

Создано: 02.10.2025 в 15:17

Обновлено: 12.12.2025 в 15:33

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Петухова, 99/1**

**20 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 99/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

## Квартира

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

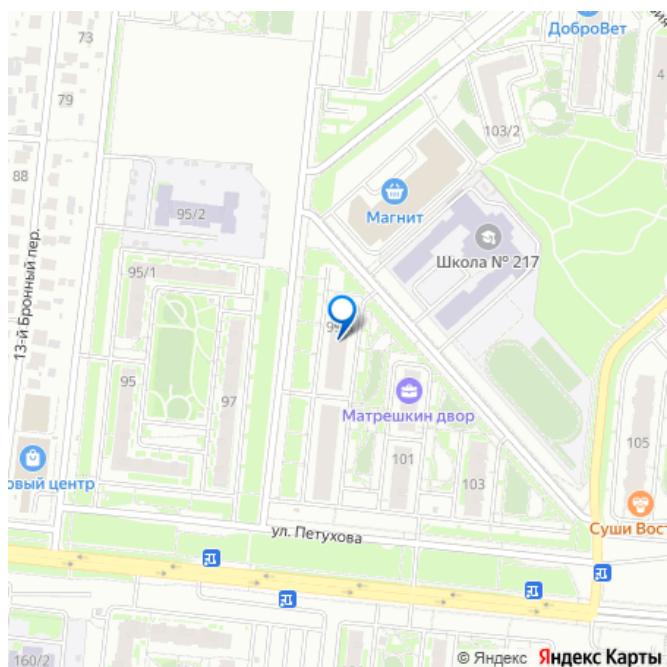
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285450>

481

**Александра Лемзякова, СФЕРА-НСК**

**79830516141**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2015 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

