

Создано: 08.07.2025 в 09:55

Обновлено: 10.11.2025 в 07:24

**Новосибирская область, Новосибирск,
Выборная улица, 205/3**

1 191 960 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 205/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

Склад

Общая площадь

2709 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

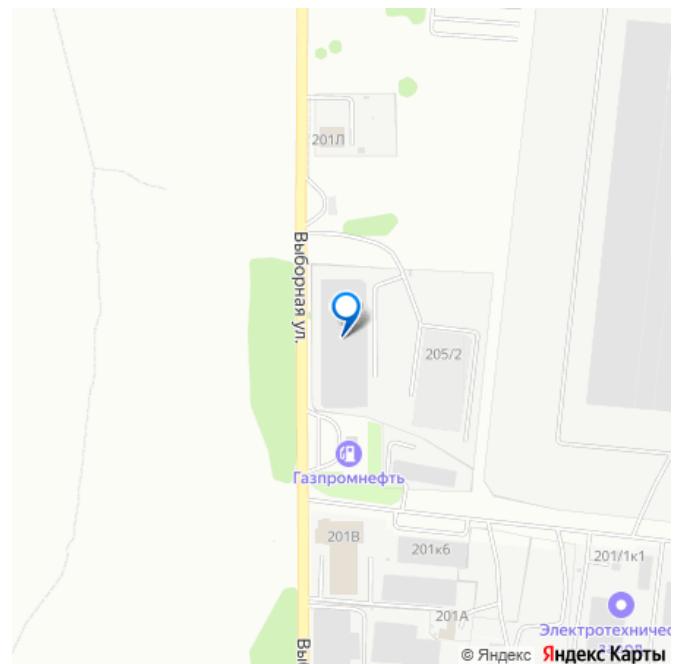
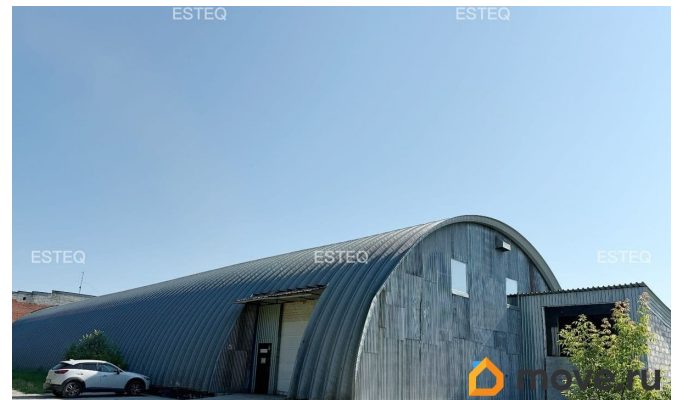
Описание

Предлагается в аренду теплое складское помещение на улице Выборная Адрес указан условно! ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Технические характеристики: - Общая складская площадь 2 709,18 кв.м., состоящая из 2-х смежных отапливаемых складских помещений - 1593,18 кв.м. и 1116 кв.м; -Трое ворот на нулевой отметке: двое 4х4 м и одни 3х3 м; -Беспылевой пол; -Высота потолка до фермы 6 м, в коньке 8 м; - Электрическая мощность 40 кВт; -Пожарная

