

Создано: 09.06.2025 в 07:37

Обновлено: 10.12.2025 в 10:15

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Станционная улица, 60/1к14**

**1 722 500 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Станционная улица,  
60/1к14

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Станционная](#)

## Склад

Общая площадь

2650 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

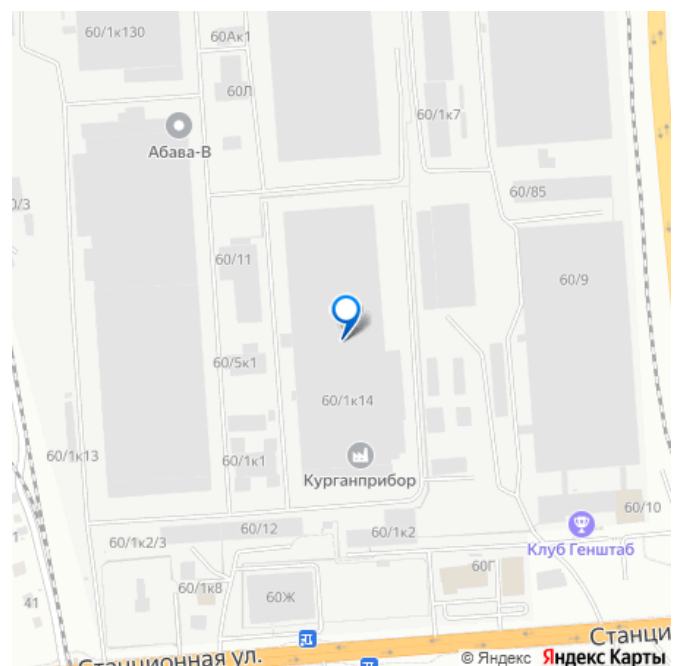
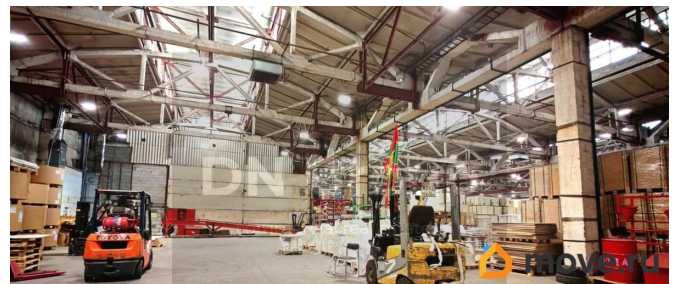
Внимание! Адрес объекта указан условно.  
Точный адрес предоставляется по запросу.  
Предлагается в аренду отапливаемый склад  
площадью 2650 кв.м. Трое ворот. Одни  
высотой 4,7 и шириной 4 м (под еврофуру)  
Двое ворот с выходом на жд тупик Пол  
беспылевой Высота потолка до низ ферм 6,30  
- 7 м Кран-балка грузоподъемностью 5 т  
(требуется ревизия) Освещение  
светодиодное Также хорошее естественное  
освещение за счёт фонарей в кровле Кровля

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280928391>

**DN Group, DN Group**

**79137120829**

для заметок



новая Внутри склада организованы  
подсобные и офисные помещения, а также  
санузел Установлена пожарная сигнализация  
Коммуникации: Отопление - Газ Вода,  
электричество и канализация центральные  
сети Территория складского комплекса  
огорожена, охраняется, видеонаблюдение по  
периметру базы. Площадка для разгрузки вся  
забетонирована Стоимость аренды 650  
руб./м2 в месяц. Коммунальные и  
эксплуатационные расходы оплачиваются  
отдельно. Договор аренды от ИП на УСН.  
Консалтинговая компания DN Group  
официальный эксклюзивный представитель  
собственника! Без комиссии для арендатора!

