

Создано: 24.10.2025 в 09:14

Обновлено: 24.11.2025 в 07:39

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Петухова, 47/2**

192 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 47/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

Склад

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

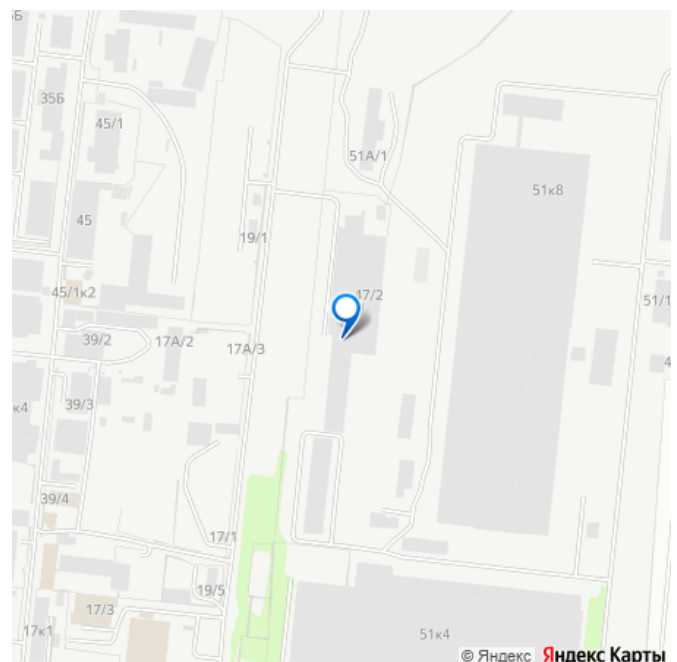
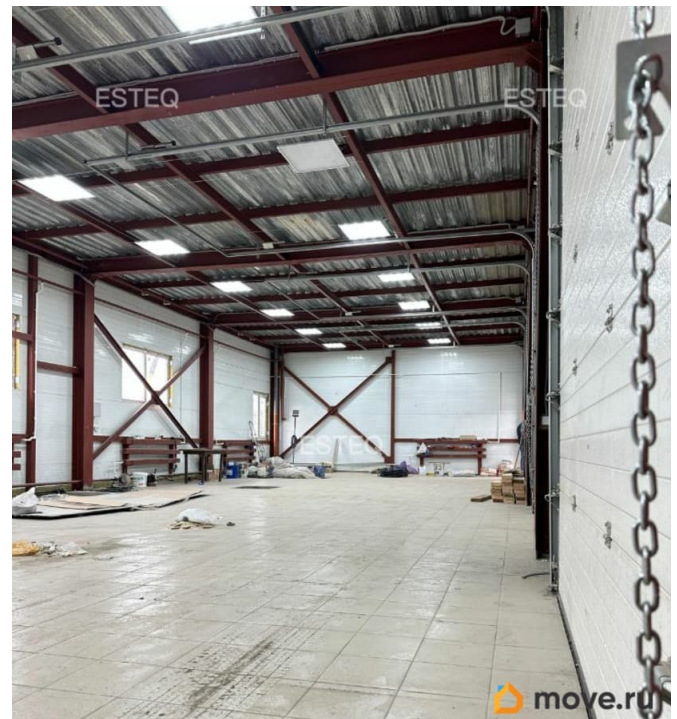
Описание

Предлагается в аренду теплый склад по адресу: улица Петухова, 47/2 Адрес указан условно! СТО И ГРЯЗНОЕ ПРОИЗВОДСТВО НЕ РАССМАТРИВАЮТ! ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! Технические характеристики: - Общая площадь 240 м2, из них: - 170 м2 склад на 1 этаже - 70 м2 офис на 2 этаже - 5 ворот (высота 3,5 м, ширина 3 м); - Ворота на нулевой отметке; - Высота потолка 4 м; - Пол: плитка; - Электрическая мощность 20 кВт; - Температурный режим +15/18 градусов; -

