

Создано: 27.11.2025 в 13:28

Обновлено: 09.12.2025 в 16:28

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Первомайская улица, 226**

**20 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Первомайская улица,  
226

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286952>  
081

**Максим Вячеславович Дорошкевич,  
Этажи**

**79137225954**

для заметок



## Ремонт

## косметический

## Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

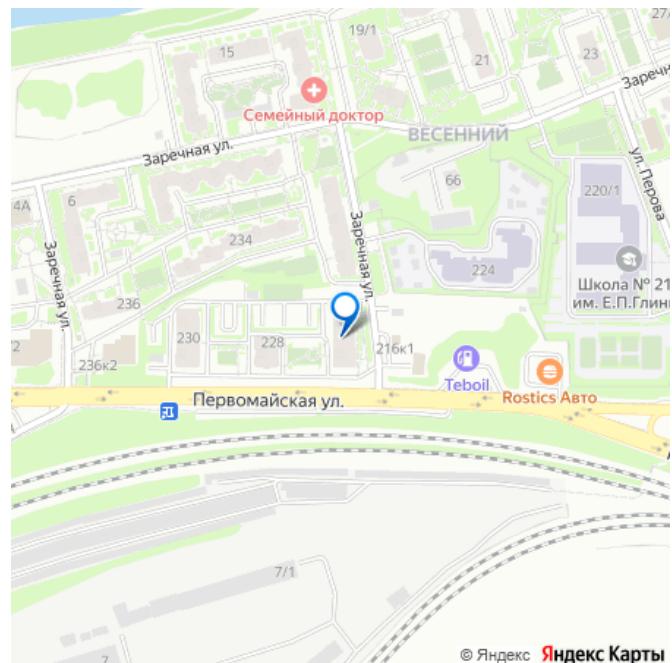
## Заселение с детьми

да

## Заселение с животными

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка



## Описание

**О КВАРТИРЕ:** Уютная квартира расположена на 2 этаже 16 этажного дома, по адресу: Первомайская ул., 226 Общая площадь квартиры составляет: 21 кв.м В квартире выполнен хороший косметический ремонт Имеется вся необходимая мебель для комфортного проживания **О ЛОКАЦИИ:** Современный район с развитой инфраструктурой. Ходит общественный транспорт, за счет удобного расположения очень удобно добираться в любую точку города. В доступности имеется оборудованная школа, детские сады. Также в пешей доступности есть все необходимые магазины, кафе и прочее. Экология местности благоприятная, есть места для пеших прогулок и проведения досуга. **УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:** Договор заключается напрямую с собственником Счетчики не включены в стоимость и оплачиваются отдельно. Также предусмотрен залог, возвращается при выезде если соблюдены условия договора. Комиссия агентства

составляет 50% от стоимости квартиры и оплачивается по факту заселения УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ: можно с детьми, животными, также рассматриваем студентов. Приоритет на длительный срок в одни руки чистоплотным и аккуратным людям. Пишите в сообщения или сразу звоните и записывайтесь на просмотр чтобы оценить все преимущества этой квартиры!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 193553 Номер в базе: 10424390

