

Создано: 03.12.2025 в 17:04

Обновлено: 19.01.2026 в 19:02

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Уса, 11/1**

**20 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса,  
11/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

## Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

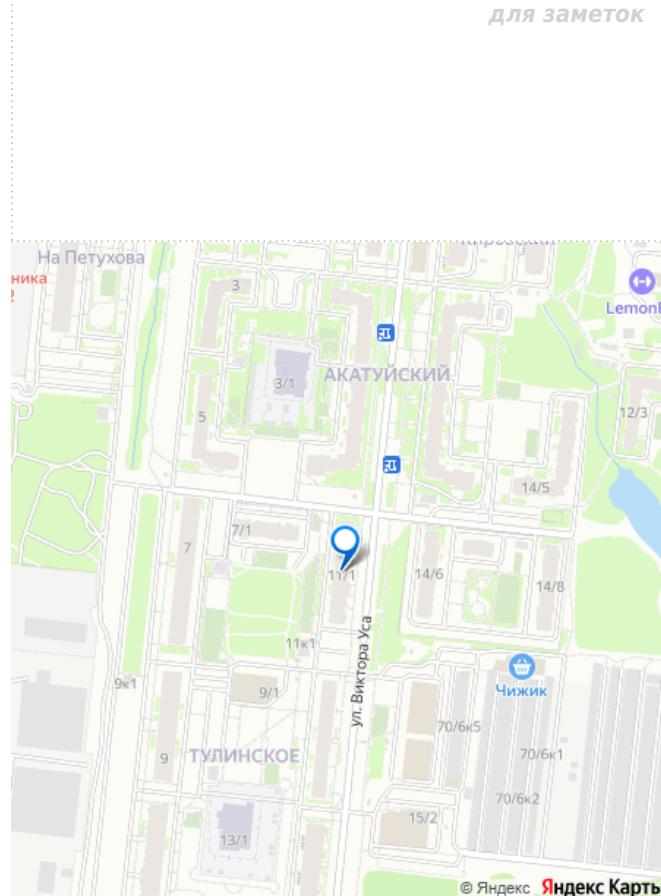
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

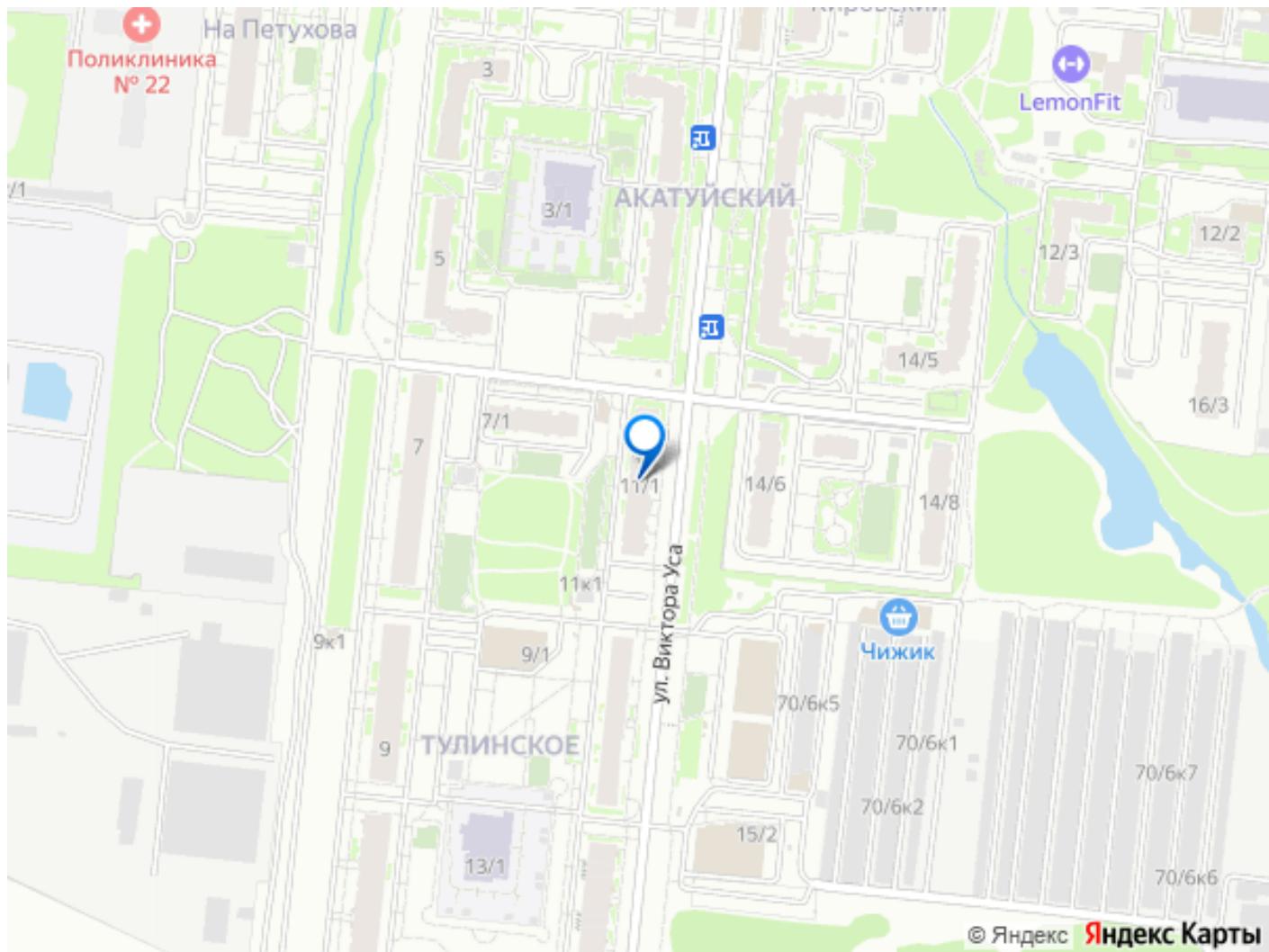
Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1956220. Срочно сдаётся уютная студия в Новосибирске на улице Виктора Уса, 11/1 — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на третьем этаже современного монолитного дома 2013 года постройки. Общая площадь составляет 20 кв. м, что позволяет эффективно использовать пространство. В квартире выполнен косметический ремонт, есть балкон, а окна выходят на улицу. Расположение квартиры особенно удобно благодаря наличию наземной парковки и хорошей транспортной доступности. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Эта студия подойдёт как молодым специалистам, так и студентам, которые ценят удобство и функциональность. Не упустите возможность снять квартиру по выгодному предложению! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.



Move.ru - вся недвижимость России