

Создано: 14.12.2025 в 13:06

Обновлено: 14.12.2025 в 12:42

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287414194>

**Олеся Резанцева, КВАРТИРА 88**

**79833026117**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Тюленина, 21/1**

**19 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тюленина, 21/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Тюленина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

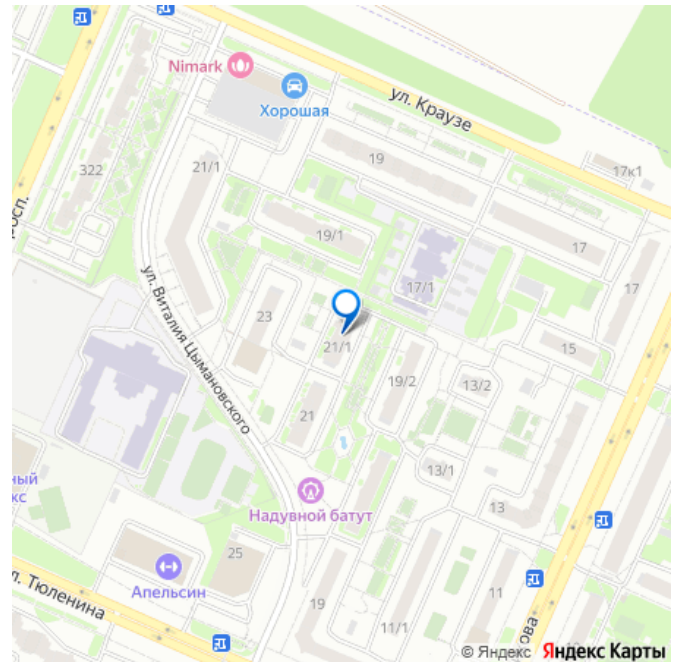
Год сдачи

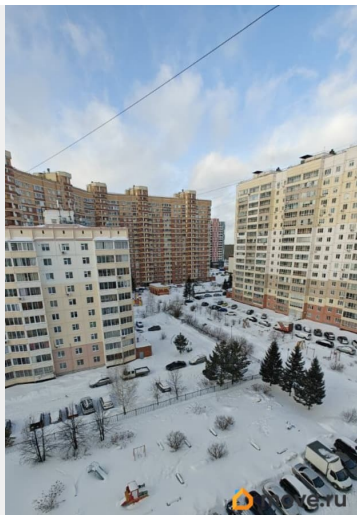
2010 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

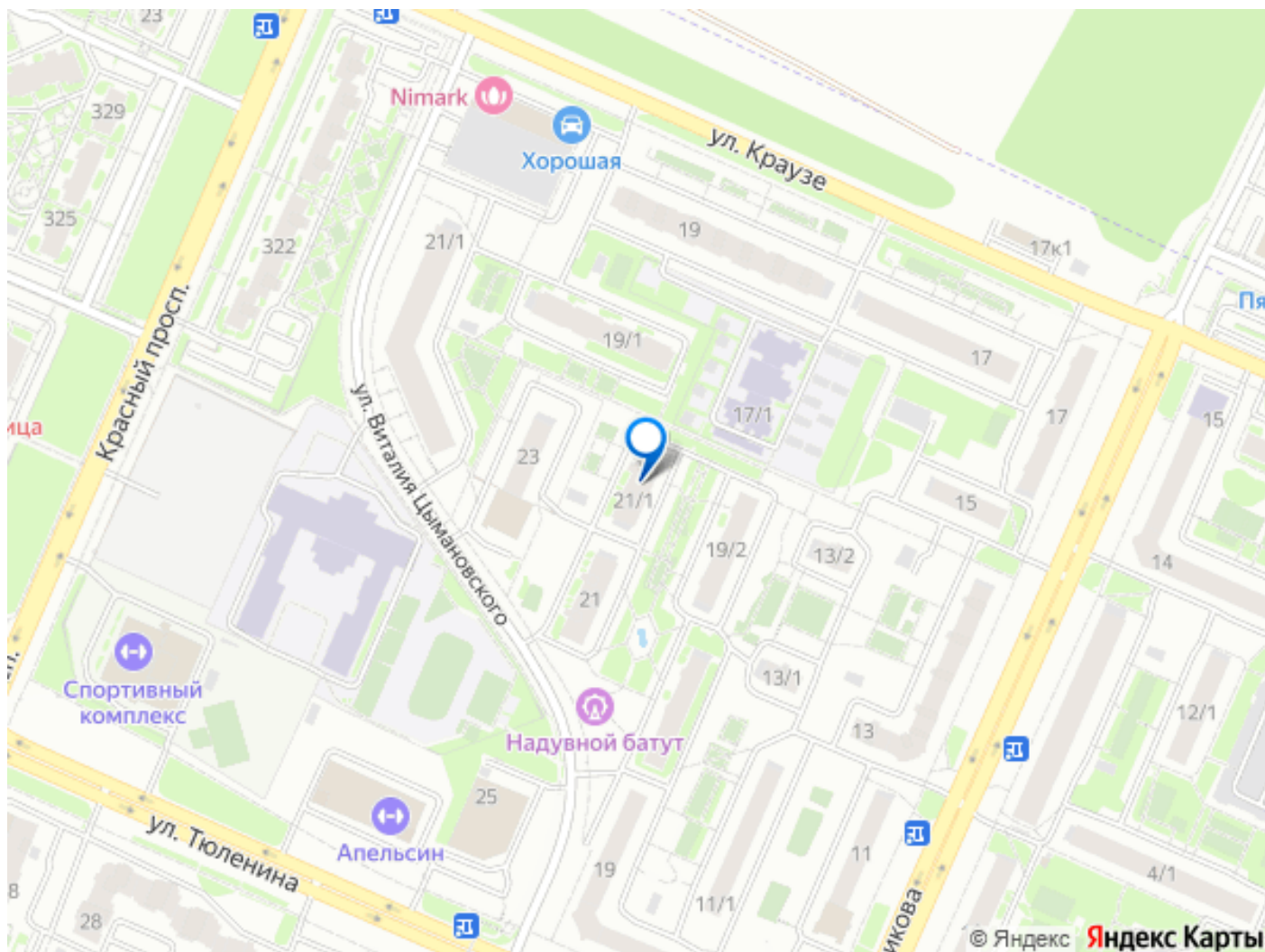
## Описание

Сдаётся уютная студия в Новосибирске по адресу: улица Тюленина, 21/1. Квартира расположена на 10-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2010 году. Из окон открывается вид на улицу. До станции метро «Заельцовская» можно добраться за 11 минут на автомобиле. В квартире сделан косметический ремонт. Для вашего удобства есть вся необходимая мебель. Из бытовой техники имеются холодильник, телевизор и стиральная машина, электропечь. Ванная комната оборудована ванной и совмещена с санузлом. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание в этом районе особенно удобным. Условия аренды: договор аренды заключаем с собственником. Комиссия агентства составляет 50% от стоимости аренды. Залог также 50%. Квартира идеально подойдёт для одного человека или семейной пары. Коммунальные услуги оплачивает по счётчикам и отопление арендатор (приблизительно 1000?). Приглашаем вас на просмотр. ключи у агентстве, просмотр по договоренности.









Move.ru - вся недвижимость России