

🕒 Создано: 14.07.2025 в 07:57

Обновлено: 17.11.2025 в 11:51

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Королева, 40к40**

**217 500 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Королева, 40к40

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Королева](#)

**Склад**

Общая площадь

290 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

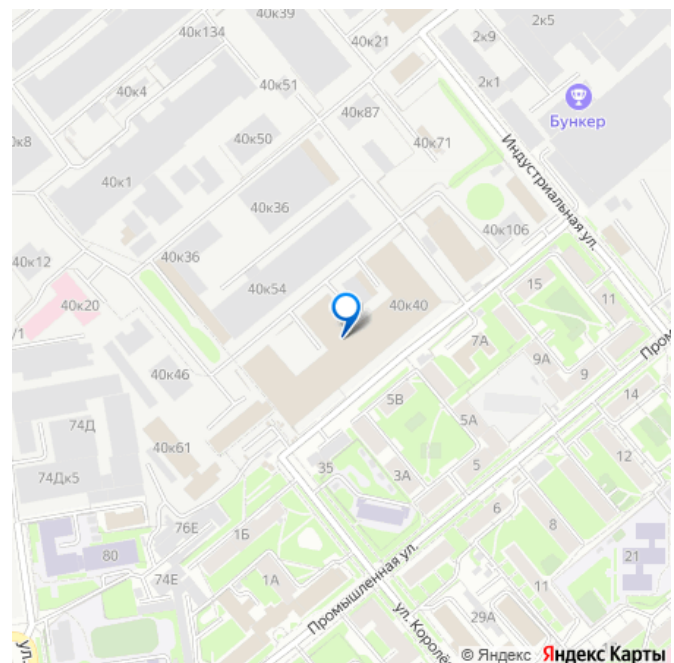
**Описание**

Предлагаем в аренду складское помещение по адресу: ул. Королева, д. 40к40. Адрес указан условно! Технические условия: - Общая площадь 290 м<sup>2</sup>; - Зона разгрузки под газель; - Высота потолков переменная от 3,5 м до 4,5 м; - Электрическая мощность 30 кВт; - Кухня, кабинет, сан.узел; - Отопление- центральное; - Водоснабжение и канализация- центральные. Коммерческие условия: - Арендная ставка 750 рублей за 1 м<sup>2</sup>; - Дополнительно оплачиваются отопление по площади, электроэнергия и

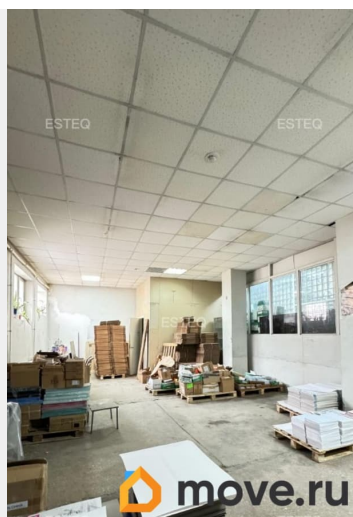
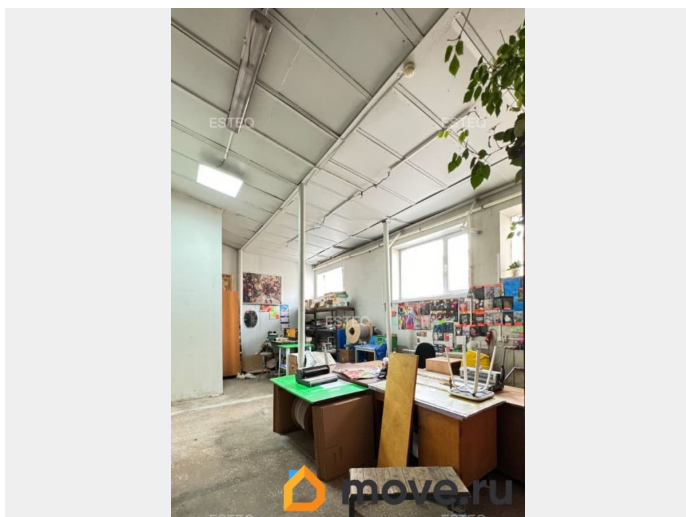
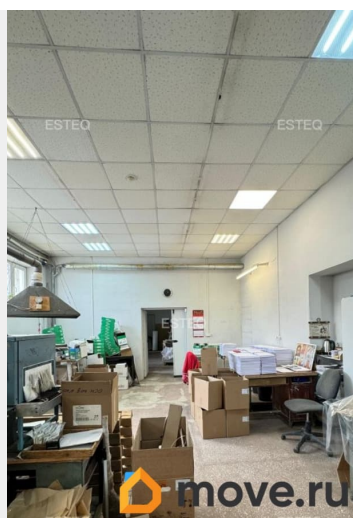
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282840847>

