

Создано: 24.10.2025 в 11:16

Обновлено: 26.01.2026 в 11:46

**Новосибирская область, Обь, проспект
Мозжерина, 1В**

448 500 ₽

Новосибирская область, Обь, проспект Мозжерина, 1В

Улица

[проспект Мозжерина](#)

Склад

Общая площадь

690 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду теплое новое складское помещение по адресу: г. Обь, пр-т Мозжерина, 1В Адрес указан условно!

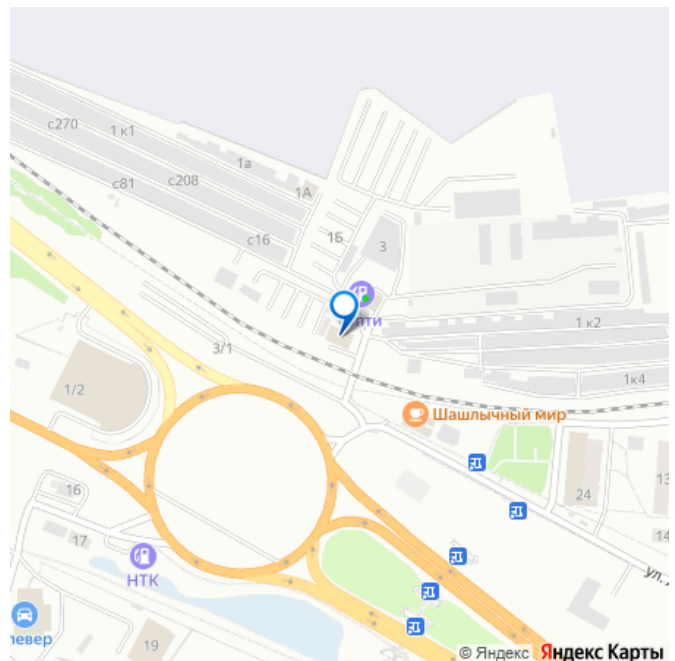
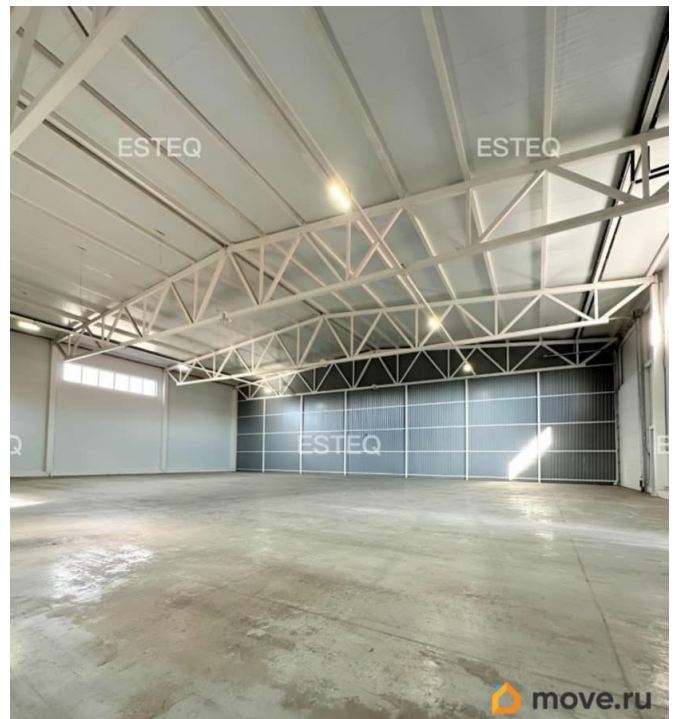
**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ
СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ!**

Технические характеристики: - Общая площадь 690 м², из них: - 613 м²: склад - 77 м²: АБК - Одни ворота (высота 4,2 м, ширина 4 м); - Ворота на нулевой отметке; - Высота потолка 5,5 м; - Пол: ровный беспылевой; - Электрическая мощность: 20 кВт; - Температурный режим: +15/17 градусов; - Отопление: газовое; - Водоснабжение: центральное; - Канализация: септик 6 м³; -

