

Создано: 29.12.2025 в 12:10

Обновлено: 25.01.2026 в 08:00

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Твардовского, 22/5**

15 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Твардовского,
22/5

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Твардовского](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

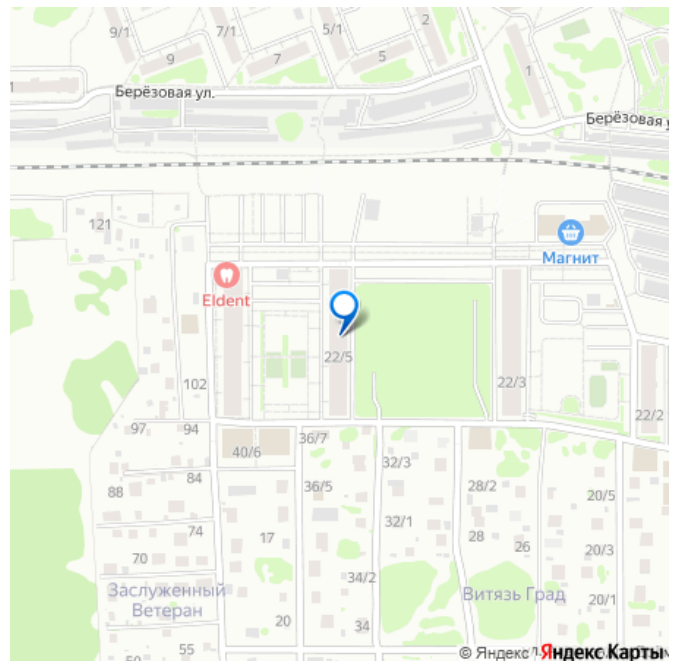
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287754>
110

Агент

79133722607

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная студия площадью 22 кв. м в современном доме 2015 года постройки.

Квартира находится на 2 этаже 17-этажного здания и идеально подойдет для одного-двух человек. Высота потолков составляет 2,5 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят на улицу, поэтому квартира всегда наполнена светом. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться и чувствовать себя как дома. Продуманное зонирование включает жилую площадь в 18 кв. м и небольшую кухню площадью 2 кв. м. В квартире есть вся необходимая мебель и техника: холодильник, удобная мебель на кухне и в комнате.

Санузел совмещенный, есть ванна. Также имеется балкон, на котором можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, а также наземной парковкой, что обеспечивает комфортное проживание. Расположение дома позволяет быстро добраться на автомобиле до метро «Речной вокзал» за 28 минут. В шаговой

доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Условия аренды: минимальная комиссия и залог. Квартира сдается на длительный срок, поэтому вы можете не беспокоиться о смене жилья в ближайшее время. Не упустите возможность снять уютное жилье в современном доме! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в этом сами.

