

Создано: 20.08.2025 в 11:35

Обновлено: 01.09.2025 в 12:45

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Толмачевская улица, 33В**

**240 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Толмачевская улица,  
33В

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

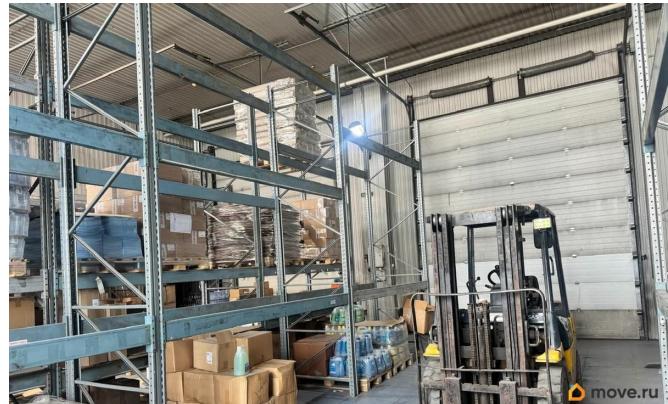
Улица

[улица Толмачевская](#)

## Склад

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>



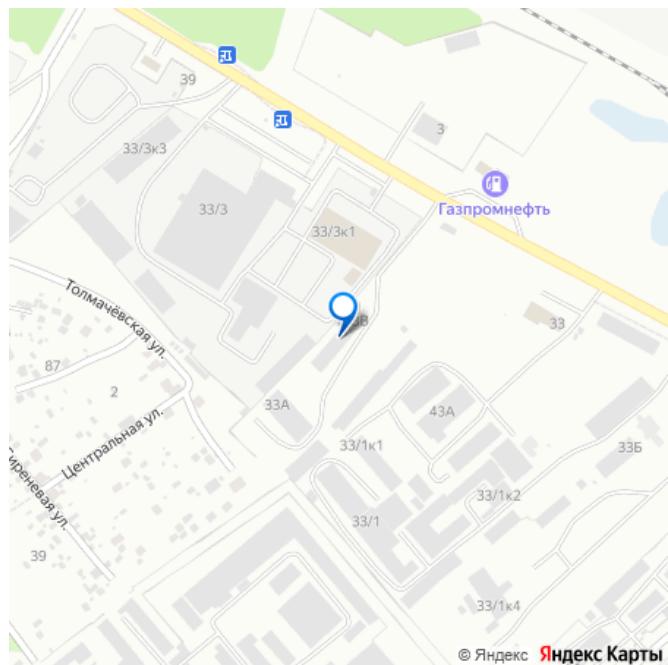
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

В Ленинском районе, ул. Толмачевская, предлагается к аренде отапливаемое коммерческое помещение 300 кв. м. - стеллажное хранение. Рабочая высота 6,5 м. Возможна организация СТО, оптовых продаж, магазина-склада и пр. Также имеются холодные склады до 250 кв.м, офисные помещения (1 и 2-й этаж) до 300 кв.м. Остановка общественного транспорта «Скания» в 1 мин ходьбы. Пол ровный, кафель. Потолок и стены - профнастил Двое

