

Создано: 24.10.2025 в 09:14

Обновлено: 24.11.2025 в 07:39

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Петухова, 47/2**

**192 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 47/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

## Склад

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

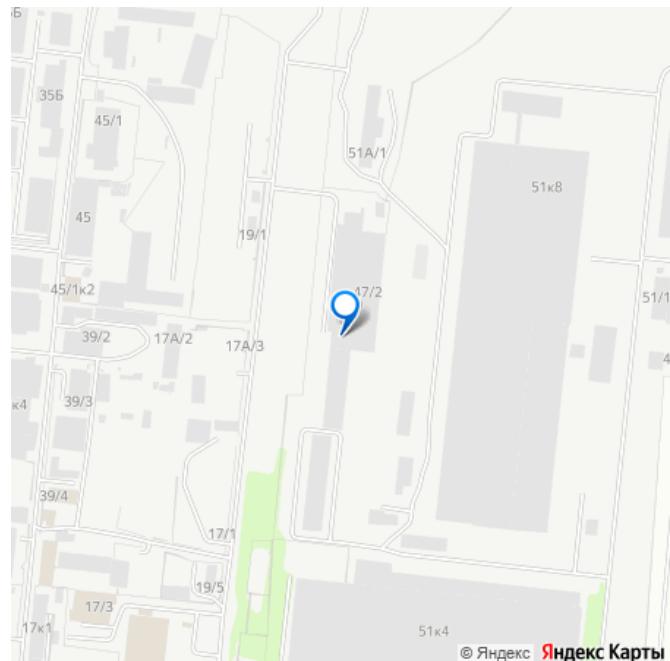
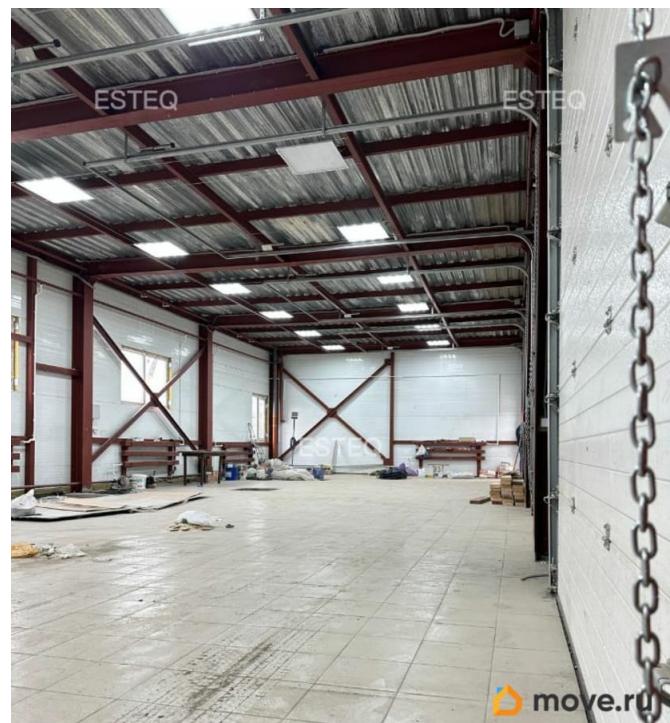
Предлагается в аренду теплый склад по адресу: улица Петухова, 47/2 Адрес указан условно! СТО И ГРЯЗНОЕ ПРОИЗВОДСТВО НЕ РАССМАТРИВАЮТ! ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! Технические характеристики: - Общая площадь 240 м<sup>2</sup>, из них: - 170 м<sup>2</sup> склад на 1 этаже - 70 м<sup>2</sup> офис на 2 этаже - 5 ворот (высота 3,5 м, ширина 3 м); - Ворота на нулевой отметке; - Высота потолка 4 м; - Пол: плитка; - Электрическая мощность 20 кВт; - Температурный режим +15/18 градусов; -

