

Создано: 13.11.2025 в 11:02

Обновлено: 13.11.2025 в 13:56

Новосибирская область, Новосибирск,  
Сухарная улица, 35

**195 993 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 35

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

## Склад

Общая площадь

311 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

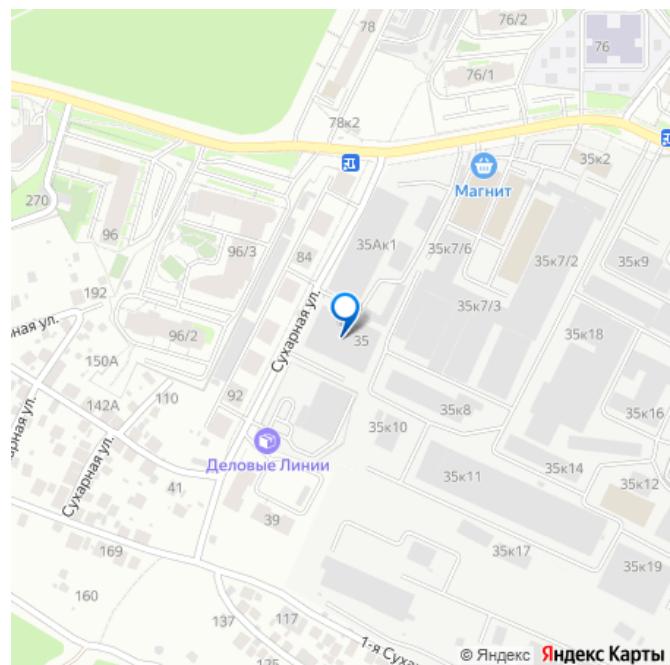
Предлагается в аренду теплое складское помещение по адресу: ул. Сухарная, 35 Адрес указан условно! ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! Технические характеристики: - Общая площадь: 311 м<sup>2</sup>; - 1 ворота (3м x 3м); - Ворота на нулевой отметке; - Беспылевой пол; - Высота потолка: 2,6м-3,1м; - Мощность: 10 кВт; - Температурный режим: +20/22 градуса; - Пожарная сигнализация, гидрант; - Санузел общий; - Огороженная территория, видеонаблюдение по периметру; -

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286570>  
098

Сергей Александрович, ESTEQ

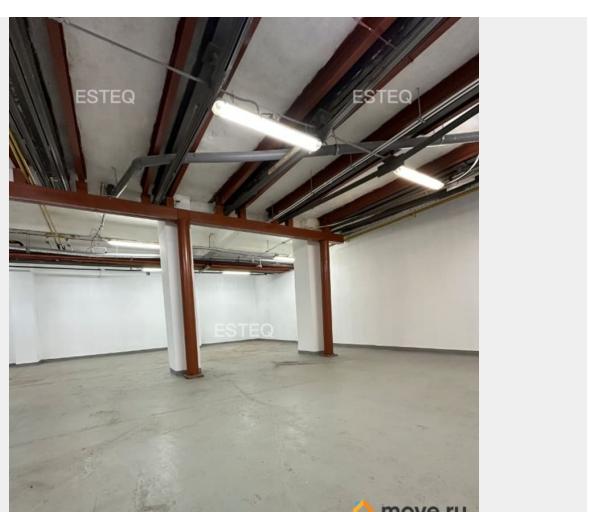
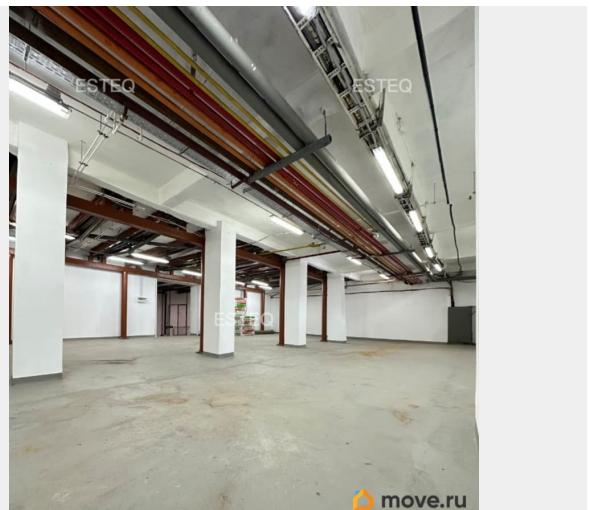
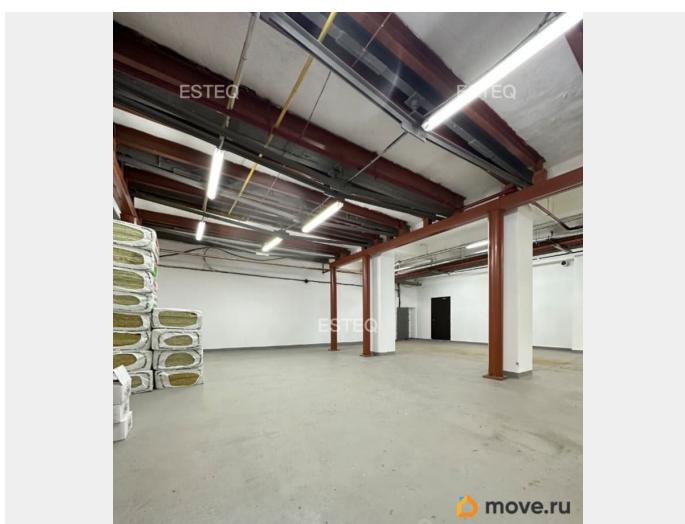
**79134735301**

