

Создано: 29.10.2025 в 14:08

Обновлено: 03.12.2025 в 06:58

**Новосибирская область, Новосибирск,
Толмачевское шоссе, 27**

237 170 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Толмачевское шоссе,
27

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Склад

Общая площадь

641 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник предлагает в аренду неотапливаемое складское помещение общей площадью 641 кв. метров на складском комплексе Терминал-27 по адресу Толмачевское шоссе, 27. Высота склада 6 метров, пол - ровный асфальт, внутри склада отапливаемое бытовое помещение площадью 31 кв.м, установлена современная пожарная сигнализация. Склад оборудован авто рампой. Ворота распашные. Стоимость аренды 370 рублей за кв. метр, включая НДС 5%. Также сдается в аренду неотапливаемые помещения площадью 576,6 кв.м с

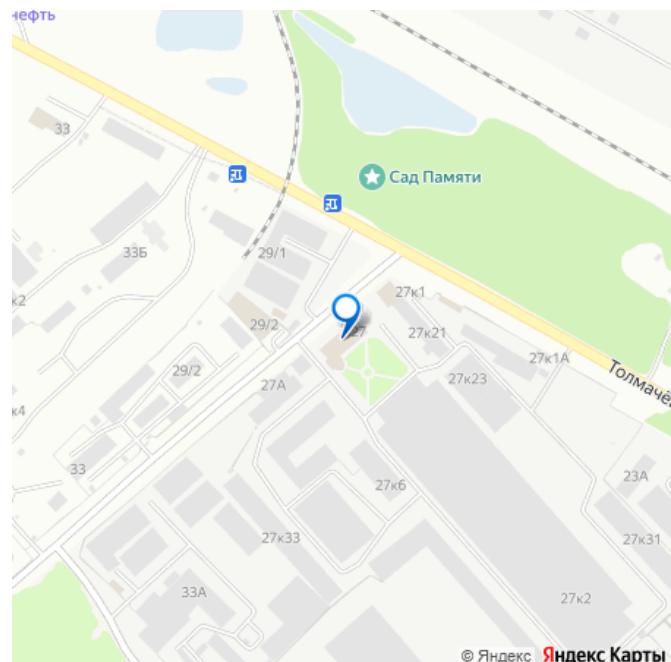
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286159>