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286011967>

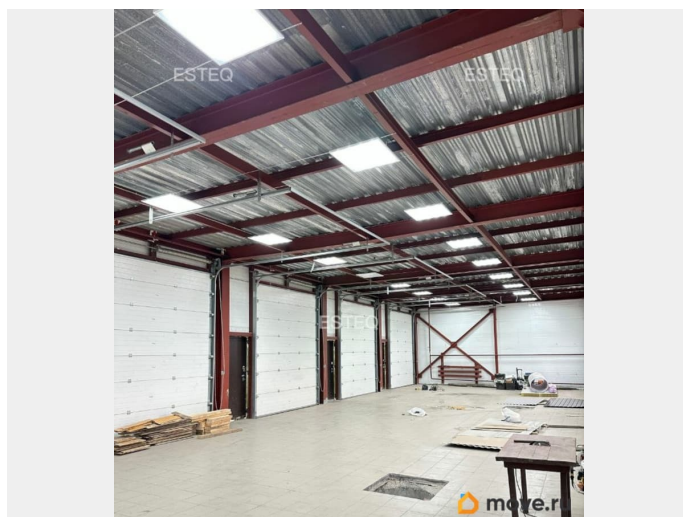
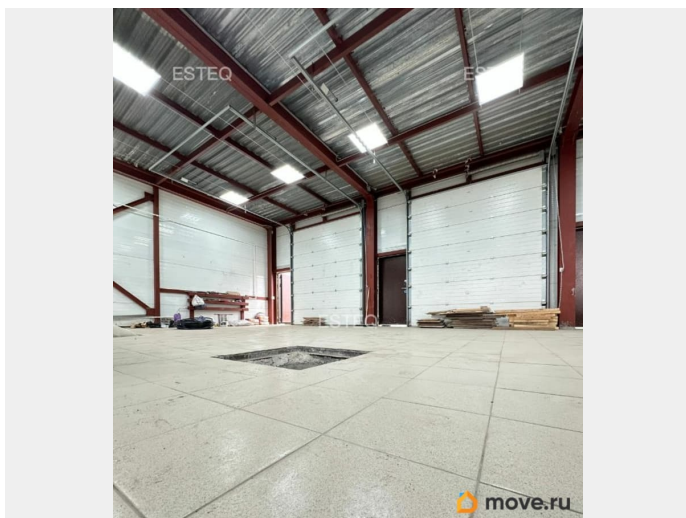
