

Создано: 20.05.2025 в 13:00

Обновлено: 05.12.2025 в 09:57

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плотинная, 3**

**321 600 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плотинная, 3

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Плотинная](#)

**Склад**

Общая площадь

643.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Код объекта: 1601475. Аренда теплого склада Чистые площади, беспылевые полы

Общая площадь: 643,2 м<sup>2</sup> Высота: 3,8 м

Автоматические подъемные ворота для разгрузки (ш\*в): 3,8\*3,5 м, 3\*3 м с пандусом

Удобная зона погрузки и маневрирования

Территория охраняемая Удобная парковочная зона Коммуникации: - электроснабжение: 5

кВт - теплоснабжение: собственная

котельная - водоснабжение: локальное

Удобная транспортная локация близи

развязок Бердского и Советского шоссе В

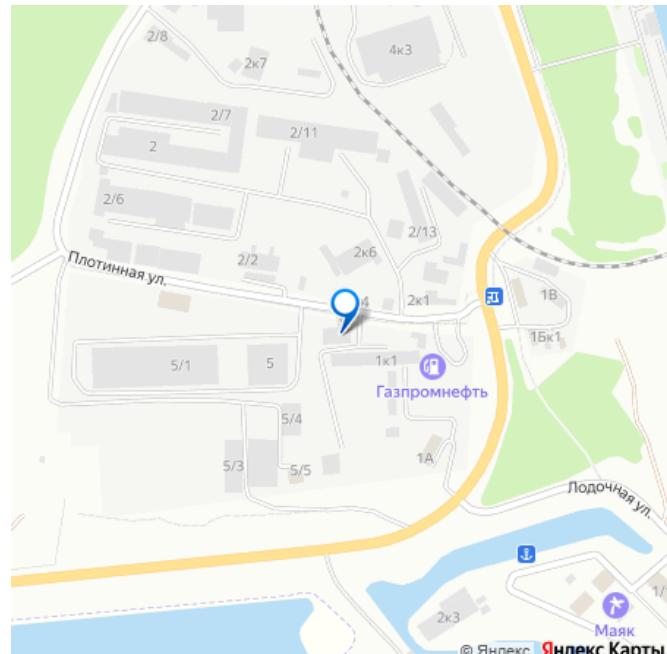
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279686>

850

**Валентина Гурьянова, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



непосредственной близости остановка  
общественного транспорта для сотрудников  
Хорошее состояние подъездных дорог Есть  
возможность дополнительно арендовать  
офисы на территории и уличное хранение  
Коммунальные платежи включены в ставку,  
дополнительно оплачивается  
обеспечительный платеж (= 1 мес.)  
Напишите нам сообщение или позвоните,  
чтобы узнать дополнительную информацию  
или записаться на просмотр!