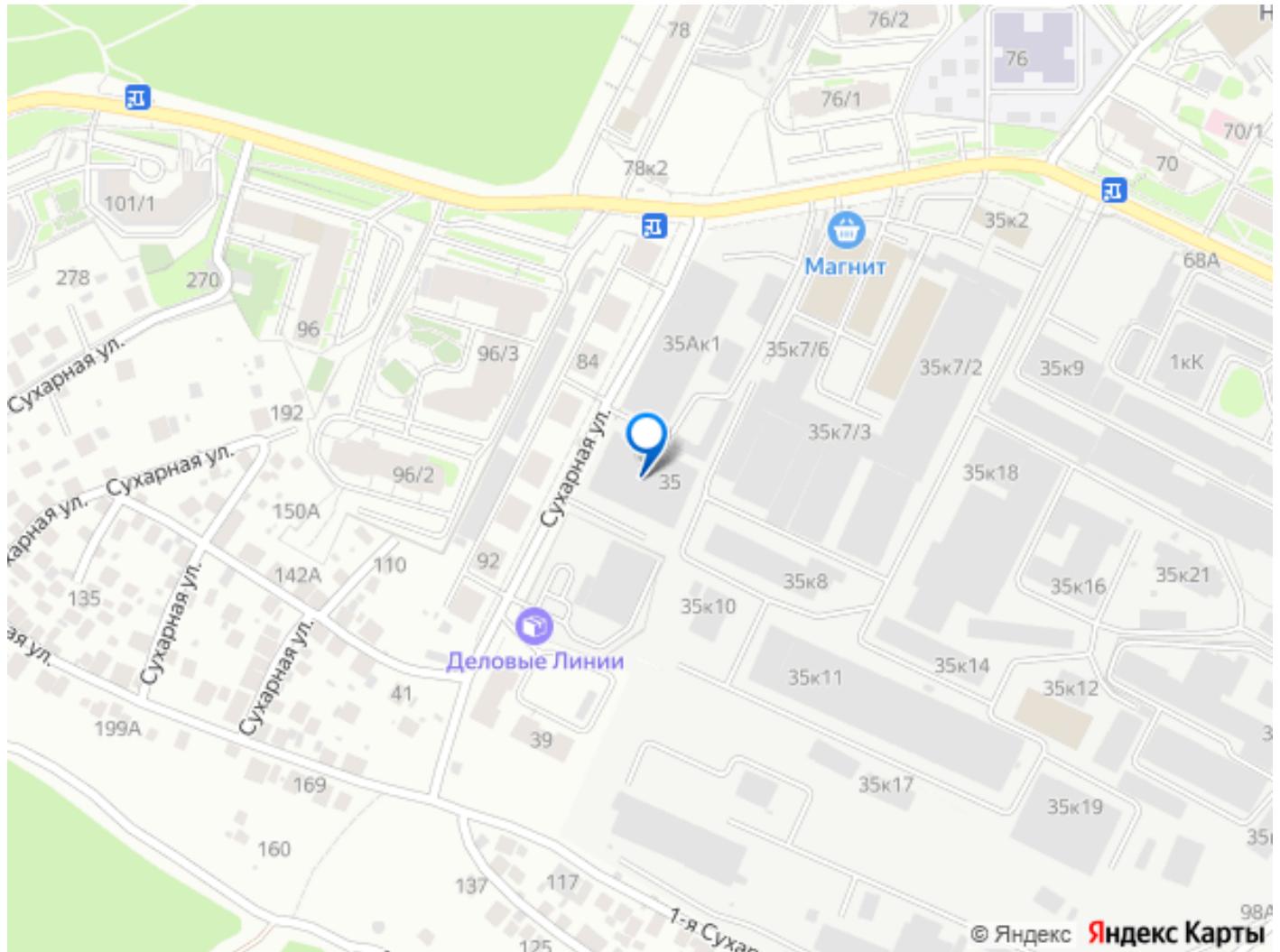
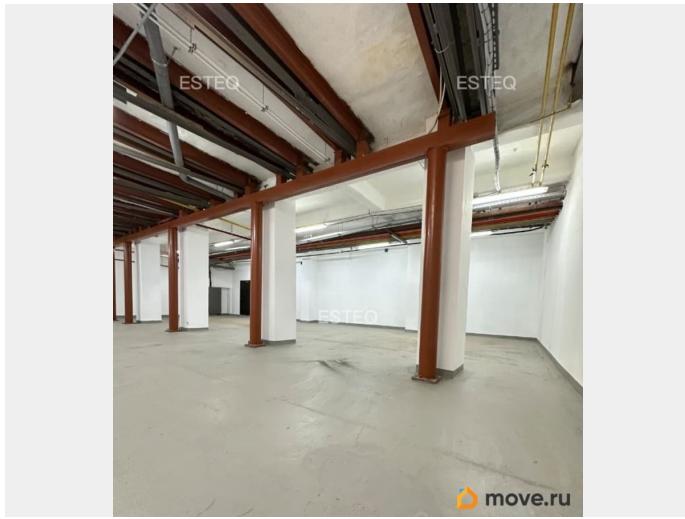
для заметок



Асфальтированная территория.

Коммерческие условия: - Стоимость арендной платы 195 993 рубля в месяц, в т.ч. НДС 5%; - Дополнительно оплачиваются все коммунальные платежи; - Имеется обеспечительный платеж в размере одного месяца аренды; - Аренда от ООО. Просмотр по предварительной договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России