

Создано: 10.12.2025 в 10:18

Обновлено: 15.12.2025 в 13:37

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Челюскинцев, 11**

**17 100 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Челюскинцев, 11

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Челюскинцев](#)

## Склад

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>



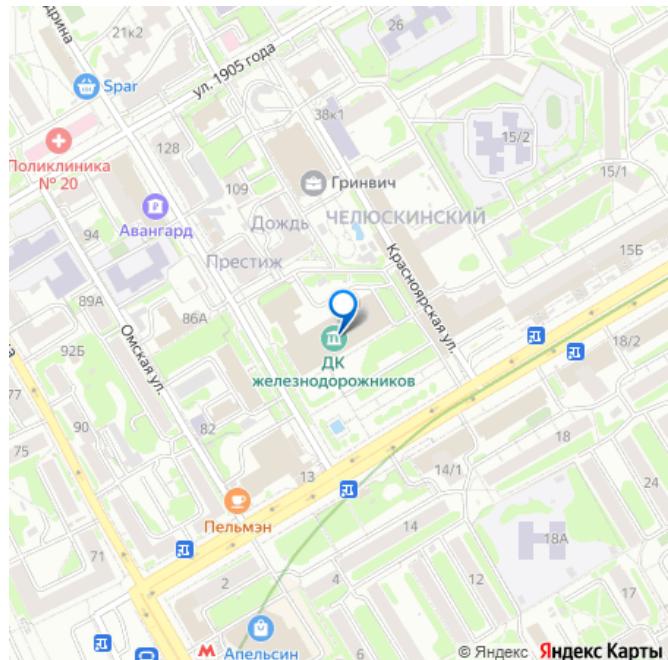
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ОАО «РЖД» предлагает в аренду часть нежилого помещения площадью 30,0 кв. м в городе Новосибирск. Часть нежилого помещения находится на первом этаже здания Дворца культуры железнодорожников. Помещение подходит для размещения оборудования. Состояние помещения удовлетворительное, ремонт не требуется. Инженерные коммуникации: теплоснабжение и электроснабжение. Здание расположено в районе с развитой

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287320>

460

**Яна Вострикова, РЖД**

**79133712114**

для заметок

инфраструктурой в окружении жилой застройки. Хорошая транспортная доступность, удобный подъезд с улицы Челюскинцев. Наличие парковочных мест на прилегающей территории. Все виды наземного транспорта. В шаговой доступности магазины и остановки общественного транспорта. Срок аренды - 11 месяцев (с возможной пролонгацией).

Расходы на содержание (коммунальные и эксплуатационные услуги) не входят в арендную плату и оплачиваются отдельно.

Об организации осмотра и подробных условиях аренды Вы можете узнать по телефону в объявлении. IDs: 7807, ПС: 18093, IDp: 35454.