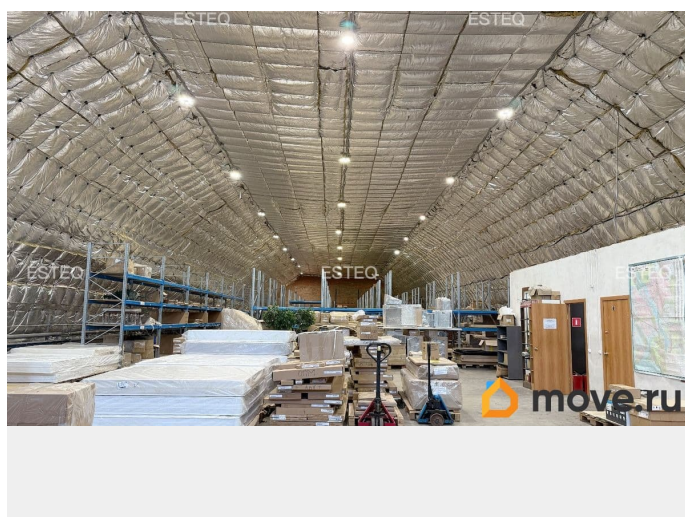
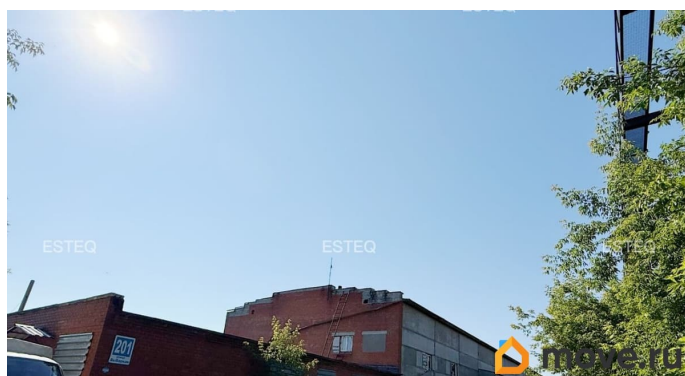
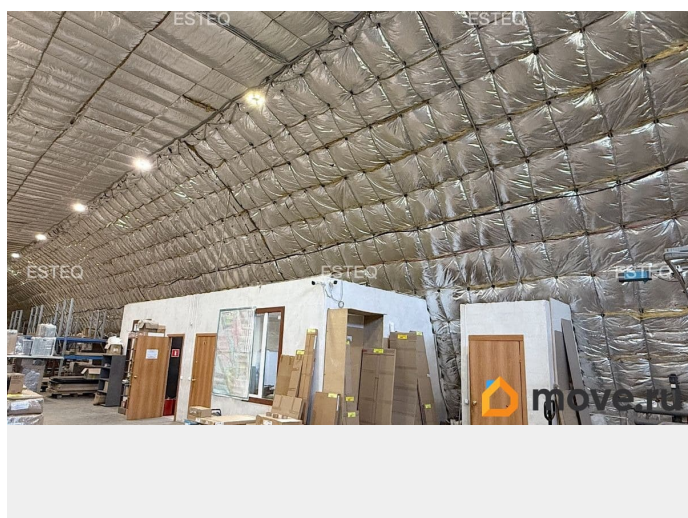
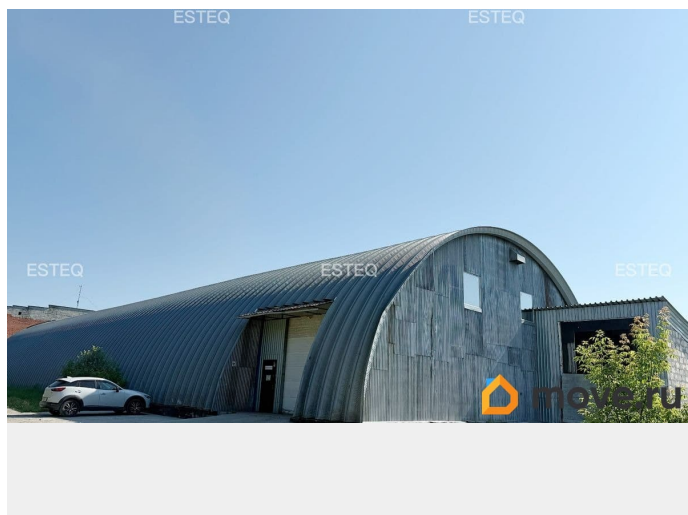
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282541638>