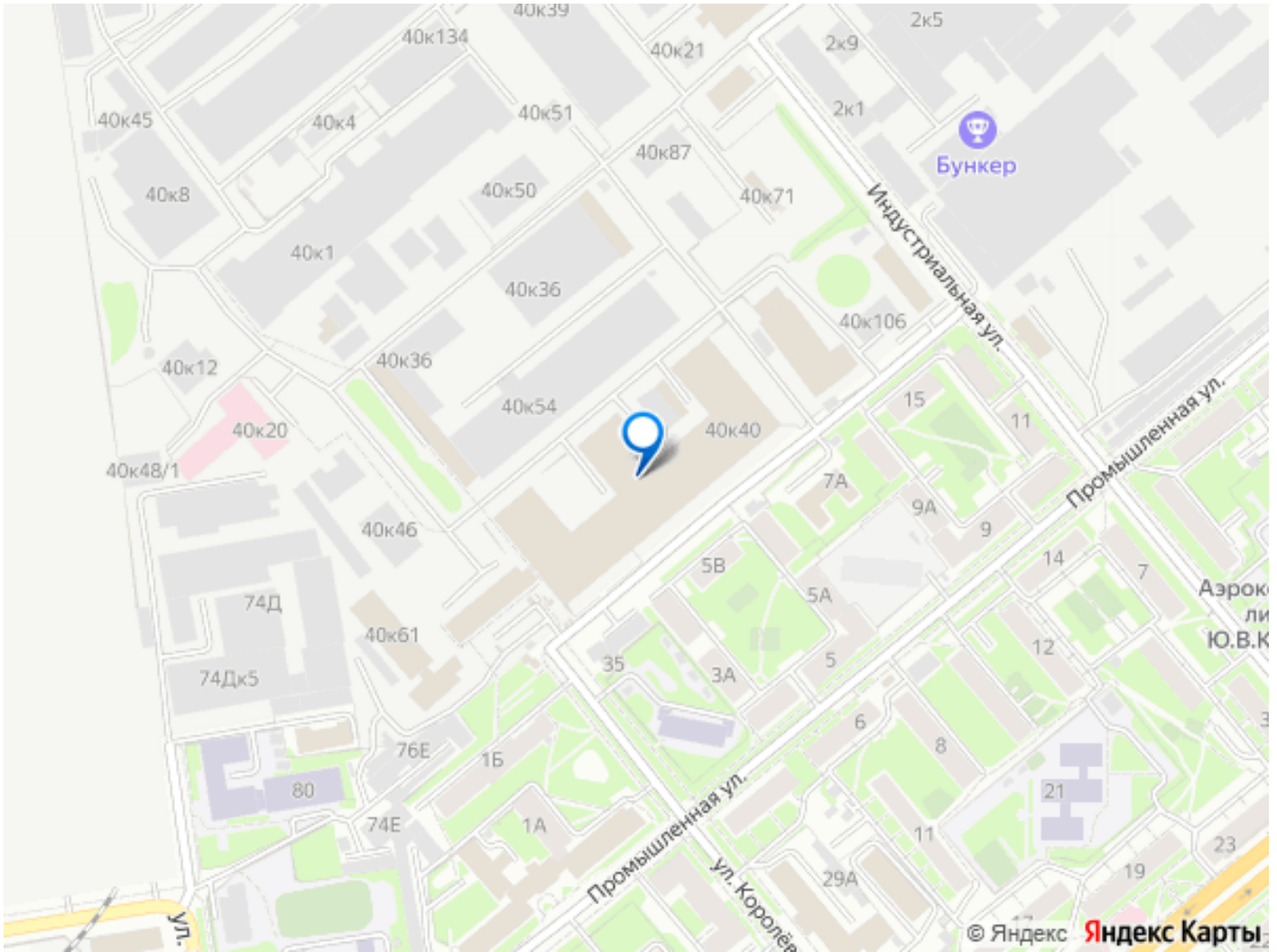
**Орхан Абдулалиев, ESTEQ**  
**79134736896**

для заметок



водоснабжение по счетчику; - Аренда от 000  
на УСН; - Присутствует обеспечительный  
платеж. Просмотр по предварительной  
договоренности! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России