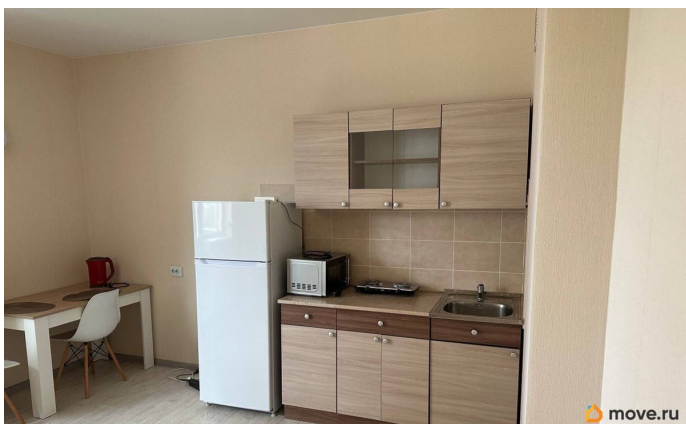
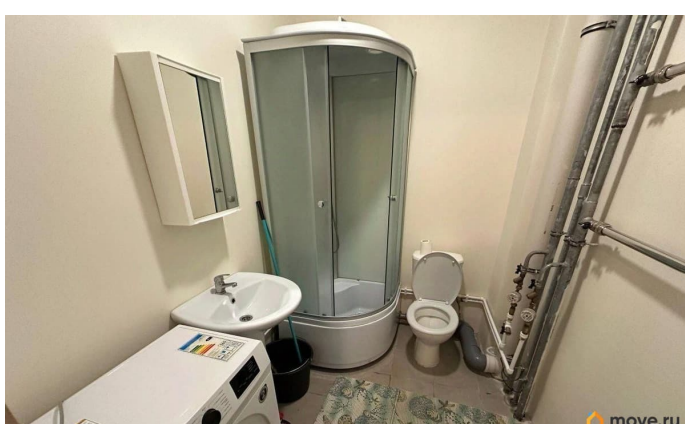
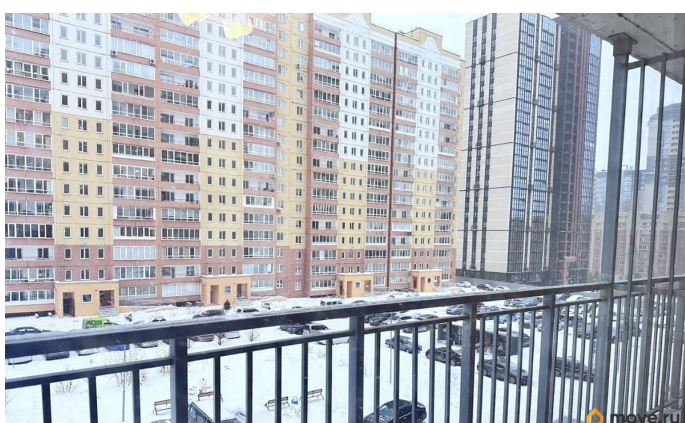
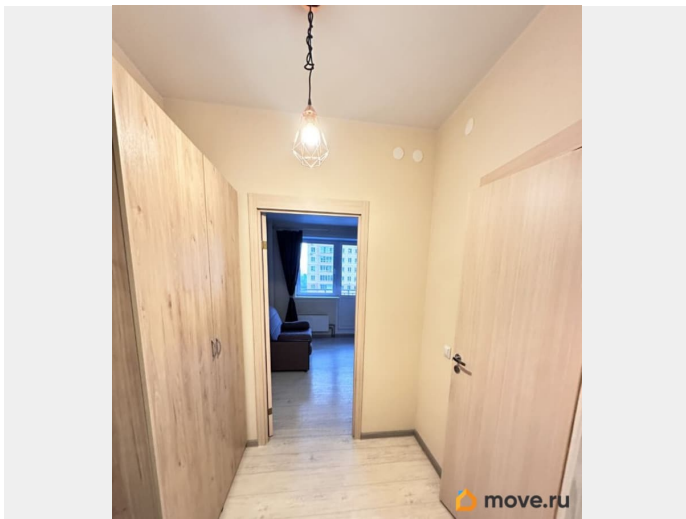
Ищете уютное жилье в новом доме? Обратите внимание на эту студию в микрорайоне Закаменский, Новосибирск. Площадь квартиры составляет 24,1 кв. м, она расположена на 4 этаже 18-этажного дома, построенного в 2023 году. До станции метро «Березовая Роща» всего 14 минут пешком.