153

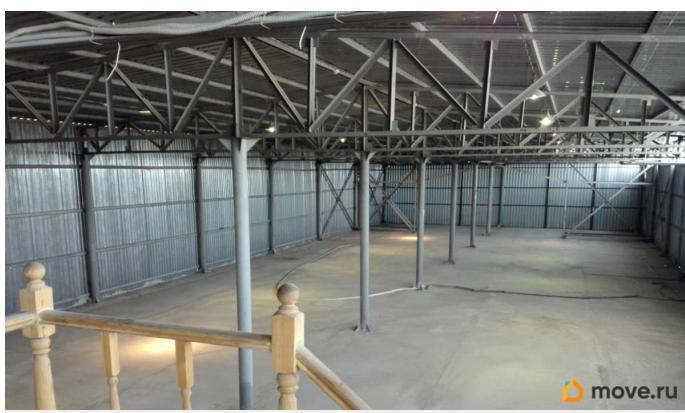
Агент

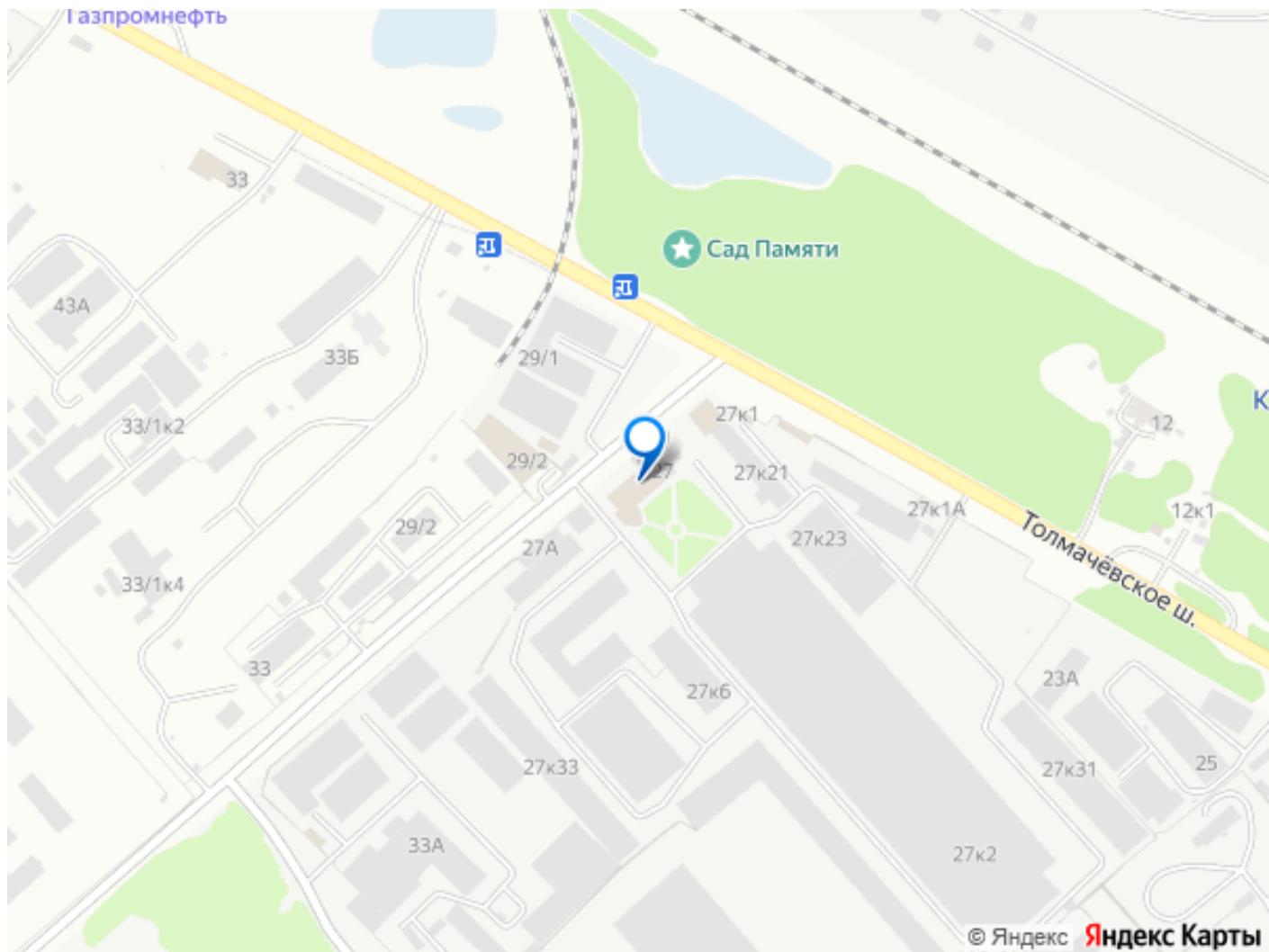
79831214405

для заметок



отапливаемым бытовым помещением 14 кв м.и авто рампой. и холодный склад площадью 546 кв.м без рампы стоимостью 320 руб/м2 с НДС 5%. Инфраструктура складского комплекса: - площадь комплекса 90 000 кв.м, -предоставляем полный комплекс погрузо-разгрузочных работ, - услуги по обработке ж/д вагонов, -подберем офисные помещения на территории комплекса, - ухоженная территория, есть зона отдыха, сквер с вечнозелеными елями и клумбы с цветущими розами, - уютное кафе. Будем рады видеть в числе наших партнеров!





Move.ru - вся недвижимость России