

🕒 Создано: 17.01.2026 в 10:15

Обновлено: 24.01.2026 в 13:40

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288088>
151

Агент

79833007317

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Уса, 11**

16 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 11

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

21.6 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

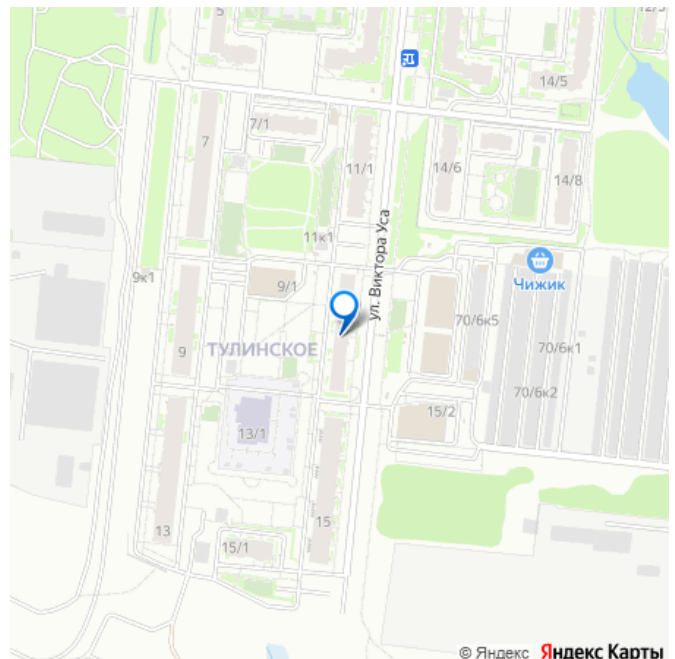
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная квартира-студия.

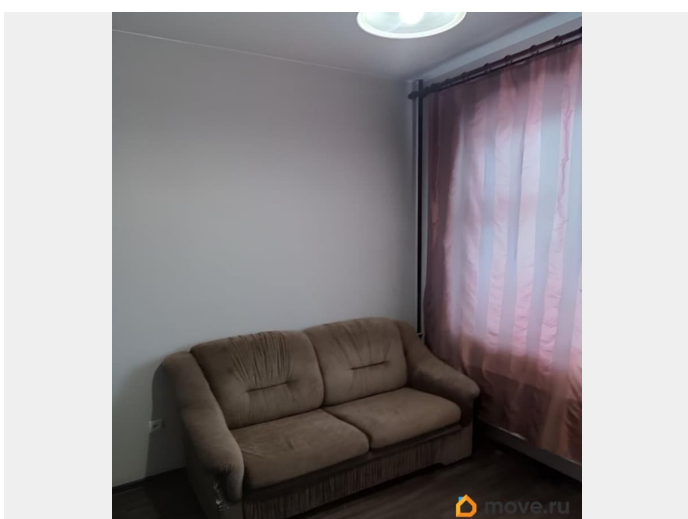
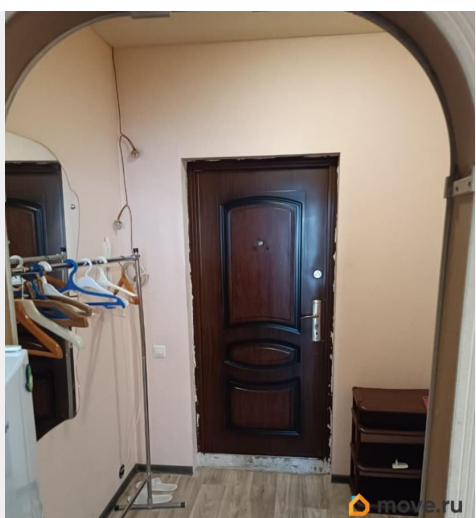
Расположена на 2 этаже 18 этажного дома.