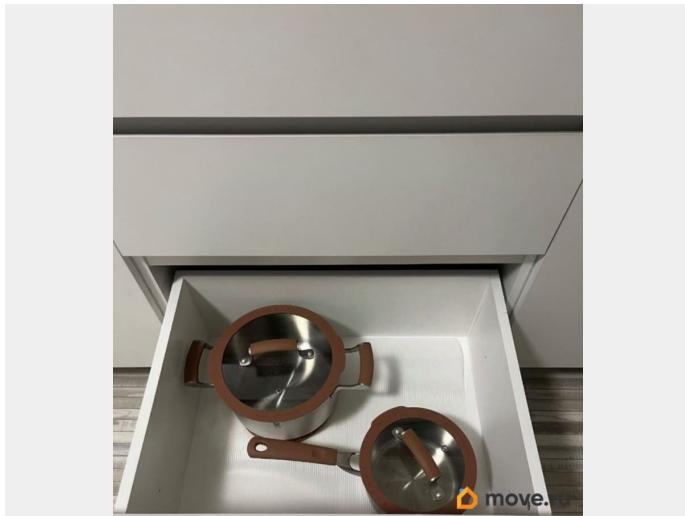
## Описание

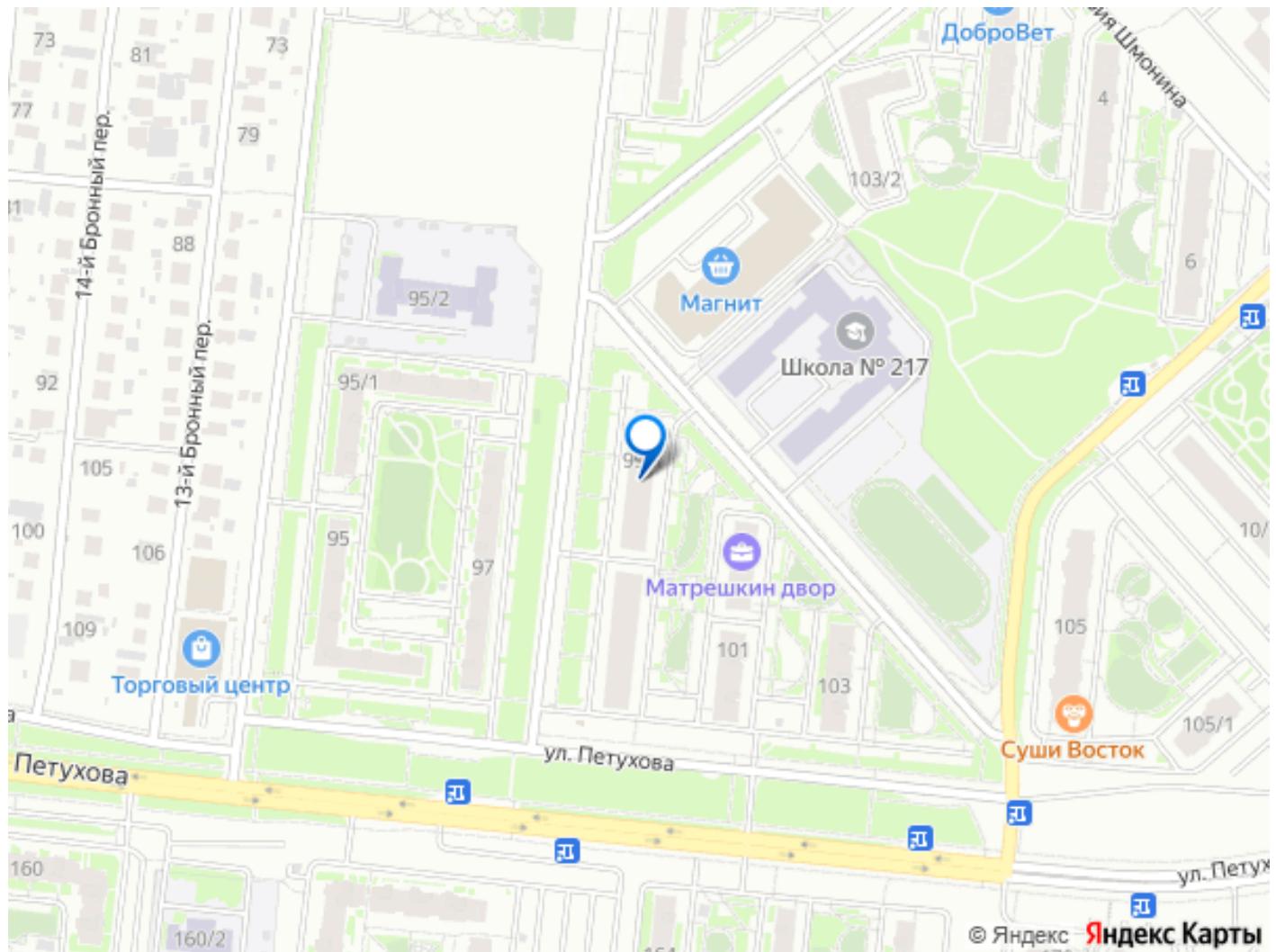
Сдается квартира-студия в ЖК Матрешкин двор! В квартире никто не проживал. Мебель и техника почти все новые. Есть кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью (индукция), чайник, стол со стульями, холодильник, шкаф, стиральная машинка, сушилка для белья, гладильная доска, напольное зеркало, посуда. Хорошая входная дверь. Лоджия застеклена, есть шторы. В доме есть ателье, магазин цветов, парикмахерская, пункты выдачи WB и озон. В пешей доступности различные продуктовые магазины. В доме ведется видеонаблюдение (в подъездах, лифте, по периметру)

Остановка общественного транспорта в 3 мин ходьбы. Квартира сдается на длительный срок. В качестве арендатора рассмотрим 1-2 чел. Без животных. Аренда 20000 р. + счетчики Залог 20000р. ( первый месяц 10000 , во 2 мес. - 5000 р., в 3-й мес - 5000 р..)

Комиссия - 60% Номер объекта:

#1/541676/24710 ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России