

Создано: 20.11.2025 в 07:52

Обновлено: 31.01.2026 в 09:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Уса, 13**

**19 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 13

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286733>  
806

**Татьяна Rialtor Group, Rialtor Group**

**79130634848**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

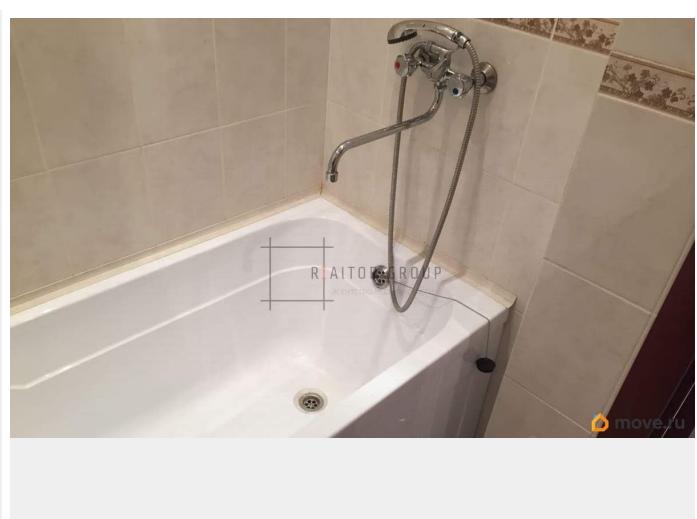
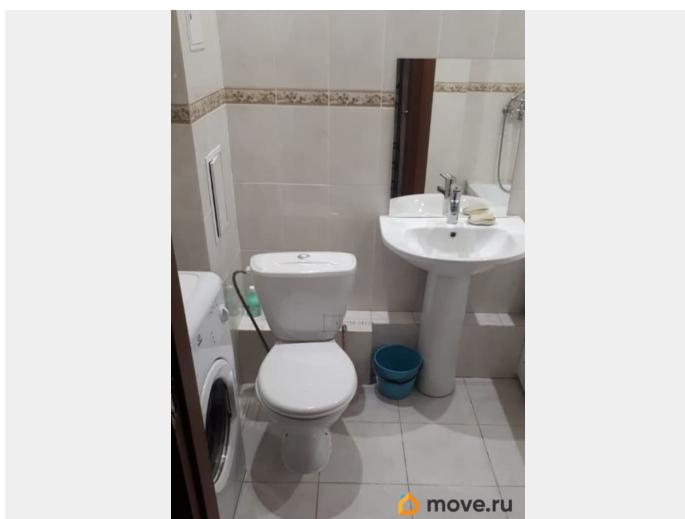
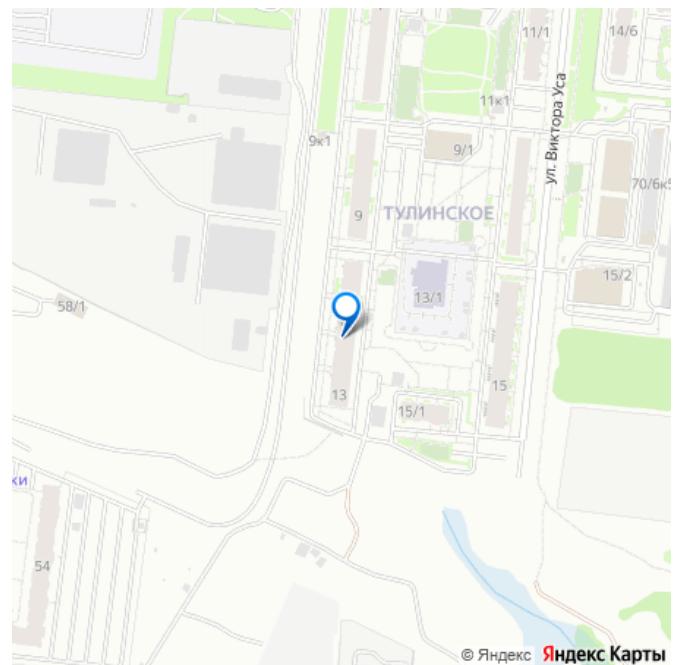
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

