

🕒 Создано: 27.11.2025 в 13:28

Обновлено: 09.12.2025 в 16:28

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Первомайская улица, 226**

**20 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Первомайская улица,  
226

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286952081>

**Максим Вячеславович Дорошкевич,  
Этажи**

**79137225954**

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

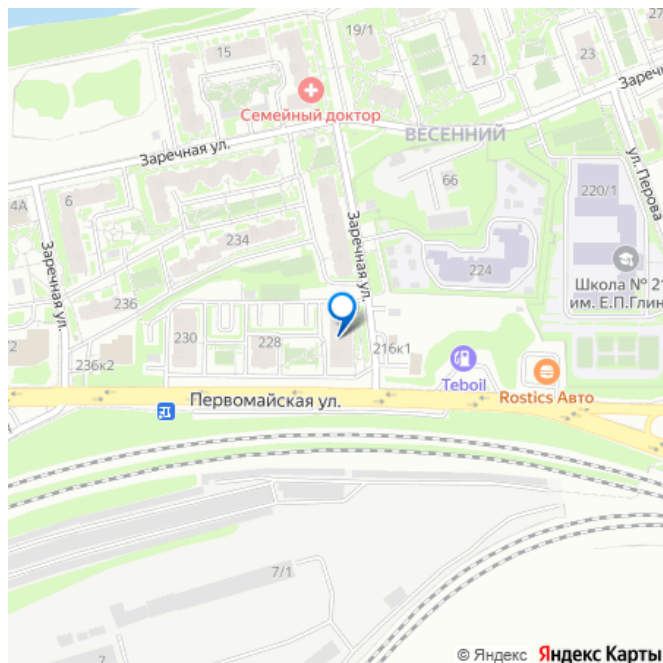
да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## Описание

О КВАРТИРЕ: Уютная квартира расположена на 2 этаже 16 этажного дома, по адресу: Первомайская ул., 226 Общая площадь квартиры составляет: 21 кв.м В квартире выполнен хороший косметический ремонт Имеется вся необходимая мебель для комфортного проживания О ЛОКАЦИИ: Современный район с развитой инфраструктурой. Ходит общественный транспорт, за счет удобного расположения очень удобно добираться в любую точку города. В доступности имеется оборудованная школа, детские сады. Также в пешей доступности есть все необходимые магазины, кафе и прочее. Экология местности благоприятная, есть места для пеших прогулок и проведения досуга.

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Договор заключается напрямую с собственником Счетчики не включены в стоимость и оплачиваются отдельно. Также предусмотрен залог, возвращается при выезде если соблюдены условия договора. Комиссия агентства



составляет 50% от стоимости квартиры и оплачивается по факту заселения УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ: можно с детьми, животными, также рассматриваем студентов. Приоритет на длительный срок в одни руки чистоплотным и аккуратным людям. Пишите в сообщения или сразу звоните и записывайтесь на просмотр чтобы оценить все преимущества этой квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 193553 Номер в базе: 10424390

