

Создано: 15.01.2026 в 19:29

Обновлено: 18.01.2026 в 17:15

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Твардовского, 22/6**

**17 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Твардовского,  
22/6

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Твардовского](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288035>  
882

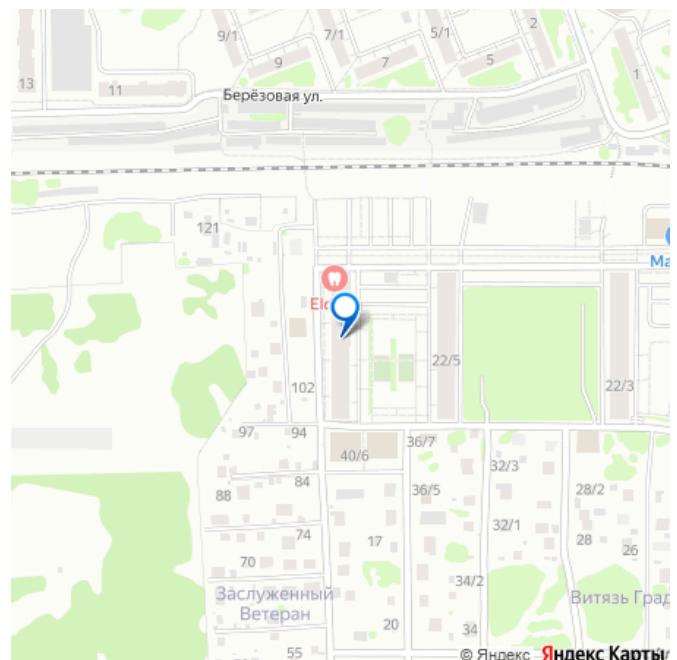
**Светлана Кровопуск, Светлана  
Кровопуск**

**79833043469**

для заметок



move.ru



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия в Новосибирске по адресу улица Твардовского, 22/6. Квартира расположена на 12-м этаже 17-этажного дома, построенного в 2014 году. Общая площадь — 21 кв. м, жилая — 18 кв. м, площадь кухни — 2 кв. м. Высота потолков составляет 2.5 метра. Из окон открывается вид на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. Кухня и комната обставлены мебелью, поэтому можно сразу заехать и жить. Из техники есть всё необходимое: холодильник и стиральная машина. В ванной комнате установлена ванна, что позволит вам расслабиться после насыщенного дня. Также в квартире есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно удобно добираться до квартиры. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, что обеспечит вам удобство и безопасность. Дом находится в

хорошем состоянии, так как был построен относительно недавно. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Речной вокзал» можно добраться на автомобиле за 28 минут, что удобно для тех, кто работает в центре города. Условия аренды: Предусмотрен залог, который можно разбить на 2 раза Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Мы готовы обсудить все детали аренды и ответить на ваши вопросы. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

