

Создано: 09.06.2025 в 07:37

Обновлено: 10.12.2025 в 10:15

**Новосибирская область, Новосибирск,
Станционная улица, 60/1к14**

1 722 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Станционная улица,
60/1к14

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

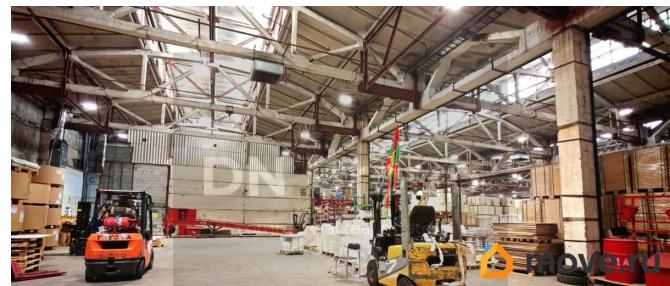
Улица

[улица Станционная](#)

Склад

Общая площадь

2650 м²



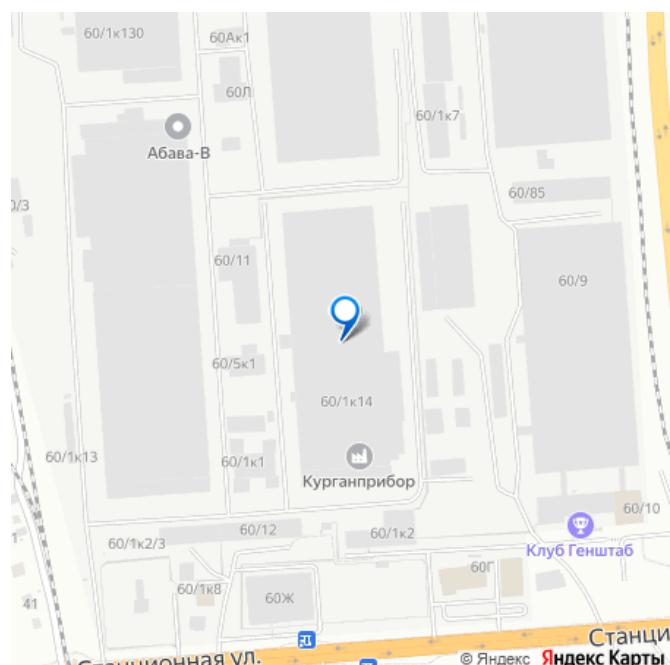
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Внимание! Адрес объекта указан условно.
Точный адрес предоставляется по запросу.
Предлагается в аренду отапливаемый склад
площадью 2650 кв.м. Трое ворот. Одни
высотой 4,7 и шириной 4 м (под еврофуру)
Двое ворот с выходом на жд тупик Пол
беспылевой Высота потолка до низ ферм 6,30
- 7 м Кран-балка грузоподъемностью 5 т
(требуется ревизия) Освещение
светодиодное Так же хорошее естественное
освещение за счёт фонарей в кровле Кровля

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280928>
391

DN Group, DN Group

79137120829

для заметок

новая Внутри склада организованы подсобные и офисные помещения, а также санузел Установлена пожарная сигнализация Коммуникации: Отопление - Газ Вода, электричество и канализация центральные сети Территория складского комплекса огорожена, охраняется, видеонаблюдение по периметру базы. Площадка для разгрузки вся забетонирована Стоимость аренды 650 руб./м² в месяц. Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно. Договор аренды от ИП на УСН. Консалтинговая компания DN Group официальный эксклюзивный представитель собственника! Без комиссии для арендатора!