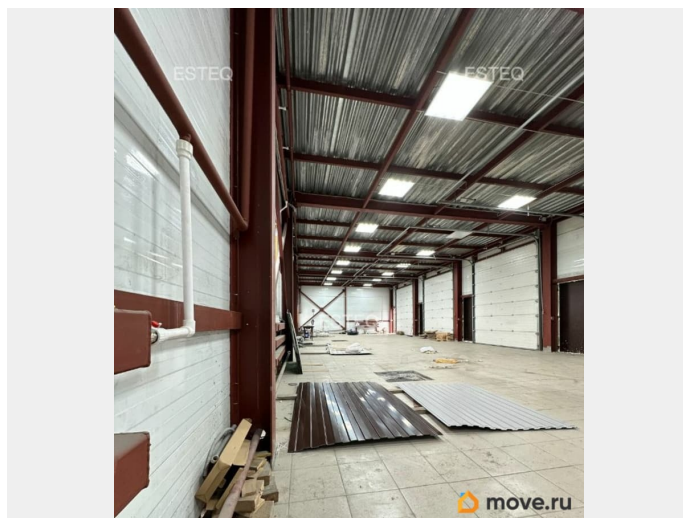
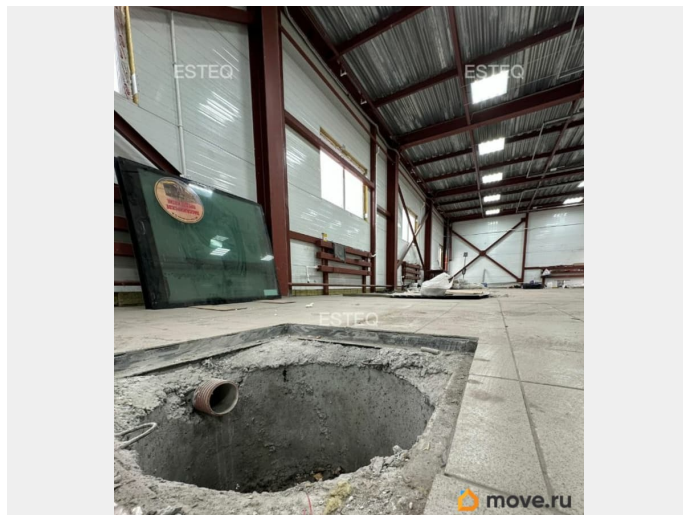
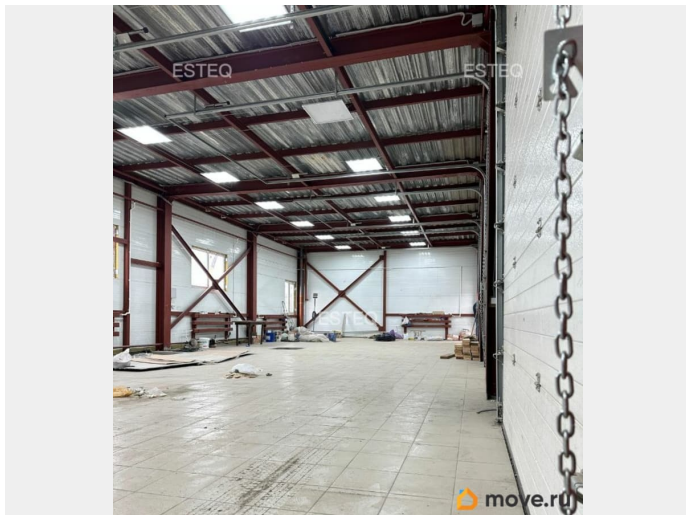
Сергей Александрович, ESTEQ
79134735301

