

Создано: 02.12.2025 в 07:26

Обновлено: 02.12.2025 в 07:29

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица 1-я Ельцовка, 1кВ****28 524 ₽**Новосибирская область, Новосибирск, улица 1-я Ельцовка,
1кВ

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица 1-я Ельцовка](#)

Склад

Общая площадь

54 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

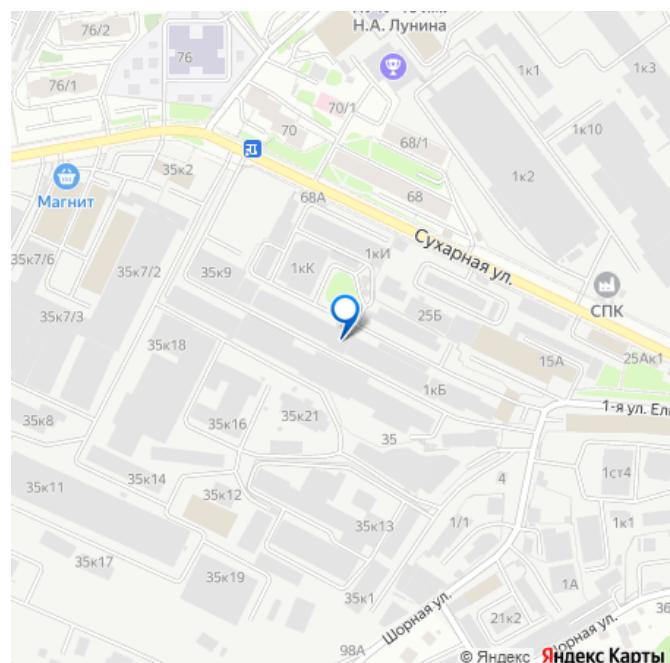
Аренда от собственника. В Бизнес-парке Ельцовка-1 (ул.1-я Ельцовка, 1) в административно производственном корпусе на первом этаже сдается в аренду помещение общей площадь 54 кв. М., из них 44кв. М. — 1 этаж (две смежных комнаты 24 и 20кв. М.), 10кв. М. — 2 этаж в помещении (надстройка). Пластиковые окна, хорошая внутренняя отделка. Помещение может подойти под производство или склад. Помещение ещё находится в аренде!

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287128>

222

Собственник**79139325585**

для заметок



Надежная охрана, круглосуточная система видеонаблюдения, оборудование пожарно-охранной сигнализацией всех помещений Бизнес-парка сделают вашу работу безопасной. Ставка арендной платы составляет 450 и 300 рублей за один кв. М., соответственно. Коммунальные услуги оплачиваются по отдельному договору.

Предоставление автопарковок для арендаторов и их клиентов. Предоставление всех коммунальных услуг высокого качества, возможность подключения городских телефонов и Интернета (5 провайдеров на выбор). Для сотрудников и гостей на территории Бизнес-парка работает столовая.

Удобное расположение бизнес-парка Ельцовка-1 позволяет за несколько минут доехать до пл. Им. Ленина, железнодорожного вокзала Новосибирск-Главный или Димитровского моста. Наличие двух въездов на территорию, в том числе со стороны улицы Сухарная для большегрузных машин.

