

🕒 Создано: 21.01.2026 в 11:19

Обновлено: 26.01.2026 в 13:02

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288212824>

Жанна Верещагина, Частный маклер
79130123367

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Твардовского, 22/1**

18 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Твардовского,
22/1

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Твардовского](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

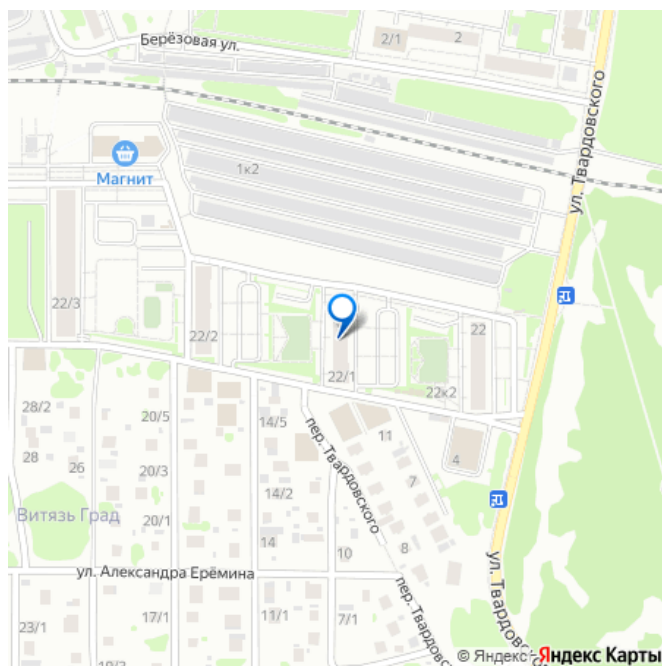
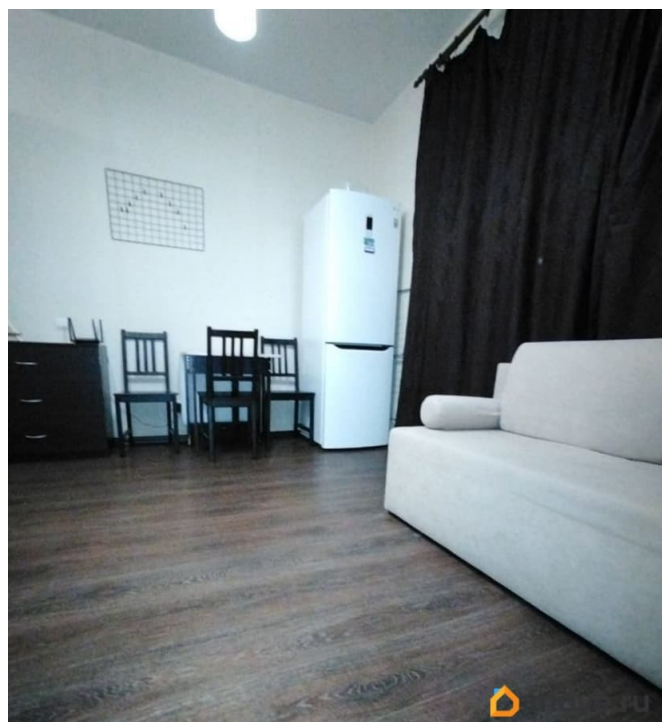
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам студию в долгосрочную аренду.

Светлая, теплая, уютная студия. С мебелью и

техникой, а именно - холодильник, плита,

духовой шкаф и грилем, пылесос, роутер,

стиральная машина, чайник, диван 2

спальный. Лоджия застекленная. Ремонт

свежий. Диван куплен летом 2025 года.

Ванна угловая, удобная. Этаж 13 (видовой).

