

🕒 Создано: 19.11.2025 в 10:15

Обновлено: 19.11.2025 в 09:52

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286701149>

Сергей Александрович, ESTEQ
79134735301

**Новосибирская область, Новосибирск,
Толмачевская улица, 43/2**

455 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Толмачевская улица,
43/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Толмачевская](#)

Склад

Общая площадь

650 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

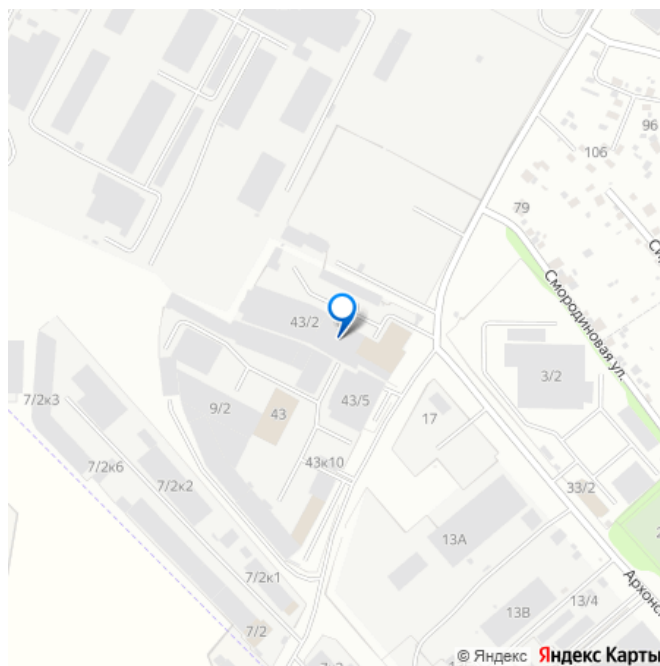
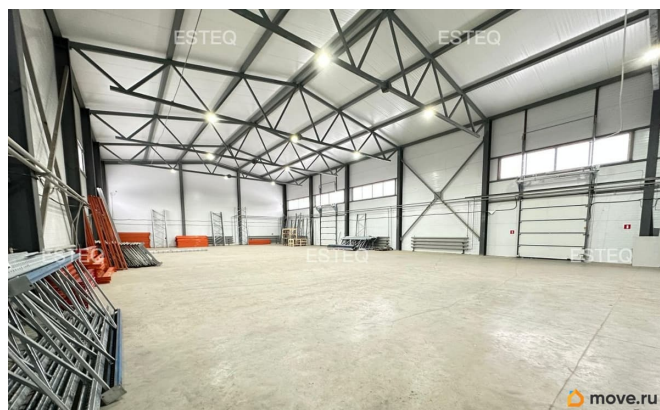
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

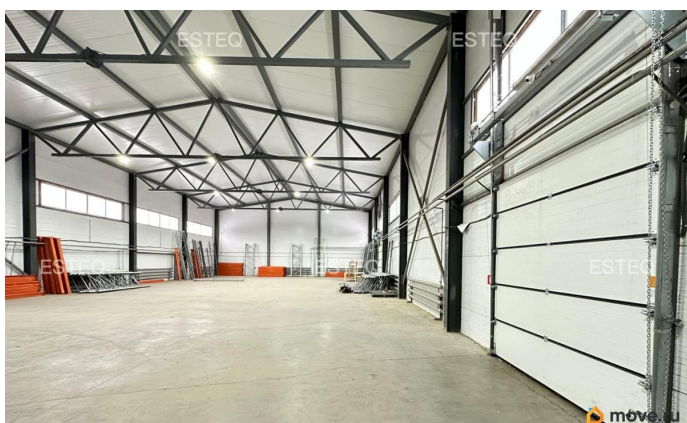
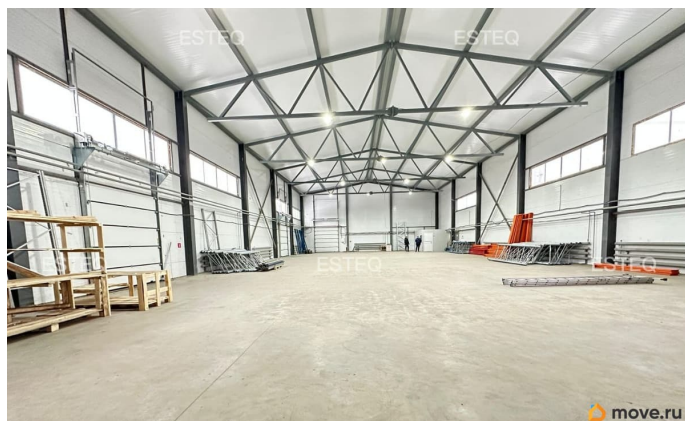
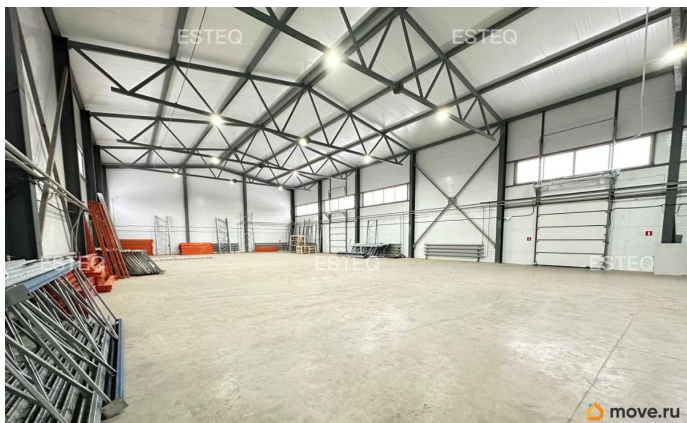
Предлагается в аренду складское помещение по адресу: ул. Толмачевская Адрес указан условно! ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ!