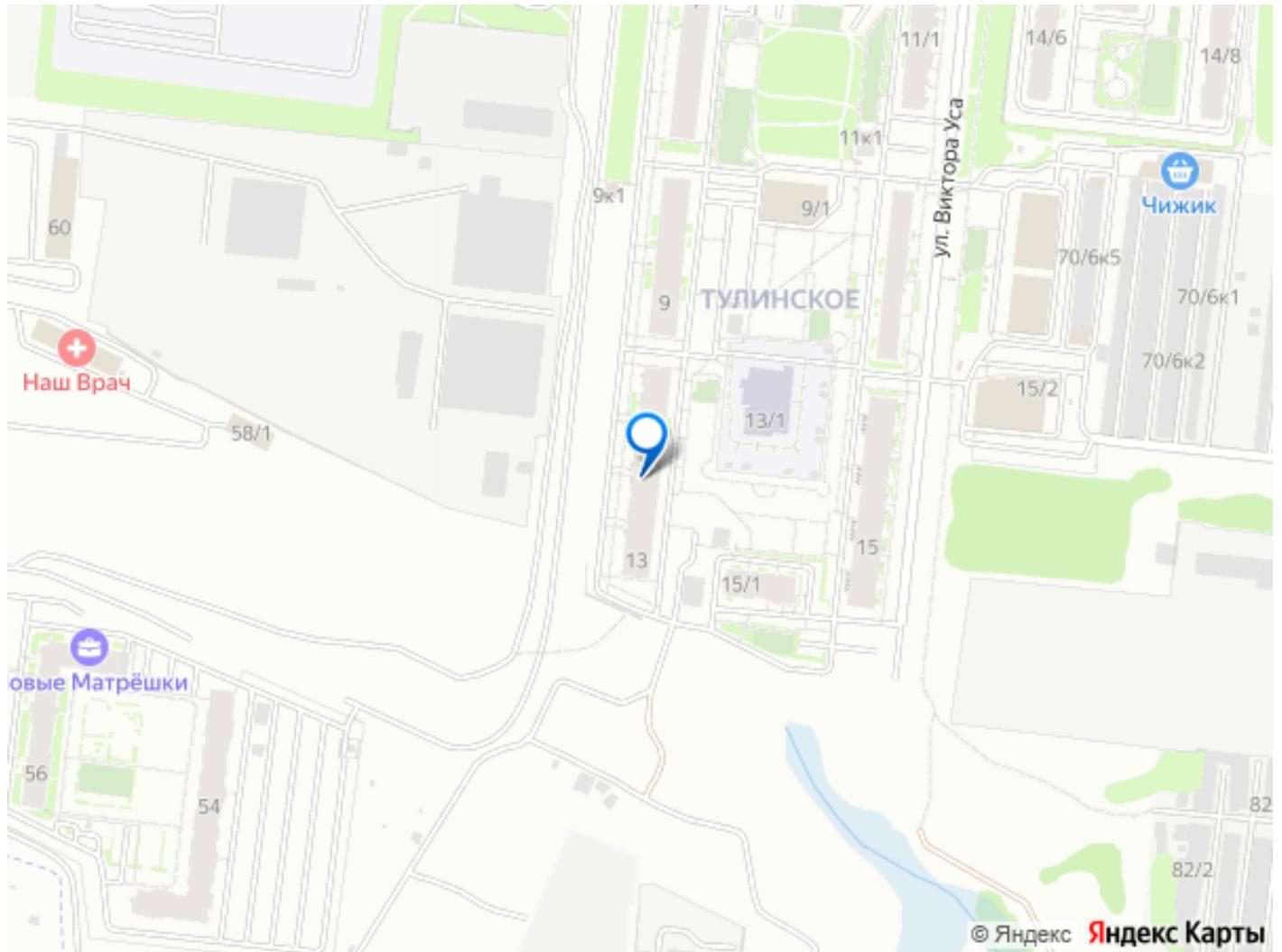
## Описание

Арт. 126114745 Сдается светлая квартира студия на ул.Виктора Уса д.13 на 2 этаже 17 этажного дома . Окна выходят на солнечную сторону . Квартира в хорошем состоянии .

Мебелировано , все для комфортного проживания . В 4 минутах от остановки общественного транспорта . Магазины , кафе , поликлиника в шаговой доступности . Сдается на длительный срок. 16000 + ком.услуги и счётчики, это в районе 3000 , депозит 10000+ 50% комиссия агентству .

Сдается только лицам без вредных привычек, без детей и животных. возможно чуть уступить . ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России