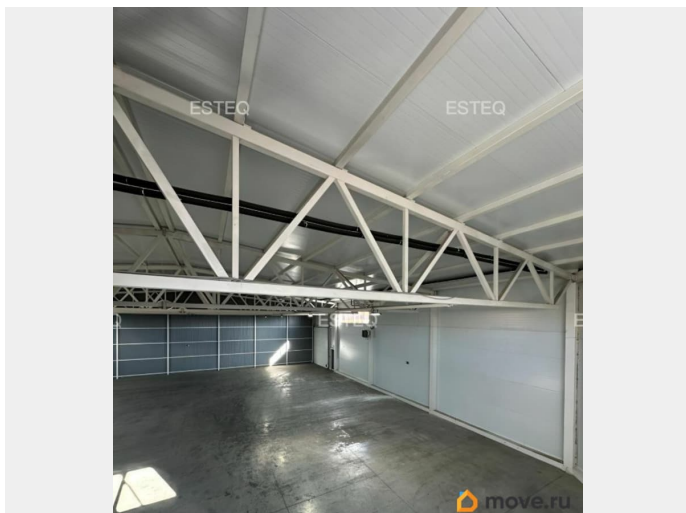
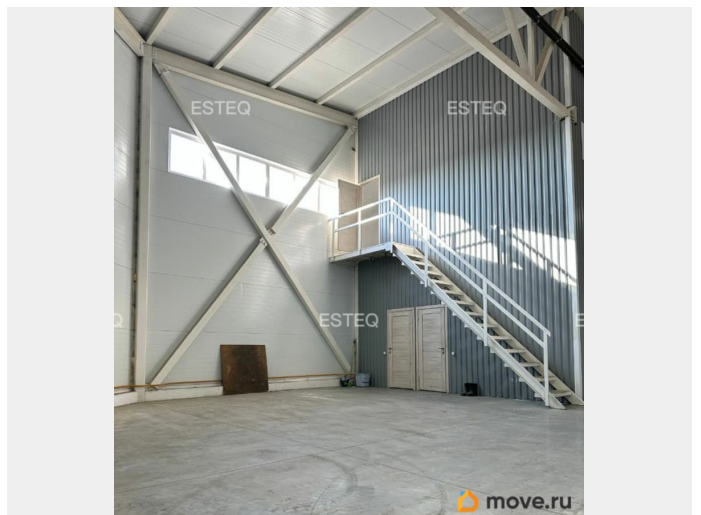
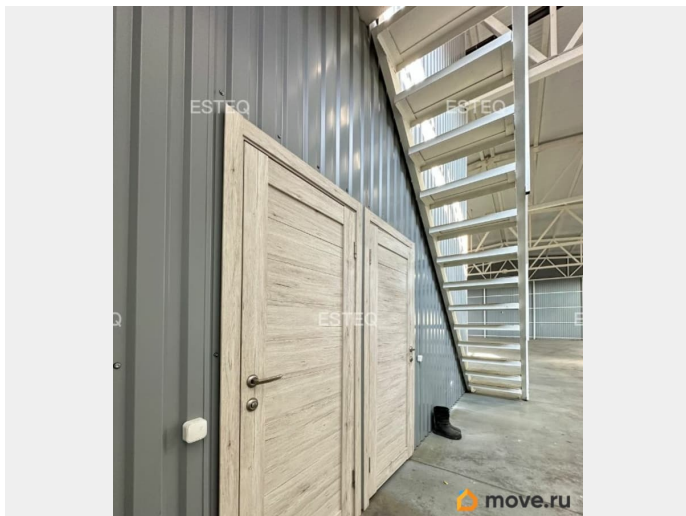
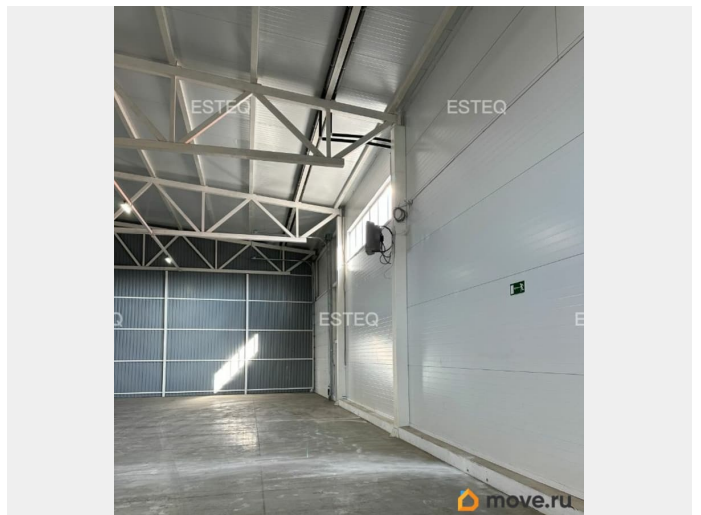
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286011965>