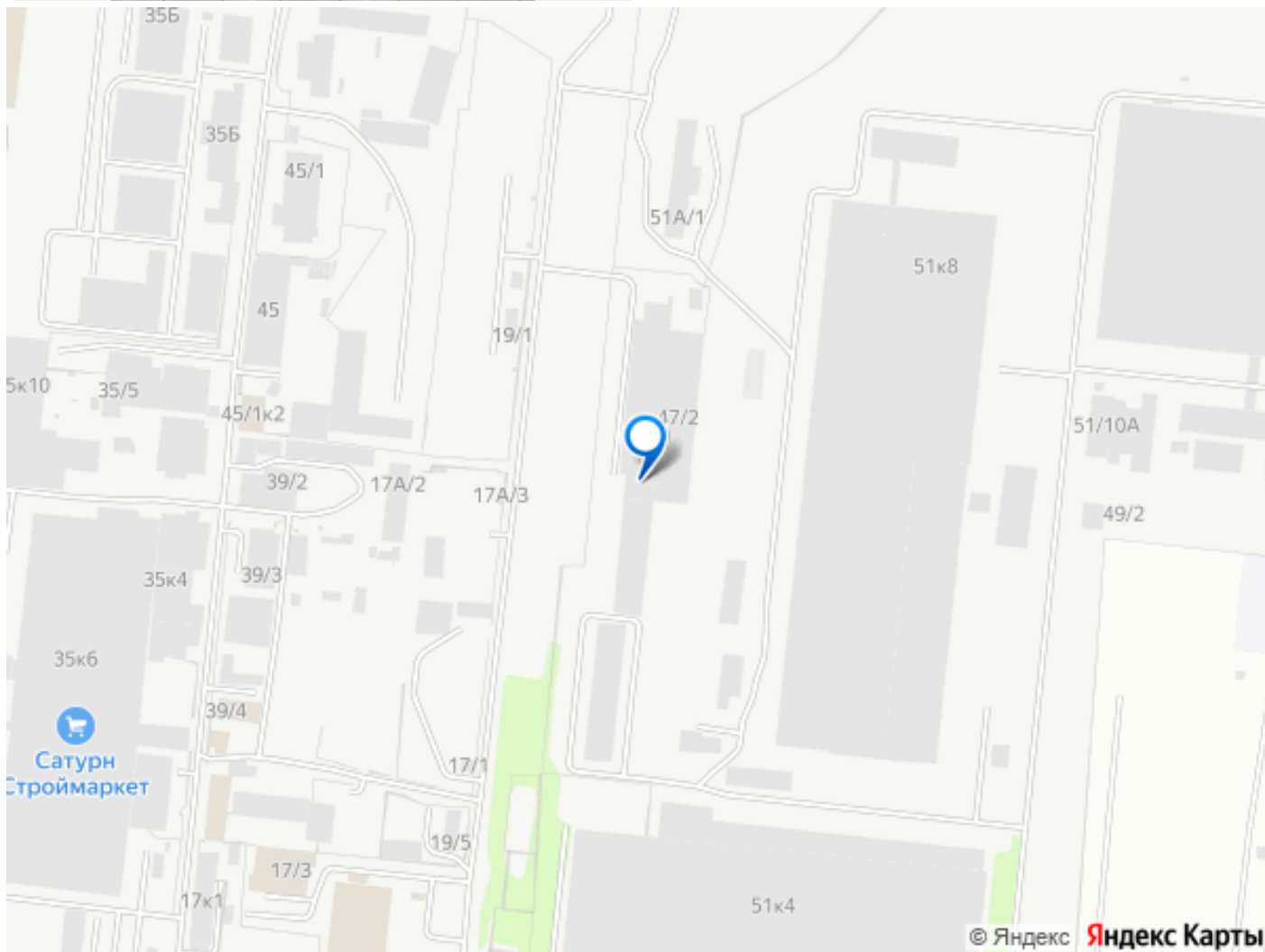
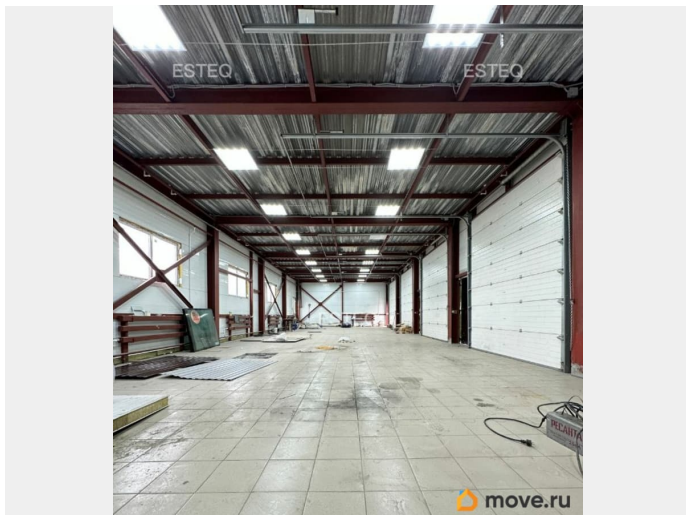
для заметок



Размеры: 7,5м x 22,5м; - Канализация: септик на 2 м3; - Водоснабжение: центральное; - Отопление: газовое; - Рассматривают либо склад, либо чистое производство.

Коммерческие условия: - Арендная плата 192 000 рублей в месяц; - Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи; - Обеспечительный платеж в размере одного месяца аренды; - Аренда от ИП. Просмотр по предварительной договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России