

Создано: 11.09.2025 в 06:25

Обновлено: 30.12.2025 в 10:12

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286186>  
899

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Карла Маркса, 26/3**

**24 900 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Карла  
Маркса, 26/3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

**Склад**

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

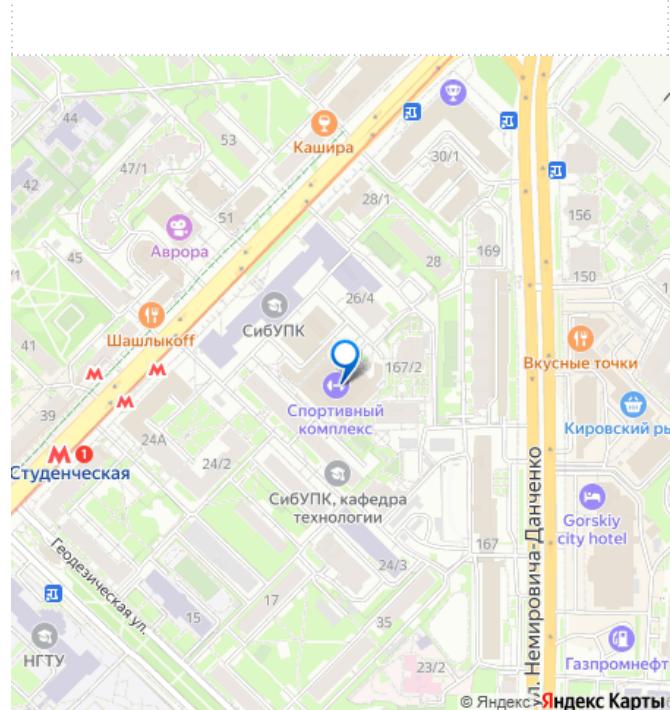
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

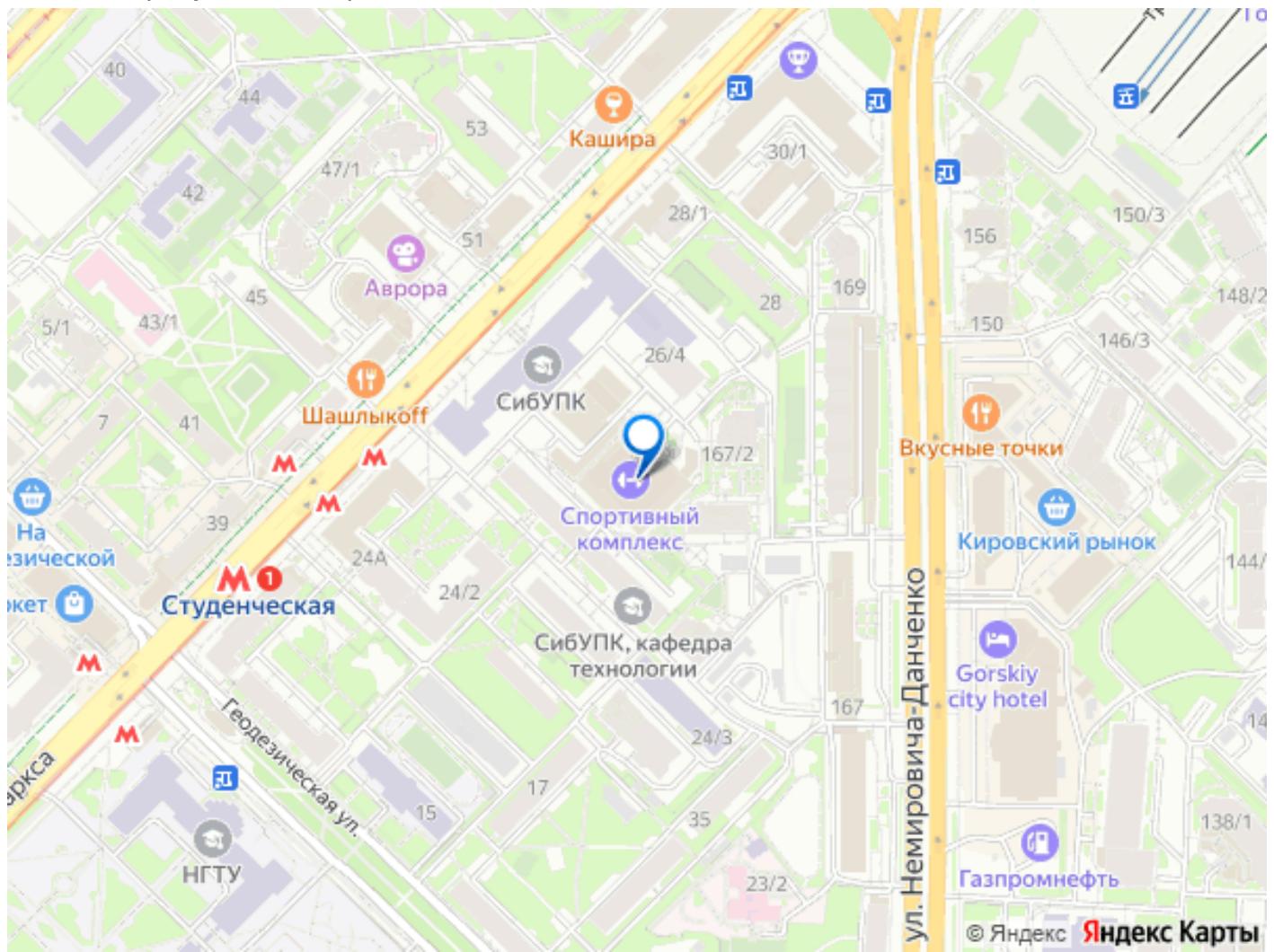
## Описание

Код объекта: 1498111. Предлагается в аренду помещение свободного назначения 46 квадратных метров в Ленинском районе, расположенное по адресу: проспект Карла Маркса, д. 26/3. Здание располагается на во дворе университета СИБУПК. До ближайшей станции метро 3 минуты. Территория огорожена, вход с 07:00 до 23:00. Отдельный вход. Планировка - прямоугольник. Высота потолков около 350 см. Коммуникации (вода, свет) есть. Удобная транспортная развязка



для заметок

как для владельцев автомобилей, так и для пешеходов. Из техники сможет подъехать газель. Идеальный вариант для размещения непыльной мастерской без едких запахов, склада с негабаритным товаром, кабинета. Обеспечительный платеж 100%. Арендные каникулы по согласованию. Электричество по счетчику оплачивается отдельно. Звоните по всем интересующим вопросам.



Move.ru - вся недвижимость России