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286011>  
967

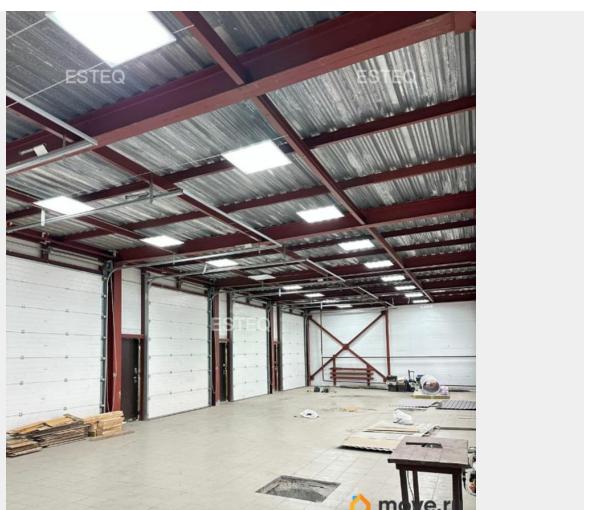
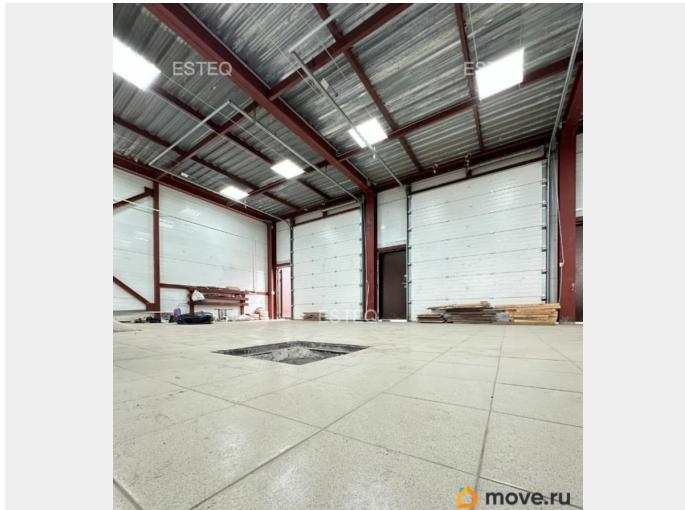
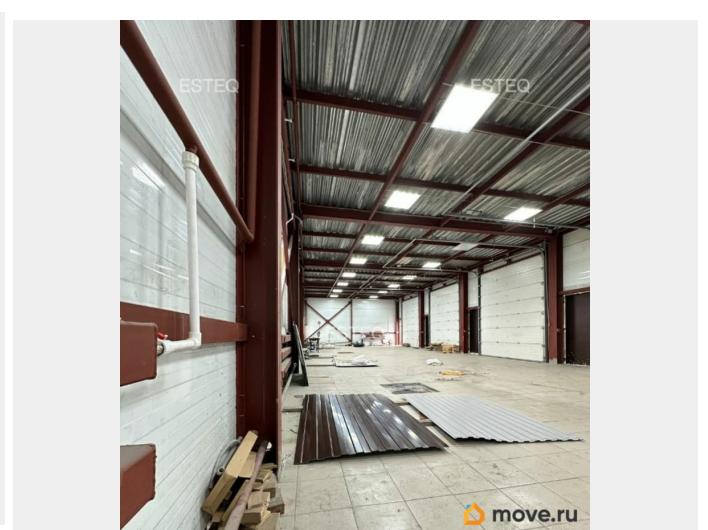
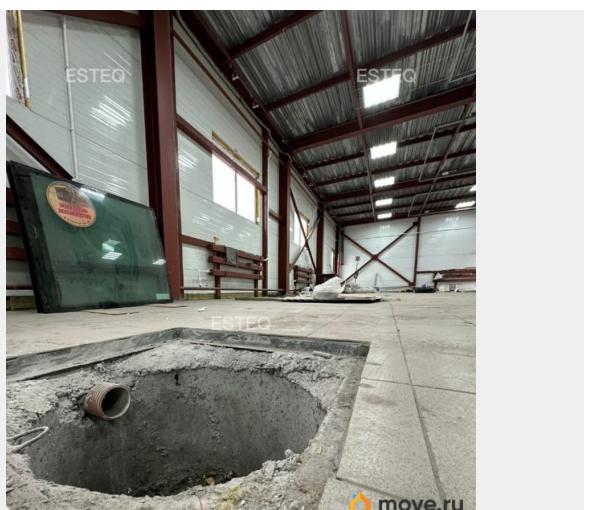
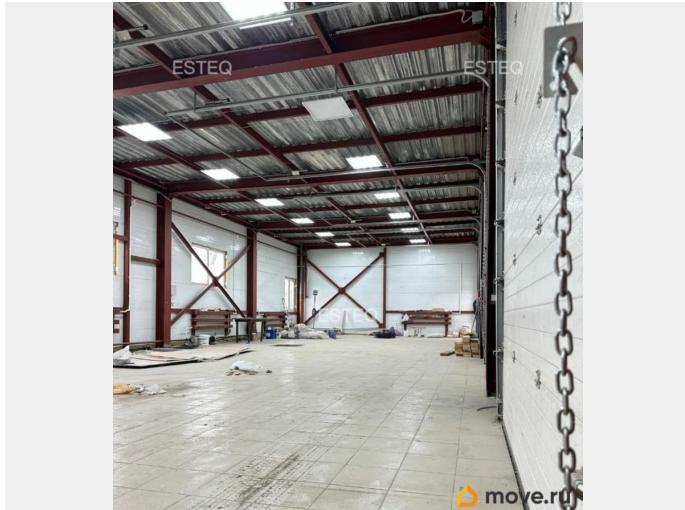
**Сергей Александрович, ESTEQ**