Рядом всё магазины и инфраструктура. До

метро Речной вокзал 30 минут на автобусе,

ходит по расписанию. Микрорайон Березовый

экологически чистое место в городе. Живет в

основном молодежь. Район очень чистый и

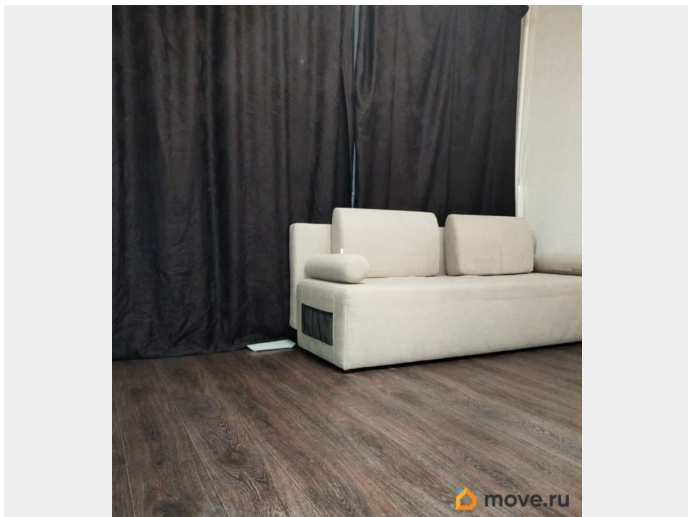
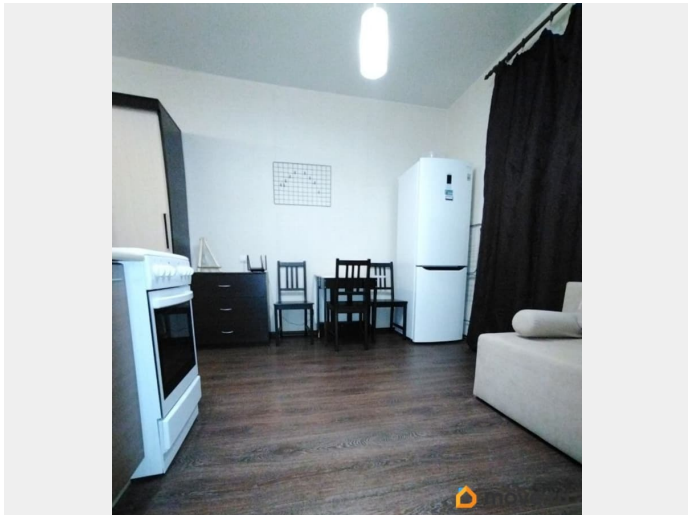
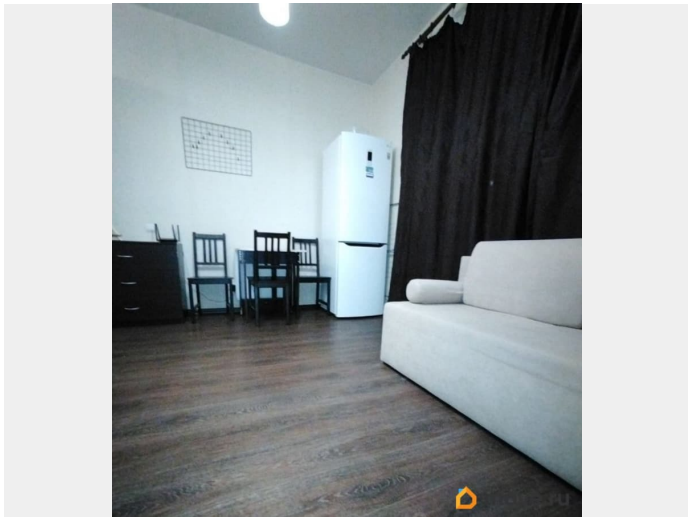
ухаженный. Летом везде цветы и чистота.

