

Создано: 30.10.2025 в 11:59

Обновлено: 07.12.2025 в 10:45

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Петухова, 51/10А**

**299 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова,  
51/10А

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

## Склад

Общая площадь

561 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 1893460. Сдается в аренду новый тёплый склад — идеальное решение для вашего бизнеса! Современный арочный склад в отличной локации — на территории имущественного комплекса по ул. Петухова (рядом с авторынком «Столица»). Основные характеристики: - общая площадь: 561 м<sup>2</sup>; - габаритные размеры (ш\*д): 17\*33 м - высота в коньке: 7,5 м; - ворота (ш\*в): 4,24,5 м; - тип конструкции: арочный склад - температурный режим: индивидуальный - коммуникации:

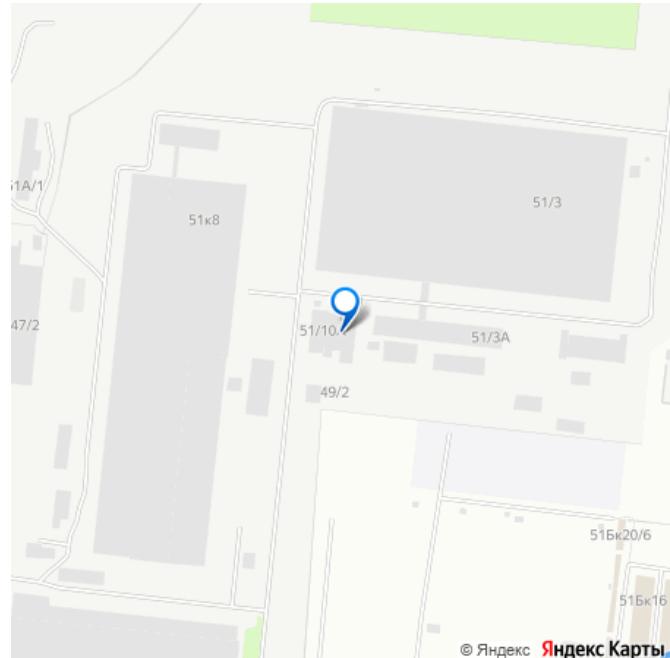
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286192>

268

**Валентина Гурьянова, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



электро-, тепло-, водоснабжение, стоки; -  
пол: беспылевой - дополнительные  
улучшения: санузел, душевая Преимущества  
объекта: - новое помещение — не требует  
дополнительных вложений; - удобная  
локация — лёгкий доступ с основной дороги;  
- комфортные условия — есть санузел и душ;  
- безопасность — на территории  
смонтировано видеонаблюдение. Условия  
аренды: дополнительно оплачивается  
обеспечительный платеж и коммунальные  
расходы Не упустите шанс разместить свой  
бизнес в современном, безопасном и удобном  
складе! Звоните и записывайтесь на  
просмотр — ответим на все вопросы и  
покажем объект в удобное для вас время!

