

Создано: 10.12.2025 в 15:10

Обновлено: 02.01.2026 в 22:15

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Волховская улица, 31**

**24 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Волховская улица, 31

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Волховская](#)

## Квартира

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287320248>

**Валерия Батяева, НОМЕ  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
79132030650**

для заметок

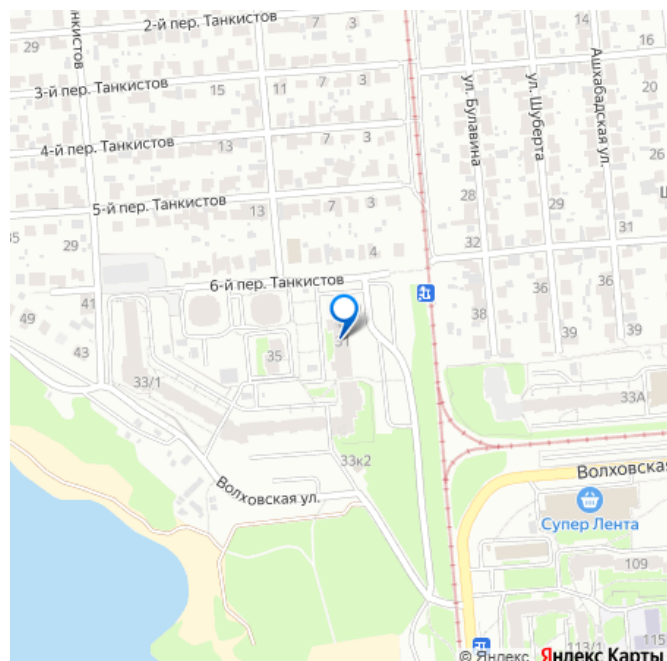


	да
Год сдачи	
	2023 г.
Заселение с детьми	
	да
Заселение с животными	
	да
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка	

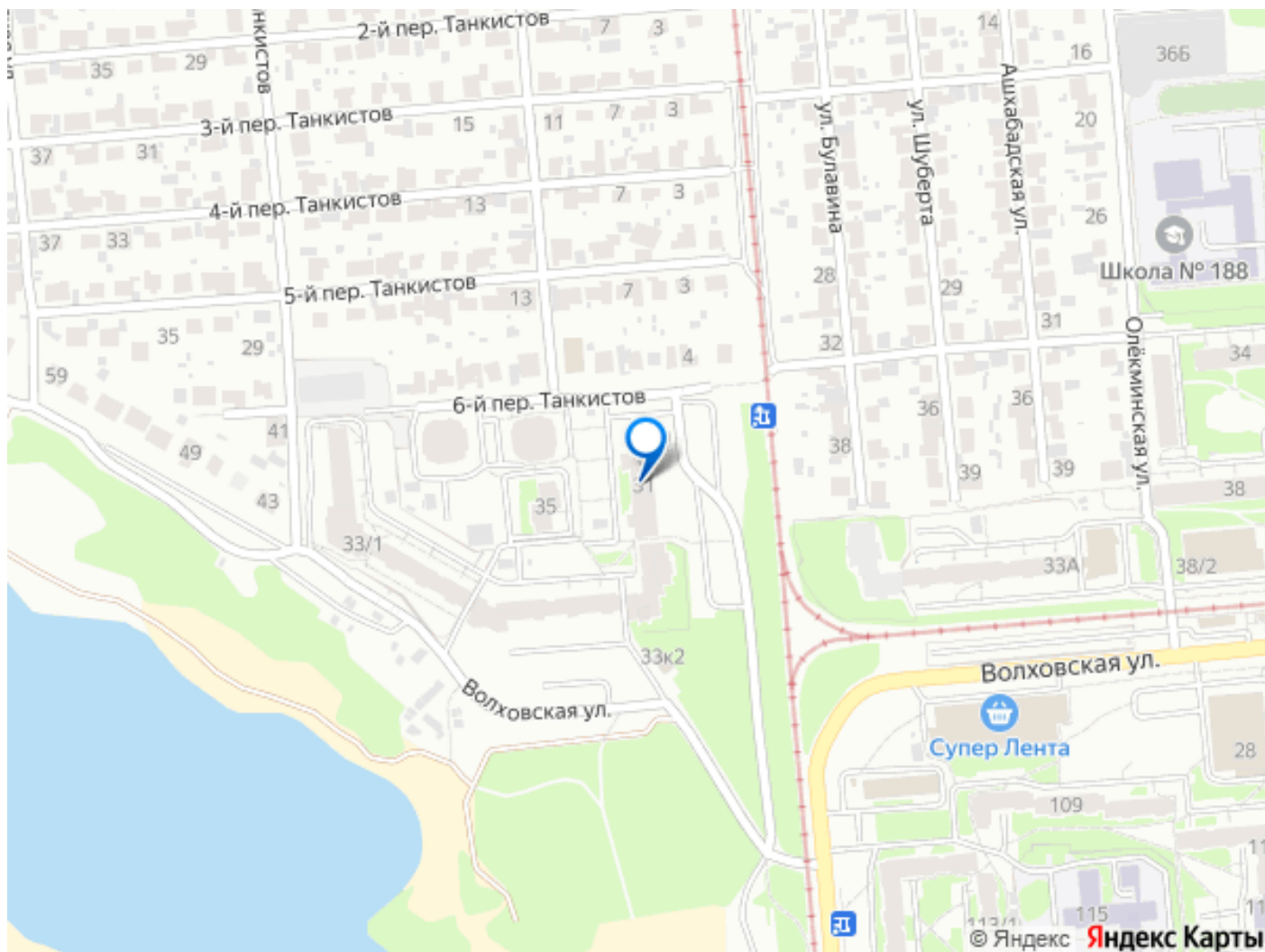
## Описание

Сдам лично светлую и уютную студию в небольшом, спокойном ЖК, где проживает немного людей, что обеспечивает комфорт и тишину. Район отлично развит: рядом расположено большое озеро с благоустроенной зоной для прогулок и отдыха, что идеально для активного досуга и спокойного времяпрепровождения.

Транспортная доступность на высоком уровне - рядом находятся остановки общественного транспорта, включая автобус и трамвай, что позволяет быстро добраться как в центр города, так и в другие районы. В квартире выполнен свежий ремонт, она полностью готова к проживанию. Есть вся необходимая техника: холодильник, плита, микроволновка, стиральная машина. Для удобства - большой шкаф для хранения вещей, кухня укомплектована всей необходимой кухонной и хозяйственной утварью. Арт. 127666848







Move.ru - вся недвижимость России