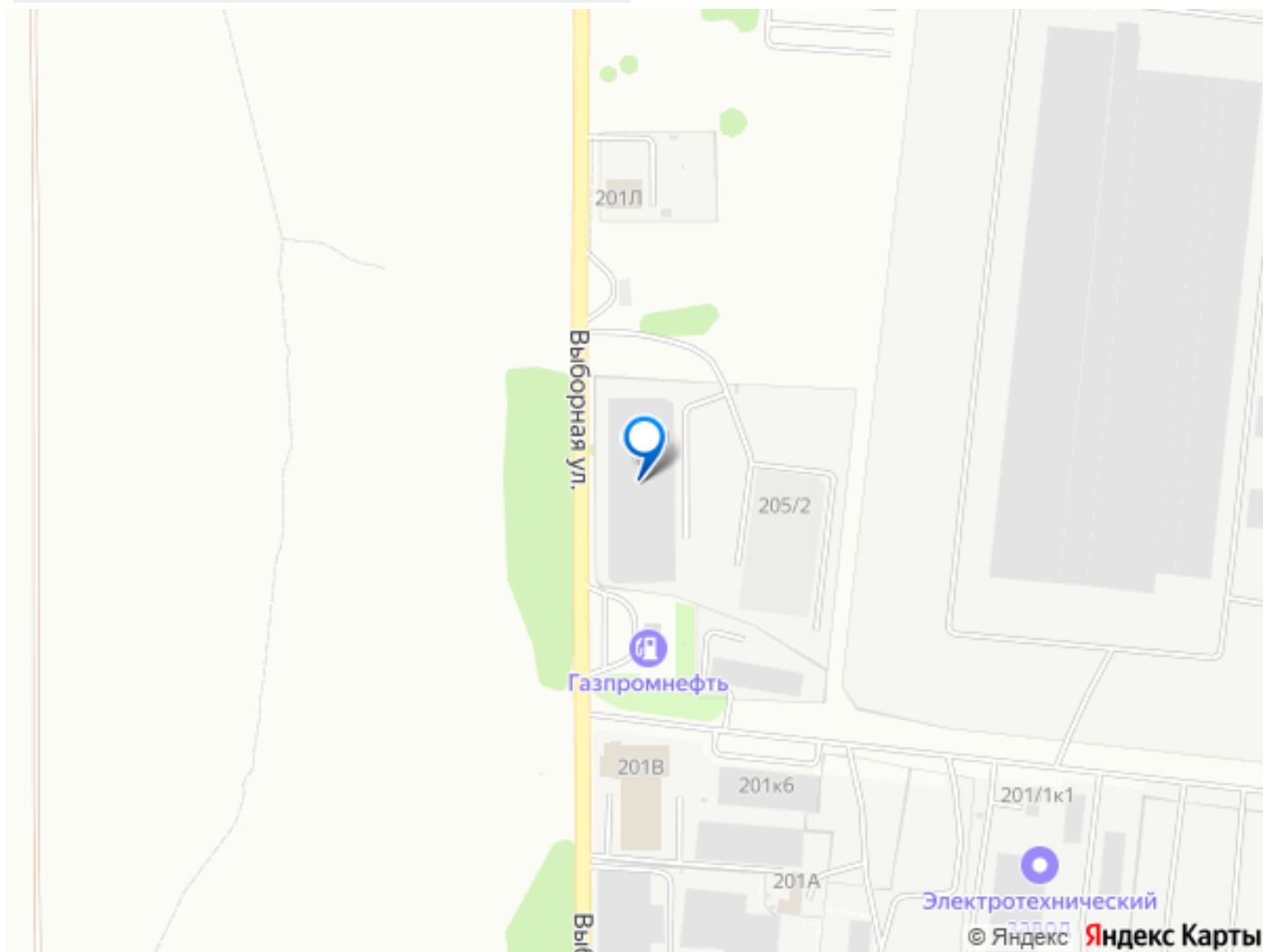
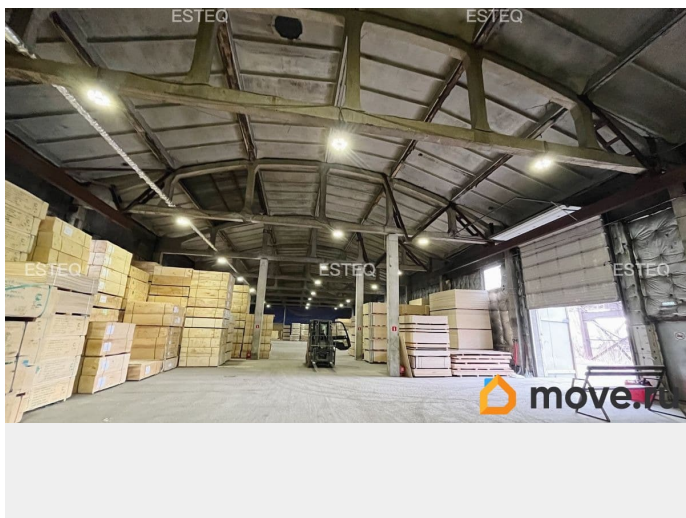
Орхан Абдулалиев, ESTEQ
79134736896

для заметок



сигнализация; -Отопление угольное; -
Скважина; -Септик; -Температурный режим
зимой +14-16 градусов; -АБК внутри склада.
Коммерческие условия: -Стоимость арендной
платы составляет 440 рублей за м2, в
стоимость включен НДС 5%; -Дополнительно
оплачиваются коммунальные по счетчику:
Электроэнергия, водоснабжение и
отопление; -Имеется обеспечительный
платеж в размере одного месяца аренды;





Move.ru - вся недвижимость России