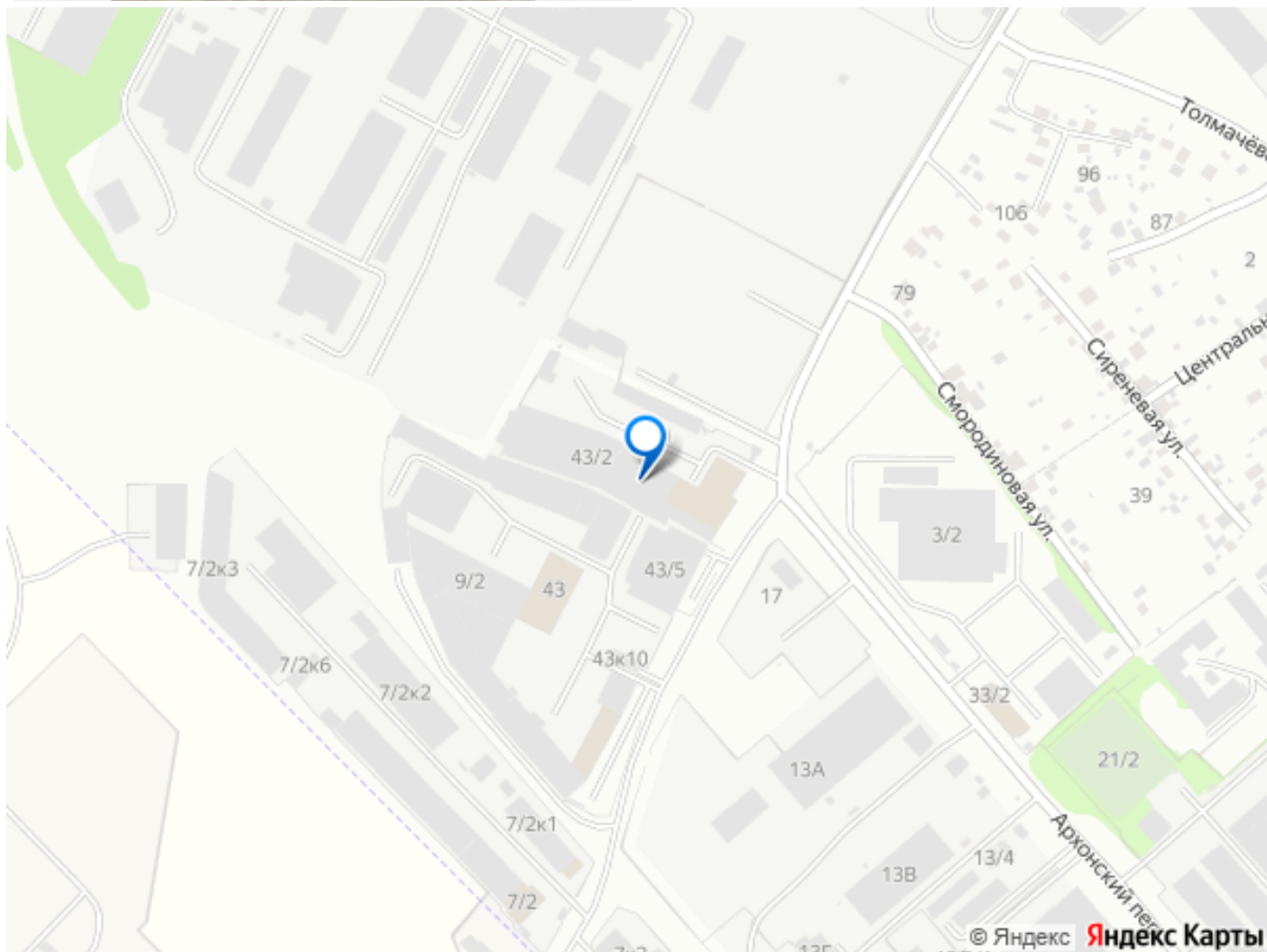
Технические характеристики: - Общая площадь 650 м²; - Размеры помещения: длина - 36, 3 м, ширина 18 м; - Высота потолка: до фермы 6,5 м, до конька : 8 м - 3 ворот; - Ворота на пандусе; - Мощность: 50 кВт; - Офисное помещение, санузел в складе; - Водоснабжение: скважина; - Отопление:

для заметок



газовое; - Канализация: септик; -
Огороженная асфальтированная территория,
Коммерческие условия: - Стоимость арендной
платы составляет 700 рублей за м2; -
Дополнительно оплачиваются коммунальные
платежи по счетчикам (электроснабжение,
водоснабжение и отопление); -
Обеспечительный платеж в размере одного
месяца аренды Просмотр по
предварительной договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России