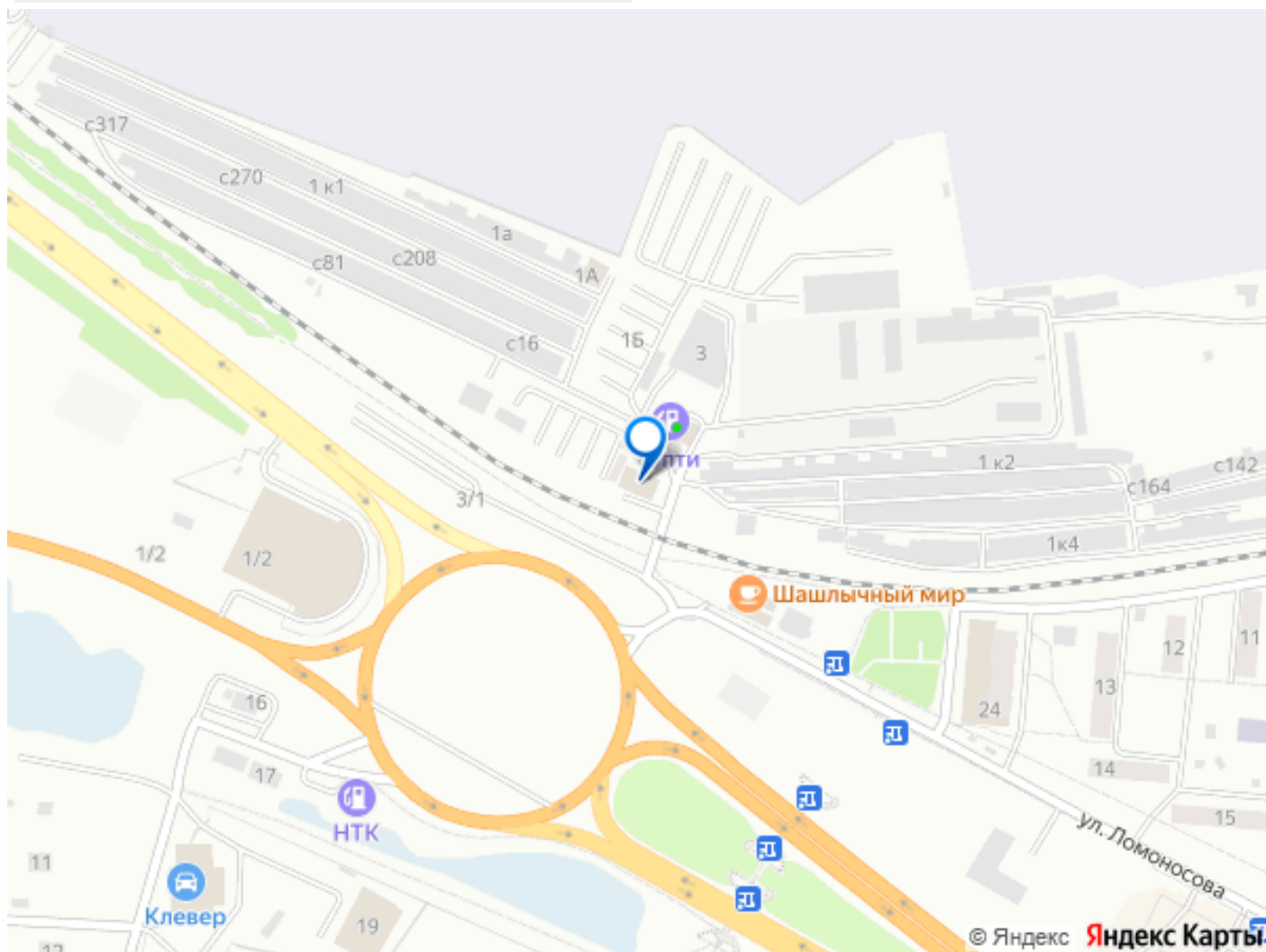
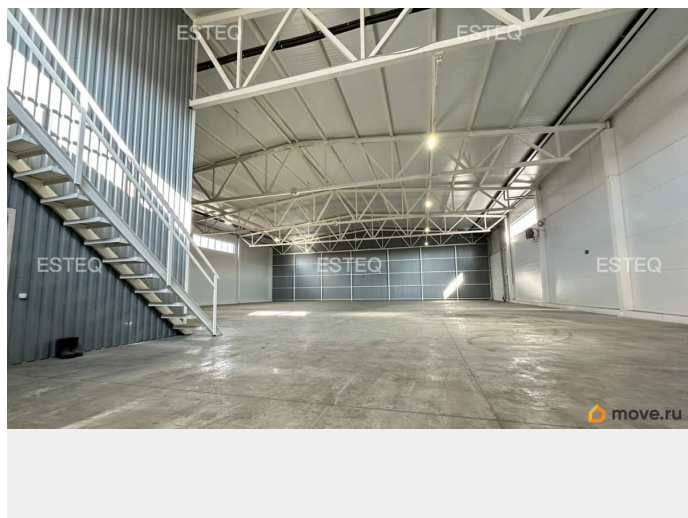
Сергей Александрович, ESTEQ
79134735301

для заметок



Санузел, офис, бытовка в складе; -
Огороженная охраняемая территория; -
Видеонаблюдение по периметру.
Коммерческие условия: - Арендная плата 448
500 рублей в месяц;; - Дополнительно
оплачивается электроснабжение и отопление
по счетчику; - Обеспечительный платеж в
размере месяца аренды; - Аренда от ИП.
Показ по предварительной договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России