Квартира с косметическим ремонтом и полностью готова к проживанию. В студии есть необходимая мебель и техника, включая стиральную машину. Пространство спланировано так, чтобы вы чувствовали себя комфортно: кухня площадью 4 кв. м, жилая зона — 15 кв. м. Санузел совмещенный с душевой кабиной, а балкон выходит во двор, что обеспечивает тишину и уют.

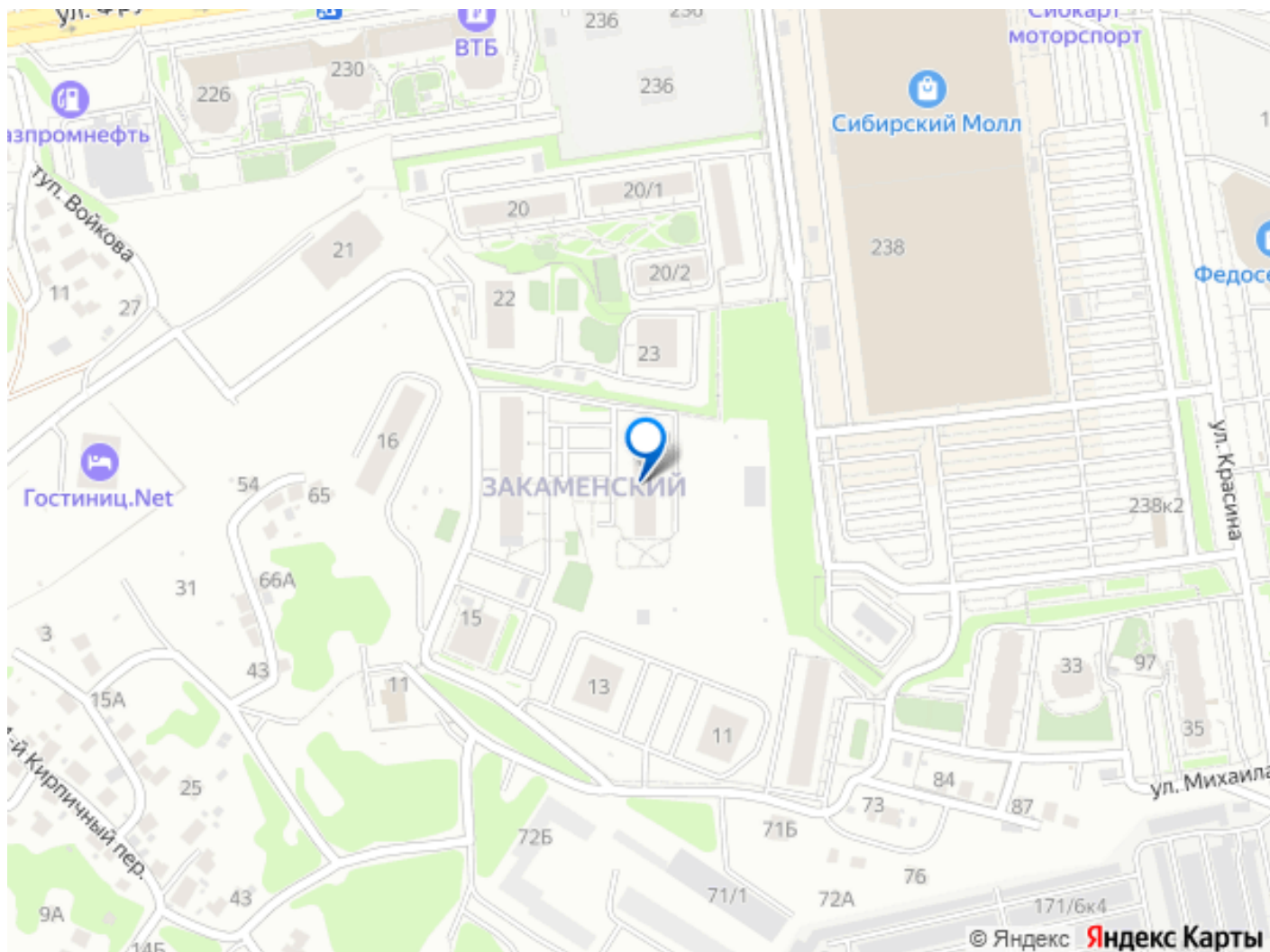
Инфраструктура района развита: рядом находятся школы и детские сады, магазины и клиники. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности, а до центра города можно быстро добраться на метро.

Условия аренды: требуется залог 50 %.

Комиссия агентства 50%. Квартира подойдет для одного человека или пары без детей и животных. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной студии.







Move.ru - вся недвижимость России