

Создано: 21.11.2025 в 12:29

Обновлено: 09.12.2025 в 09:37

Новосибирская область, Карасукский район, Карасук, улица Тимонова, 115

90 000 ₽

Новосибирская область, Карасукский район, Карасук, улица Тимонова, 115

Улица

[улица Тимонова](#)

Склад

Общая площадь

356.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

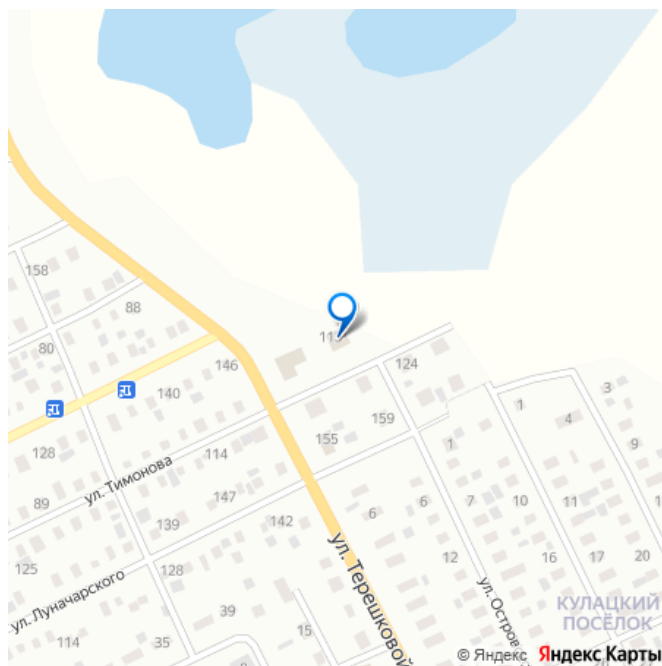
Возможность аренды помещений по 95 кв.м. и одного 166 кв.м. (смотри планировку)
Преимущества локации: Непосредственная близость к автодороге регионального значения, ведущей к гос. границе с Казахстаном (50К-17р) Первая линия
Привлекательность объекта: 1 линия, отдельностоящее здание со своим подъездом
Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением 3 отдельных помещения вспомогательные помещения для отдыха персонала + санузел ворота для погрузки товара в помещении быстрый выход на

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286793837>

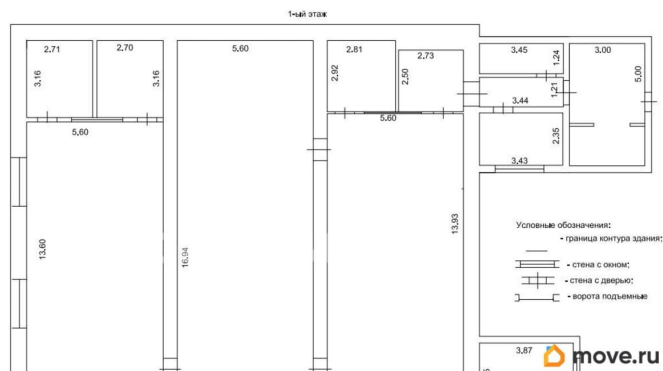
Дарья Сломнюк, Новактив

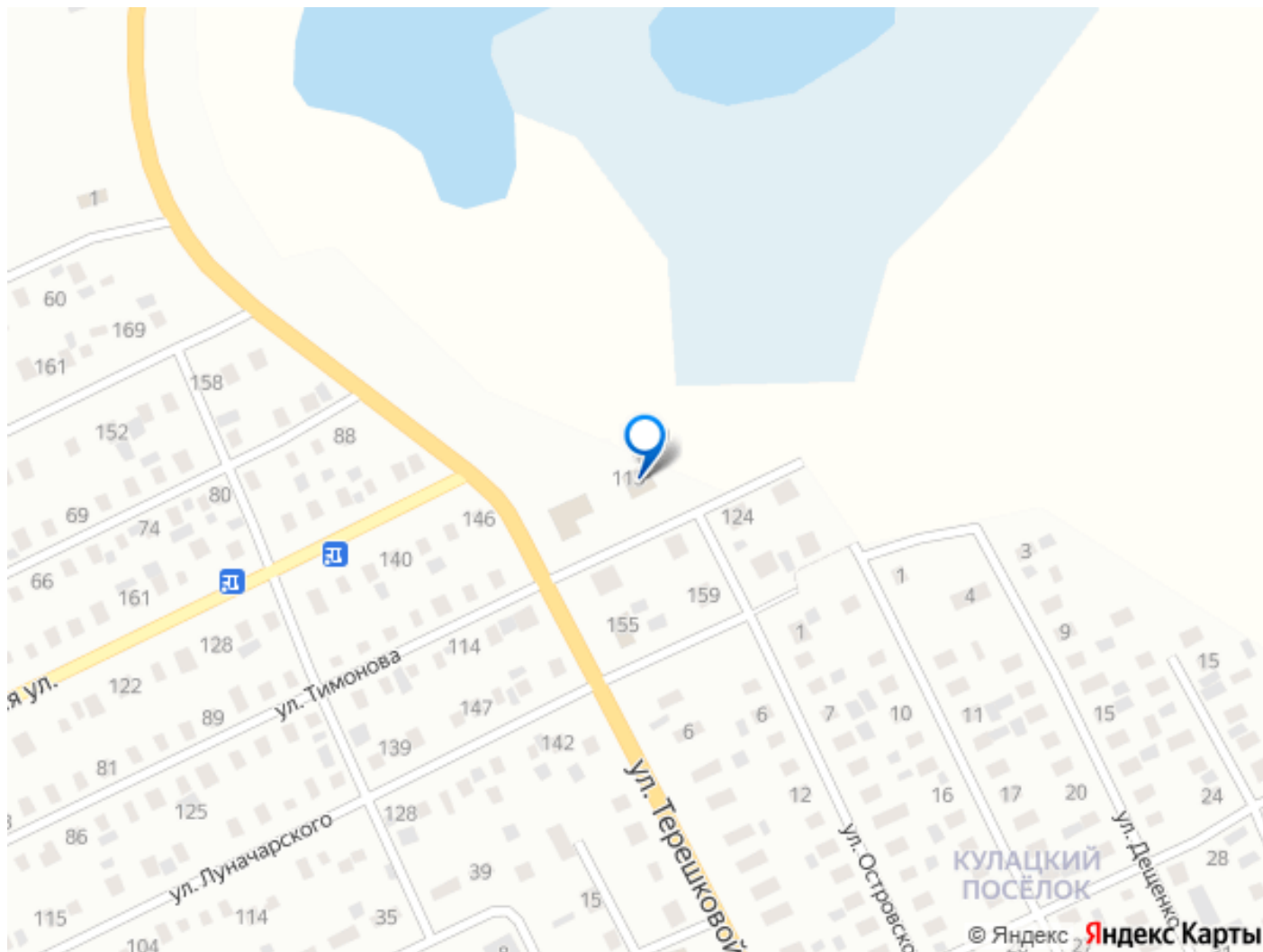
79365468779

для заметок



региональную трассу Потенциал объекта:
Здание полностью готово для любого бизнеса
Согласовано подведение газа в 2027 году
Переформатировать под любой подходящий
формат деятельности на ваше усмотрение
Описание объекта: Здание введено в
эксплуатацию в конце 2024 года Высота
потолков 3,9 м Своя парковка на
прилегающем участке





Move.ru - вся недвижимость России