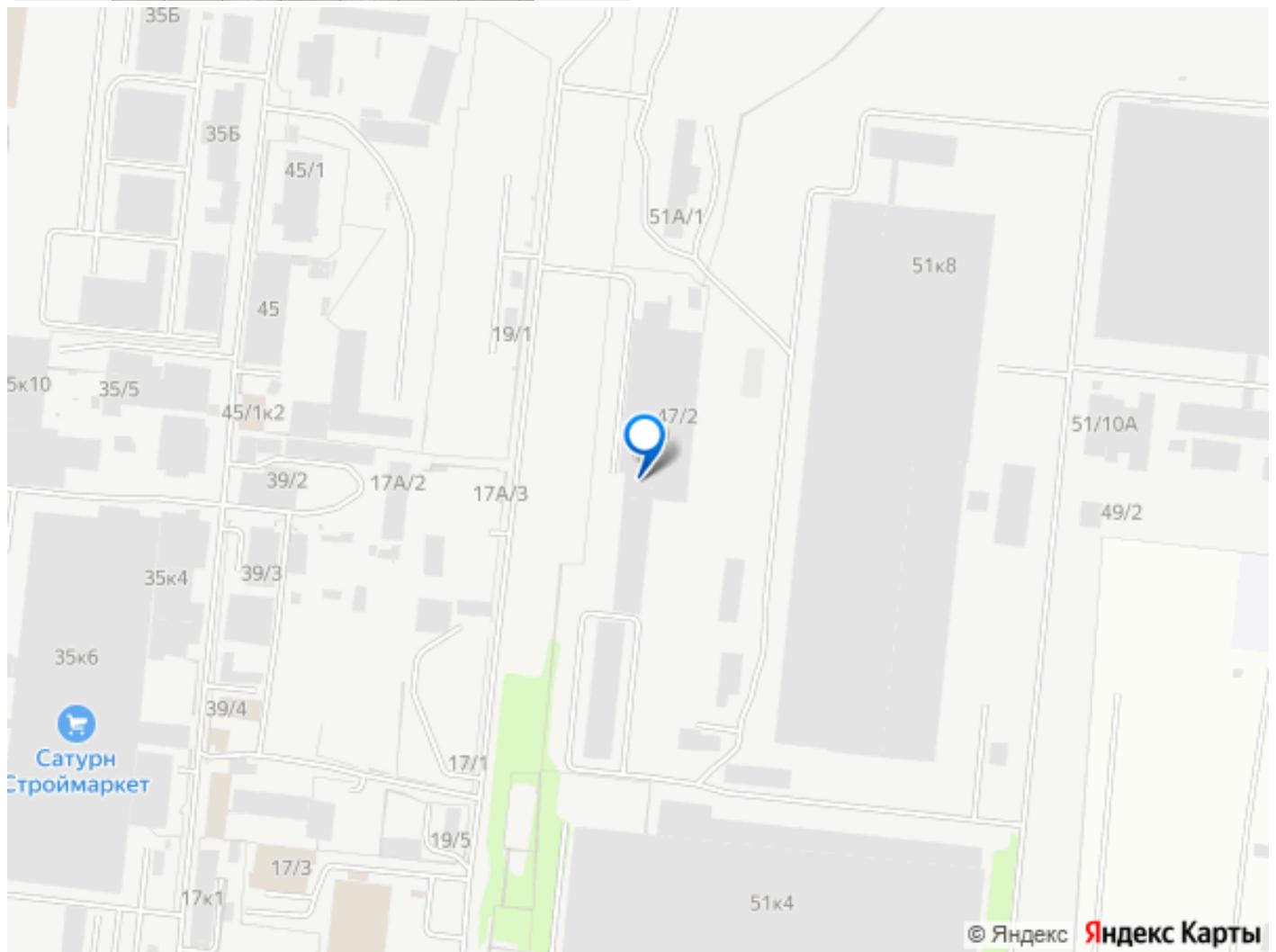
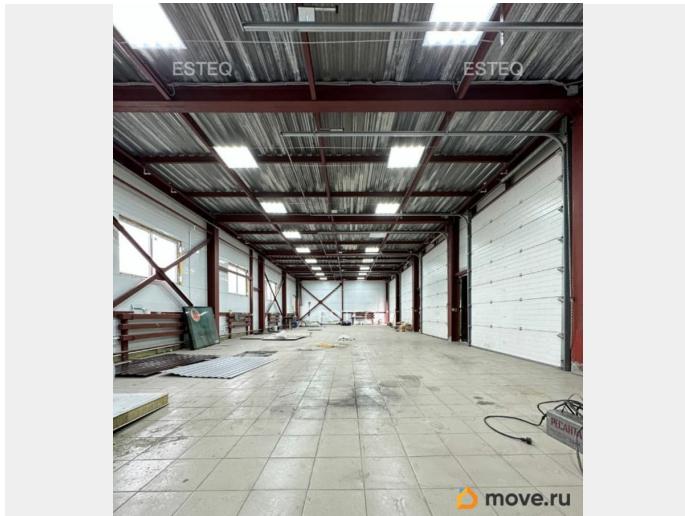
**79134735301**

для заметок



Размеры: 7,5м x 22,5м; - Канализация: септик на 2 м3; - Водоснабжение: центральное; - Отопление: газовое; - Рассматривают либо склад, либо чистое производство.  
Коммерческие условия: - Арендная плата 192 000 рублей в месяц; - Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи; - Обеспечительный платеж в размере одного месяца аренды; - Аренда от ИП. Просмотр по предварительной договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России