

🕒 Создано: 08.10.2025 в 10:34

Обновлено: 03.12.2025 в 11:56

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Станционная улица, 60/1к147**

**2 081 200 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Станционная улица,  
60/1к147

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Станционная](#)

## Склад

Общая площадь

5203 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

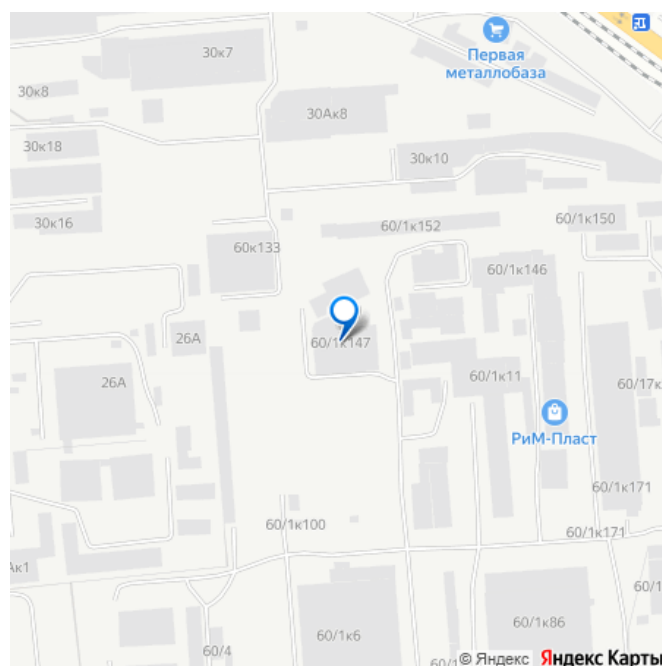
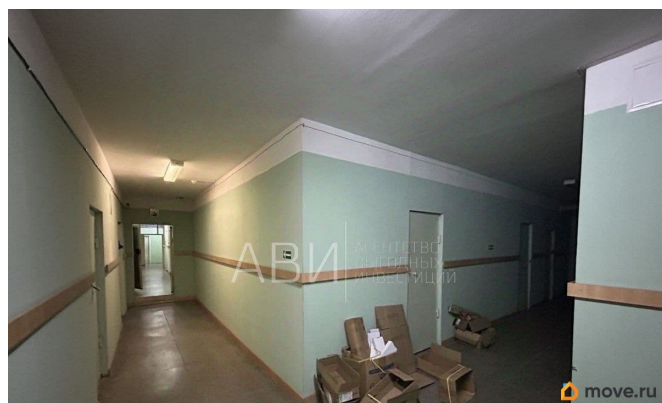
Предлагается к аренде производственно-складская база. - Заводские мощности до 250КВТ -Въезд на территорию через КПП - Автопаркинг для грузовых и легковых авто - Ж/Д тупик с зоной разгрузки и пандусом - Зем. участок s - 8458 м2 -Между двух зданий крытый неотапливаемый переход -Здание два этажа, s 2427 м2 складские помещения и офисы Высота потолков 1 этаж 4 м, этаж 2 высота 7,5 м -Грузовой лифт на 2-й этаж - Здание один этаж, s -1925 м2

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286447514>

**Максим Масольд, Avirielt**

**79134719002**

для заметок



производственная линия склады, теплый бокс с ямой на 2 грузовых авто -Кран-балка 3 тонны -1 этаж 1 здание Офисы, коридор, сан узлы, кухня, Свободное назначение, склады холод/тепло кран балка, гараж для ремонта/хранения входит 3 газели. Итого 1251 м2 2 этаж 1 здание Склад с лифтом 317м2 Офисы/свободное назначение/коридоры/санузлы 810м2 Итого 1127м2 Итого 1 здание 2378 м2 Здание 2 Офисы 242 м2 расположены в разных частях по периметру здания. Склады тепло/холод, свободное назначение 2583 м2 Итого 2 здание 2825 м2 Общая площадь всех помещений 5203м2 ВОЗМОЖНА АРЕНДА ПЛОЩАДЕЙ ПО ОТДЕЛЬНОСТИ, ЛИБО ПО ЗДАНИЯМ Номер объекта: #1/719357/12835