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284286>

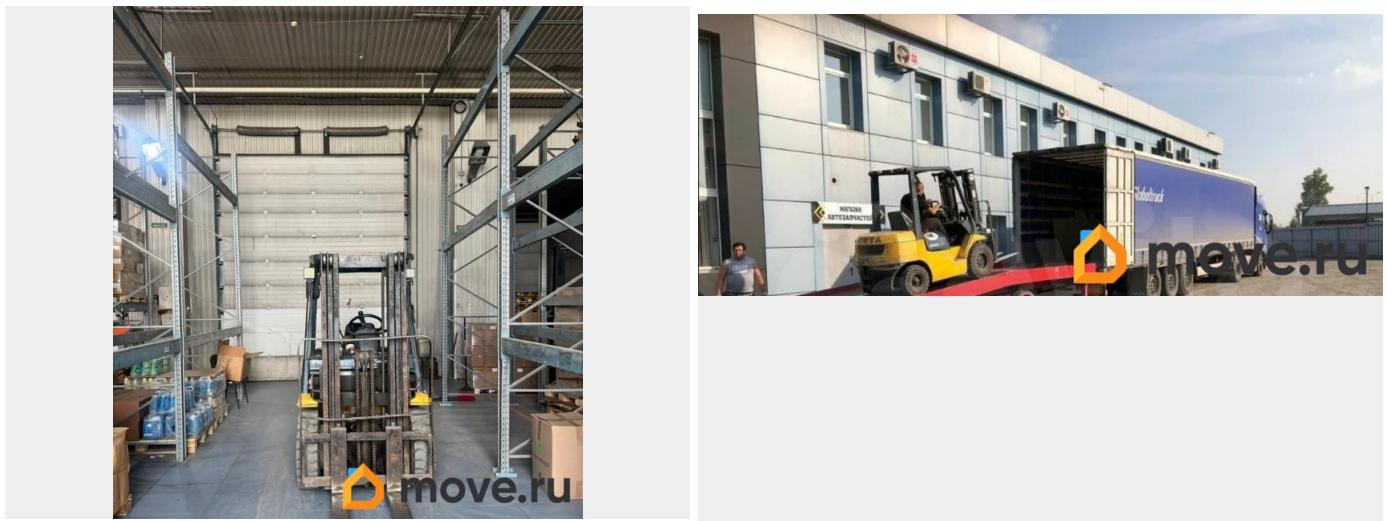
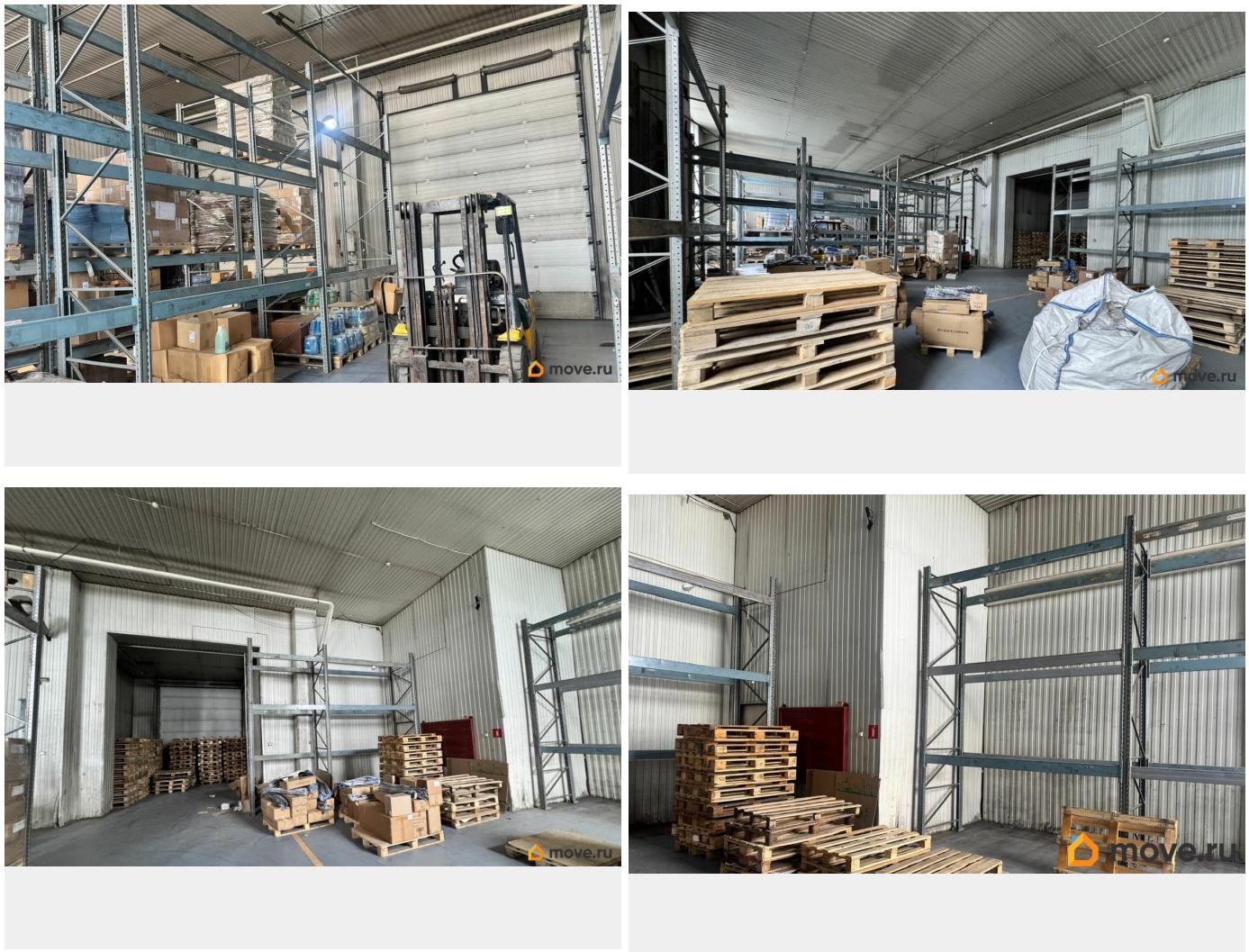
428