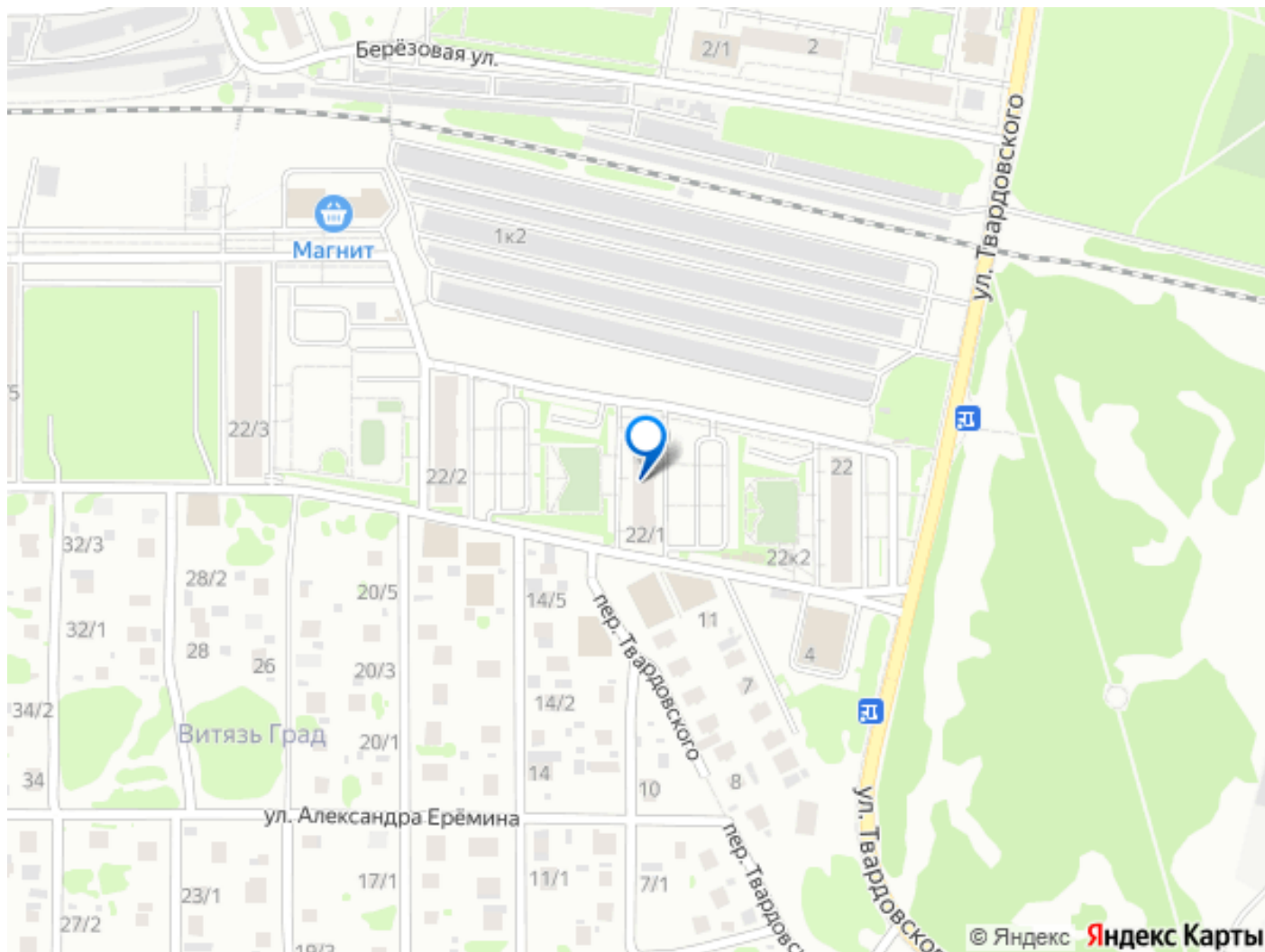
Зимой просто красиво. Залог вносится на

второй и третий месяц проживания.

ЗВОНИТЕ! Договоримся о просмотре.

Проживание с животными обсуждается.





Move.ru - вся недвижимость России