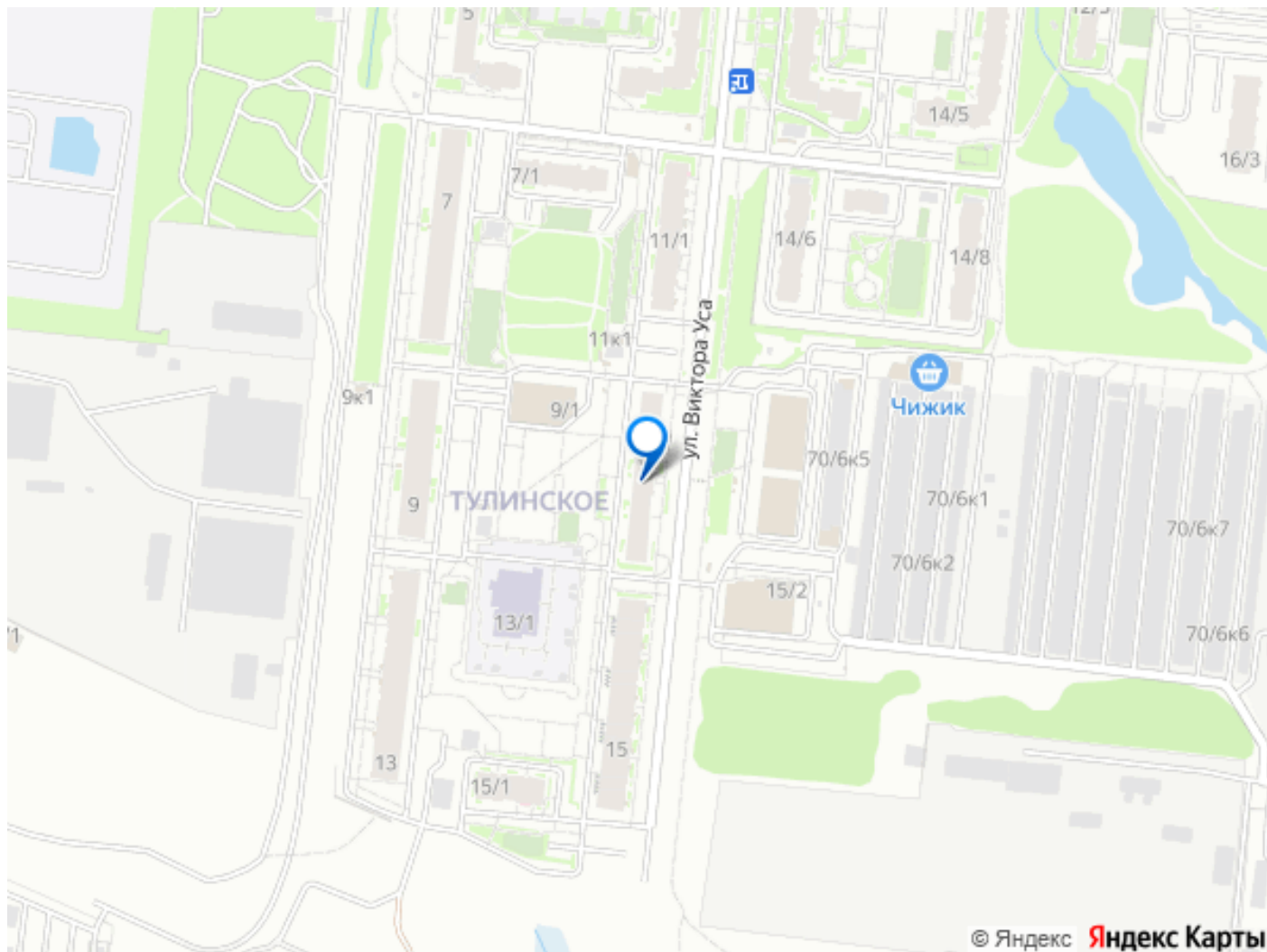
До станции метро «Площадь Маркса» можно
добраться на автомобиле за 15 минут.

Идеальный вариант для одного человека или
пары, желающих жить в комфортных
условиях. В квартире есть всё необходимое
для комфортного проживания: удобная
мебель как на кухне, так и в комнате. В
распоряжении стиральная машина, поэтому
можно сразу заехать и наслаждаться уютом.
Санузел совмещенный. Относительно новый
дом, предлагается наземная парковка.

Интернет , поэтому вы всегда будете на
связи. В шаговой доступности магазины, что
позволяет без труда приобретать всё
необходимое для жизни. Приезжайте и
оцените все преимущества лично!

Записывайтесь на просмотр, чтобы не
упустить возможность снять эту
замечательную квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России