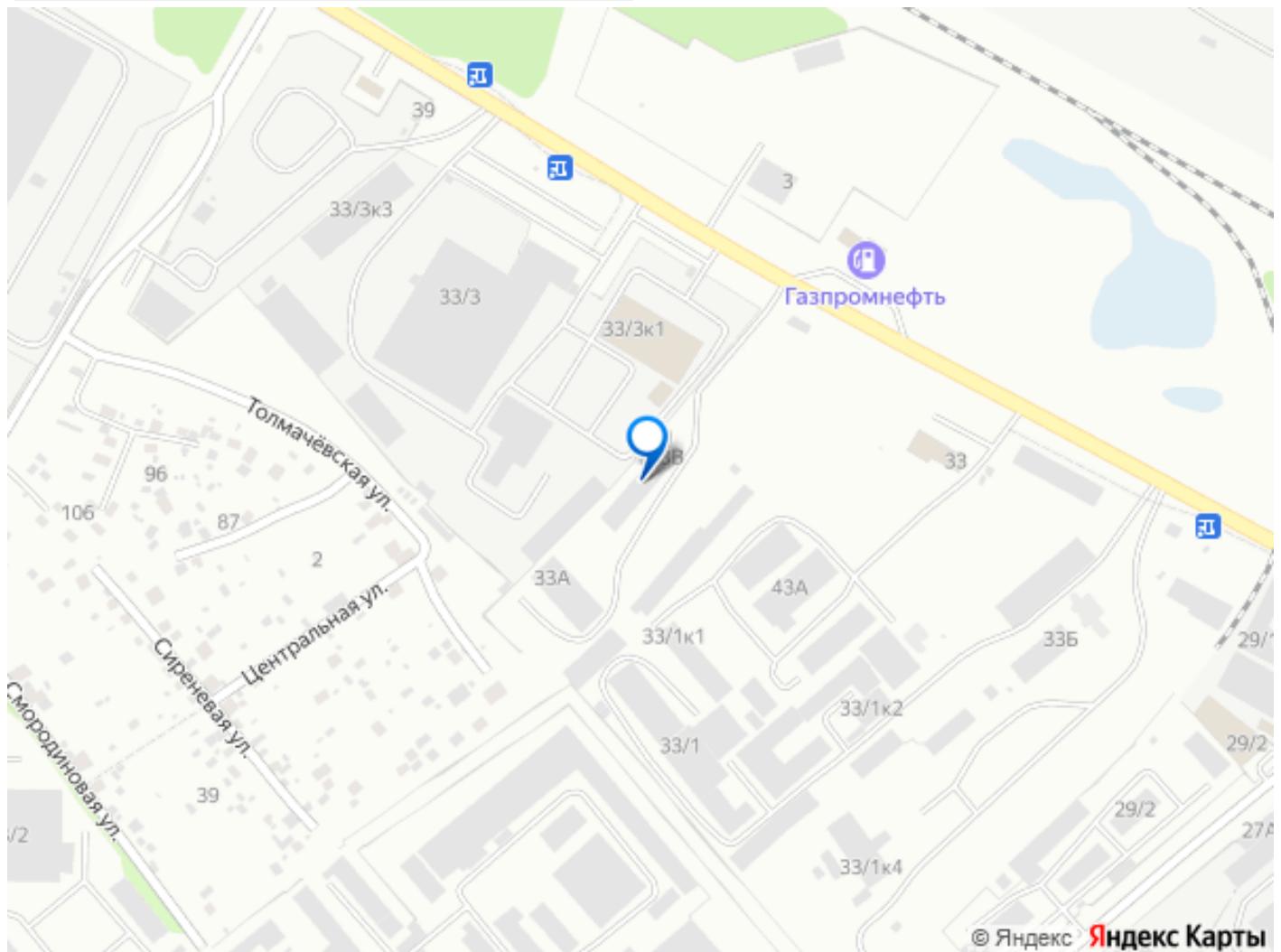
**Собственник**

**79137950509**

для заметок

ворот. Высота ворот 4.2 м. Ширина ворот 3 м.  
Электрические мощности. КПП на въезде,  
видеонаблюдение, охрана, парковка, проезд  
для грузового транспорта . Звоните и мы  
ответим на все вопросы. Прямая аренда от  
собственника. Телефон собственника в  
объявлении





Move.ru - вся недвижимость России